



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 303 din 29.11.2023

privind aprobarea oportunităţii vânzării prin licitaţie a imobilului teren situat în Orasul Eforie,
localitatea Eforie Nord, strada Mihail Kogalniceanu f.n., în suprafaţă de 146 mp,
identificat cu I.E. 107540

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcţiei Administrare Domeniul Public şi Privat,
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 38/27.02.2020 anexa 1 completata prin H.C.L. nr. 16/31.01.2022 numărul de inventar 4664;
- H.C.L. nr.145/31.07.2019, art. 1 şi art. 3 alin. 3 din anexa 1 la H.C.L. nr. 145/31.07.2019 privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a Oraşului Eforie;
- Extras de carte funciară pentru informare emis de OCPI Constanta în dosarul 51626 pentru imobilul cu I.E. 107540;
- H.C.L. nr. 167/29.07.2022 *privind aprobarea oportunitatii concesiunii prin licitație publică a terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. 23 August colt cu strada Mihail Kogalniceanu, lotul 90 partial din parcelarea Eforia Spitalelor Civile, în suprafața totală de 226 mp cu destinația de parcare;*
- Terenul se află în zona de impozitare A - Eforie Nord

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitaţie a imobilului teren situat în Oraşul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Mihail Kogalniceanu f.n., în suprafaţă de 146 mp identificat cu I.E. 107540. Conform H.C.L. nr. 167 / 29.07.2022 terenul are destinația de parcare. Pe acest teren se va asigura servitute pentru postul trafo învecinat cu acest teren.

Art. 2. La data adoptării prezentei încetează valabilitatea H.C.L. nr. 167 din 29.07.2022.

Art. 3. Arhitectul Sef prin Serviciul de Urbanism, Disciplina în Construcţii va întocmi Certificat de Urbanism pentru acest imobil şi îl va transmite D.A.D.P.P.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor, autorităţilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15.... voturi “pentru”, ...—.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
CHIRU GIGI-CHRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAŞ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL