



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTĂRÂREA

nr. 222 în 31.08.2023

privind actualizarea suprafeței unor imobile care aparțin domeniului public al orașului Eforie

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul orașului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcției A.D.P.P.;
- Raportul Serviciului Juridic și Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- prevederile art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 23 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin (10), art. 6 alin (1) din H.G. nr. 113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea și trecerea în patrimoniul comunelor, orașelor sau, după caz, al județelor a bunurilor și valorilor de interes local din domeniul public și privat al statului, precum și trecerea sub autoritatea consiliilor locale sau, după caz, județene a regiilor autonome și societăților comerciale cu capital integral de stat, care prestează servicii publice;
- prevederile art. 130 : art. 141 din H.G. nr. 577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a ---Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării;
- prevederile art. 4 alin. (1) din H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- prevederile art. 2 lit. d și e, art. 4 alin (1), (2) și (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991 fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, Ordinul nr. 700/2014 al MAI- ANCPPI;
- planul de situație depus de Biziru Cristian
- planurile de situație depuse de Stereocad Studio S.R.L. cu nr. 22483/17.08.2023;
- prevederile H.C.L. nr. 2/2015 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Eforie, litera h poziția 35 și 36, litera g pozițiile 30 și 5;
- prevederile H.C.L. nr. 36/2019 privind completarea H.C.L. nr. 2/2015, litera h pozițiile 51 și 52;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit c), precum și ale art. 139 alin. (3) lit g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă procesul verbal al comisiei constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 64/11.02.2021 înregistrat cu nr. 23183/25.08.2023.

Art. 2. Se aprobă completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al orașului atestat prin H.C.L. nr. 38/2020 anexa 1 cu imobilele terenuri prevăzute în anexa care face parte din integrala din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate.



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANTA
ORAȘUL EFORIE

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al Orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15..... voturi “pentru”, ...–.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Anul dobandirii sau dupa caz, al dării in folosinta	Valoare finala 2014	Situatia juridica actuala, Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
h). terenurile si cladirile in care isi desfasoara activitatea consiliul local si primaria, precum si institutiile publice de interes local					
35		Sediu Politie Comunitara (Eforie Sud, Sediu Politie Comunitara-Club Orfeu, uprafata construita desfasurata 121 mp, anexa magazine 16 mp		0.00	
36		Teren aferent Sediu Politie Comunitara Comunitara-Club Orfeu, suprafata 746 mp		0.00	
51		Gradina spectacol cinematografic Perla	2017		HCL 50/31.03.2017- Ordonanta 39/2005 aprobata prin Legea 328/2006, modificata si completata, HCJ 86/28.04.2017
51		Teren aferent Gradina de s	2017		HCL 50/31.03.2017- Ordonanta 39/2005 aprobata prin Legea 328/2006, modificata si completata, HCJ 86/28.04.2017
g). sisteme de infrastructura privind administrarea domeniului public, cu terenurile aferente					
5		Parc Zona Scoala Generala			Legea 213/1998, anexa III
30		Piata Agroalimentara	2003-2004		Legea 213/1998, anexa III

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL