



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A

nr. 221 în 31.08.2023

privind completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Eforie

Consiliul Local Eforie,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul oraşului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcţiei A.D.P.P.;
- Raportul Serviciului Juridic şi Contencios Administrativ,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Eforie,
- prevederile art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor;
- prevederile art. 23 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin (10) şi art. 6 alin (1) din H.G. nr. 113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea şi trecerea în patrimoniul comunelor, oraşelor sau, după caz, al judeţelor a bunurilor şi valorilor de interes local din domeniul public şi privat al statului, precum şi trecerea sub autoritatea consiliilor locale sau, după caz, judeţene a regiilor autonome şi societăţilor comerciale cu capital integral de stat, care prestează servicii publice;
- prevederile art. 130 ÷ art. 141 din H.G. nr. 577/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăţilor comerciale, cu modificările şi completările ulterioare, şi a Legii nr. 137/2002 privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării;
- prevederile art. 4 alin. (1) H.G. nr. 834/1991 din H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea şi evaluarea unor terenuri deţinute de societăţile comerciale cu capital de stat;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul;
- prevederile art. 2 lit. d şi e, art. 4 alin (1), (2) şi (4), art. 5 alin (1), art. 6, art. 33, art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 fondului funciar, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 cadastrului şi a publicităţii imobiliare, Ordinul nr. 700/2014 a MAI- ANCPPI;
- planurile de situaţie depuse;
- H.C.L.nr. 38/27.02.2020 privind completarea şi actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Eforie;
- procesul verbal nr. 23183 din 25.08.2023 al comisiei constituite prin Dispoziţia Primarului nr. 64/11.02.2021;
- H.C.L. nr. 108/31.05.2022 privind însuşirea raportului de evaluare înregistrat sub nr. 8564 / 30.03.2022 întocmit de SC GATAG SERV SRL şi actualizarea valorii de referinţă a imobilelor inventariate în domeniul privat al oraşului Eforie şi înregistrarea acestora în contabilitatea instituţiei;
- Dispoziţia Primarului nr. 64/11.02.2021.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. b), precum şi a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ş T E



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 1. Se aprobă procesul verbal înregistrat cu nr. 23183 / 25.08.2023 al comisiei constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 64/11.02.2021.

Art. 2. Se aprobă completarea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului atestat prin H.C.L. nr. 38/2020-Anexa 1 cu imobilele terenuri prevăzute în *Anexa* care face parte din integralta din prezenta hotărare.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al Oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de ...15.... voturi “pentru”, ...–.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL ORAȘ EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

Nr. crt.	numar inventar	Lot	Parcelare	Adresa		Supr. acte (mp)	Supr. masuratori (mp)	Zona de imp.	Valoarea de impozitare			indiviza	Titlu de teren		Destinatie	Observatii
				Localitate	(strada/zona)				numar	moneda	valoare/m		Total valoare	da/nu		
1	4838	5101	Movila Techirghiol	S	Republicii		75	c	euro	35	2625					
2	4839	fara	Movila Techirghiol	S	Serei		19090	c	euro	25	477250					
3	4840			N	Aleea Belona Vraja Marii		29	a	euro	130	3770					
4	4841	21, 22, 29, 30, 32, 36, 38, 39	Tuzla Techirghiol	S	Aleea Mercur / Faleza		748	a	euro	95	71060					
5	4842	fara		N	Marii		142	a	euro	130	18460					
6	4843	720	Tuzla Techirghiol	S	Sirius		300	b	euro	50	15000					
7	4844	1, 2, 14, 15, 16, 17, 18, 19	Proiect 11/1992, careu 9	N	aleea Liliacului		7559	b	euro	95	718105					
8	4845		Proiect 11/1992	N	Orhideelor		10667	b	euro	95	1013365					
9	4846	92 (949, 950, 951), 94	Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	Mihail Kogalniceanu		601	a	euro	130	78130					alee acces cinema
10	4847	92 (949, 950, 951), 94	Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	Mihail Kogalniceanu		37	a	euro	130	4810					
11	4848	92 (949, 950, 951), 94	Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	Mihail Kogalniceanu		187	a	euro	130	24310					
12	4849	92 (949, 950, 951), 94	Eforia Spitalelor Civile Bucuresti	N	Mihail Kogalniceanu		124	a	euro	130	16120					

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL