



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

H O T Ă R Ă R E A
nr. 132 din 29.06.2023

privind aprobarea oportunității vânzării terenului situat în Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Orhideei nr. 30 în suprafață de 305 mp (309 mp din măsurători) identificat cu I.E. 106516

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Eforie,
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Domeniu Public și Privat,
- Raportul Direcției Economice;
- Raportul Serviciului Juridic, Contencios Administrativ și Asistența Socială,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al orașului Eforie,
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- contract de folosință nr. 128/10.11.1999 pentru teren în suprafața de 305 mp – titular Stanca Mirela;
- autorizatia de construire 312/11.10.2000 – titular Stanca Mirela
- proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 9171/21.05.2004 – titular Stanca Mirela;
- numărul de inventar 1453 din anexa 1 la HCL nr. 38/27.02.2020 pentru terenul în suprafață de 305 mp;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. b), precum și a art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aproba oportunitatea vânzării, cu exercitarea dreptului de preemțiune, a terenului situat în localitatea Eforie Nord, strada Orhideei nr. 30 în suprafață de 305 mp (309 mp din măsurători) identificat cu I.E. 106516 către Stanca Mirela.

Art. 2. Proprietarul construcției situată pe teren vor fi notificat în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii consiliului local, conform art. 364 alin. (2) din OUG 57/2019, acesta urmând să își exprime opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării (respectiv hotărârea Consiliul Local al orașului Eforie).

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul orașului Eforie prin aparatul de specialitate .

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de12.... voturi “pentru”, ...4.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcție.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL