

HOTARAREA Nr.61

privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 17.057 mp, aflat în domeniul privat al comunei Dumești, situat comuna Dumești, județul Vaslui

Având în vedere :

- Referatul de aprobare a primarului comunei Dumești înregistrat sub nr. 8328/28.10.2022;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 8329/28.10.2022
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate;
- Cerere solicitare concesionare a terenului în suprafață de 17.057 mp, de către doamna Simiuc Elena – Lumina înregistrată la primăria comunei Dumești cu nr. 7461/14.10.2022.

În conformitate cu:

- Hotărârea nr. 21 privind trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al comunei Dumești, județul Vaslui din 27.04.2016.
- Hotărârea nr.17 privind aprobarea întocmirii amenajamentului pastoral pentru pajiștile permanente aparținând domeniului privat al comunei Dumești.
- Prevederile din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, referitor la concesionarea bunurilor.
- art.108, art.362 alin.(1) si (3) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;
- art. 302, art. 303, art. 305-331 ale OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările;
- Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d si alin. 7 lit. q din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- Extrasul de carte funciară nr. 71795 Dumești.

În temeiul art. 129 alin.(2) lit."d", alin.(7) lit."a", alin.(4) lit."a", art. 139 alin.(1) si art. 196 alin.(1) lit."a" din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 – Codul Administrativ, cu modificări și completări;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMEȘTI, JUDEȚUL VASLUI,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aproba concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafața de 17.057 mp, situat în extratravilanul localității Dumești comuna Dumești, județul Vaslui, înscris în CF nr.71795 a comunei Dumești, nr. cadastral 71795, proprietate privată a comunei, identificat în Planul de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2-Se aprobă studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a terenului în suprafața de 17.057 mp, prevăzut în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 3.-Se aprobă Documentația de atribuire a contractului de concesiune, incluzând Caietul de sarcini pentru concesionarea terenului în suprafața de 17.057 mp, prevăzută în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.4.- Concesionarea prevăzută la art. 1 , se va face prin licitație publică directă , primarul comunei Dumești , județul Vaslui , stabilind prin Dispoziție comisia de licitație.

Art.4. – Pretul concesionării este o redevență valorică de 850 lei/an, reprezentând prețul de pornire a licitației. Prețul a fost calculat la suma de 500 lei /ha (500lei/ha*17057mp).

Art.5. -Durata concesiunii este de 49 ani, începând de la data semnării contractului.

Art. 6. - Redevența concesiunii, stabilită în urma licitației organizată în condițiile OUG 57/2019 – Codul administrativ, se va indexa anual în raport cu rata inflației, conform hotărârilor de consiliu local sau legislației în domeniu și va constitui venit la bugetul local.

Art.7- Comisia de evaluare a ofertelor se va constitui prin dispoziția Primarului comunei Dumești, județul Vaslui.

Art.8- Se împuternicește Primarul comunei Dumești să semneze, în numele și pentru Comuna Dumești, contractul de concesiune cu câștigătorul licitației, inclusiv actele adiționale ale acestuia în condițiile legale când se impune această situație în derularea contractului.

Art.9 - Anexele 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10- Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Dumești prin aparatul de specialitate .

Art.11. Un exemplar de pe prezenta se va comunica, prin intermediul secretarului general, la :

- Instituția prefectului – județul Vaslui
- Compartiment financiar - contabilitate
- Se va afișa.

Emisă astăzi: 31.10.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Gorgan Constantin**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al UAT Dumești**

Nechita Elena - Geanina
Com. Dumești
Secretar general

