

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR
Conform (HG 907/29.12.2016) privind cheltuielile necesare realizării investiției:

Construire unitate de invatamant – Scoala primara si gimnaziala, conform P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr. 76/29.08.2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea	(fără TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	lei
Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.					
1.1.	Obținerea terenului		0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului		0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițială		0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1.			0,00	0,00	0,00
Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1.	Alimentare cu apa, canalizare, gaz, agent termic,		460.000,00	96.600,00	556.600,00
	2.1.1. ASIGURARE UTILITATI-CHELTUIELI DE BAZA		460.000,00	96.600,00	556.600,00
TOTAL CAPITOL 2.			460.000,00	96.600,00	556.600,00
Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1.	Studii		0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren		0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice		0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică		0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic		25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.5.	Proiectare		0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Tema de proiectare		0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate		0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și DG		0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor		0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție		0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție		100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.7.	Consultanță		365.000,00	76.650,00	441.650,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		340.000,00	71.400,00	411.400,00
3.7.2.	Auditul financiar		25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.8.	Asistență tehnică		275.000,00	55.650,00	320.650,00
3.8.1.	Asistență tehnică proiectare		45.000,00	9.450,00	54.450,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor		30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC		15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8.2.	Diriginte de șantier		220.000,00	46.200,00	266.200,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate si sănătate- conform Hotaririi Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare		10.000,00	2.100,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3.			765.000,00	160.650,00	925.650,00
Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază					
4.1.	Lucrari de construcții și instalații		32.649.097,27	6.856.310,43	39.505.407,70
	4.1.1.CONSTRUCTII SI INSTALATII - cheltuieli cu investitia de baza		30.918.127,00	6.492.806,67	37.410.933,67
	4.1.3.CONSTRUCTII SI INSTALATII -cheltuieli conexe		1.730.970,27	363.503,76	2.094.474,03
4.2.	Montaj utilaj tehnologic		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj - cheltuieli cu investitia de baza		3.052.093,90	640.939,72	3.693.033,62
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale fara montaj		0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări		1.777.253,74	373.223,28	2.150.477,02
	4.5.1. Dotari - cheltuieli cu investitia de baza		1.139.445,64	239.283,58	1.378.729,22
	4.5.2. Dotari - cheltuieli conexe		637.808,10	133.939,70	771.747,80
4.6.	Active necorporale		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4			37.478.444,91	7.870.473,43	45.348.918,34
Cap.5. Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier		335.081,42	70.367,10	405.448,52
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		335.081,42	70.367,10	405.448,52
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului		0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		368.435,96	0,00	368.435,96
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M		200.965,07	0,00	200.965,07
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții : 0,1% din (cap. 4.1 + cap. 5.1.1)		0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		167.470,89	0,00	167.470,89
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare		0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5%		124.400,00	26.124,00	150.524,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate		15.000,00	3.150,00	18.150,00
TOTAL CAPITOL 5			842.917,38	99.641,10	942.558,48
Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00

6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
Cap.7. Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25 % din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
MASURI FSE+		52.000,00	10.920,00	62.920,00
TOTAL GENERAL		39.598.362,29	8.238.284,53	47.836.646,82
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		33.444.178,69	7.023.277,53	40.467.456,22

Beneficiar / Investitor

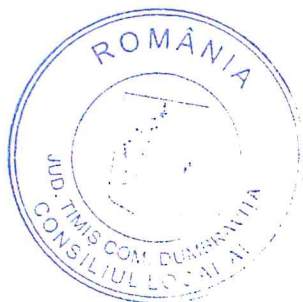
COMUNA DUMBRĂVIȚA

Data: Ianuarie 2026

Curs valutar: luna Decembrie 2024: 1 euro = 4,9773 lei.

Întocmit,

RD SIGN S.R.L.

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

Conform (HG 907/29.12.2016) privind cheltuielile necesare realizării investiției:

Construire unitate de învățământ – Școala primară și gimnazială, conform P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr. 76/29.08.2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1.		0,00	0,00	0,00
Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Alimentare cu apa, canalizare, gaz, agent termic,	460.000,00	96.600,00	556.600,00
	2.1.1. ASIGURARE UTILITATI-CHELTUIELI DE BAZA	460.000,00	96.600,00	556.600,00
TOTAL CAPITOL 2.		460.000,00	96.600,00	556.600,00
Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și DG	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	100.000,00	21.000,00	121.000,00
3.7.	Consultanță	365.000,00	76.650,00	441.650,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	340.000,00	71.400,00	411.400,00
3.7.2.	Auditul financiar	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.8.	Asistență tehnică	275.000,00	55.650,00	320.650,00
3.8.1.	Asistență tehnică proiectare	45.000,00	9.450,00	54.450,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8.2.	Diriginte de șantier	220.000,00	46.200,00	266.200,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate- conform Hotaririi Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10.000,00	2.100,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3.		765.000,00	160.650,00	925.650,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuielii	Valoarea	(fără TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	lei
Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază					
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	13.682.033,78	2.873.227,10	16.555.260,88	
	4.1.1.CONSTRUCTII SI INSTALATII - cheltuieli cu investitia de baza	11.951.063,51	2.509.723,34	14.460.786,85	
	4.1.3.CONSTRUCTII SI INSTALATII -cheltuieli conexe	1.730.970,27	363.503,76	2.094.474,03	
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj - cheltuieli cu investitia de baza	3.052.093,90	640.939,72	3.693.033,62	
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale fara montaj	0,00	0,00	0,00	
4.5.	Dotări	1.777.253,74	373.223,28	2.150.477,02	
	4.5.1. Dotari - cheltuieli cu investitia de baza	1.139.445,64	239.283,58	1.378.729,22	
	4.5.2. Dotari - cheltuieli conexe	637.808,10	133.939,70	771.747,80	
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 4		18.511.381,42	3.887.390,10	22.398.771,52	
Cap.5. Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier	335.081,42	70.367,10	405.448,52	
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	335.081,42	70.367,10	405.448,52	
	5.1.1.1.ORGANIZARE DE SANTIER-CHELTUIELI DE BAZA	335.081,42	70.367,10	405.448,52	
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0,00	0,00	0,00	
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	368.435,96	0,00	368.435,96	
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M	200.965,07	0,00	200.965,07	
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții : 0,1% din (cap. 4.1 + cap. 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	167.470,89	0,00	167.470,89	
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,00	0,00	0,00	
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5%	124.400,00	26.124,00	150.524,00	
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15.000,00	3.150,00	18.150,00	
TOTAL CAPITOL 5		842.917,38	99.641,10	942.558,48	
Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
Cap.7. Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret					
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25 % din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 +3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00	
MASURI FSE+		52.000,00	10.920,00	62.920,00	
TOTAL GENERAL		20.631.298,80	4.255.201,20	24.886.500,00	
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		14.477.115,20	3.040.194,20	17.517.309,40	

Beneficiar / Investitor

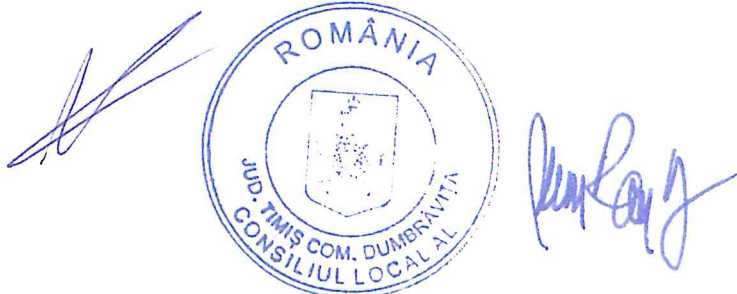
COMUNA DUMBRĂVIȚA

Data: Ianuarie 2026

Curs valutar: luna Decembrie 2024: 1 euro = 4,9773 lei.

Întocmit,

RD SIGN S.R.L.



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

Conform (HG 907/29.12.2016) privind cheltuielile necesare realizării investiției:

Construire unitate de învățământ – Școala primară și gimnazială, conform P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr. 76/29.08.2024

Construire unitate de învățământ – Școala primară și gimnazială, conform F.0.2, aprobat prin Hotărârea nr. 16/2016/121				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1.		0,00	0,00	0,00
Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Alimentare cu apă, canalizare, gaz, agent termic,	0,00	0,00	0,00
	2.1.1. ASIGURARE UTILITATI-CHELTUIELI DE BAZA	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2.		0,00	0,00	0,00
Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	0,00	0,00	0,00
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificarea performanței energetice la terminarea execuției lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și DG	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică proiectare	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Diriginte de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate- conform Hotaririi Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3.		0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuielii	Valoarea (fără TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază				
4.1.	Lucrari de construcții și instalații	18.967.063,49	3.983.083,33	22.950.146,82
	4.1.1.CONSTRUCTII SI INSTALATII - cheltuieli cu investitia de baza	18.967.063,49	3.983.083,33	22.950.146,82
	4.1.3.CONSTRUCTII SI INSTALATII -cheltuieli conexe	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj - cheltuieli cu investitia de baza	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale fara montaj	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
	4.5.1. Dotari - cheltuieli cu investitia de baza	0,00	0,00	0,00
	4.5.2. Dotari - cheltuieli conexe	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		18.967.063,49	3.983.083,33	22.950.146,82
Cap.5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții : 0,1% din (cap. 4.1 + cap. 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5%	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
Cap.7. Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25 % din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 +3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
MASURI FSE+		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		18.967.063,49	3.983.083,33	22.950.146,82
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		18.967.063,49	3.983.083,33	22.950.146,82

Beneficiar / Investitor
COMUNA DUMBRĂVIȚA

Data: Ianuarie 2026

Curs valutar: luna Decembrie 2024: 1 euro = 4,9773 lei.

Întocmit,
RD SIGN S.R.L.

