

ANEXA 1.

Pr.nr: 1124-2025
Faza: D.A.L.I.
Denumirea: Modernizare BI. Ghiocelor, Dumbravita, lot 1, 2 si 3 km 0+000 - km 2+665

Anexa 1

DEVIZ GENERAL - VARIANTA II
Privind cheltuielile necesare realizării investiției
conform HGR 907 / 2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr. obținerea și amenajarea terenului			
1.1.	Obținerea terenului	263.526,00	55.340,46	318.866,46
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	23.500,00	4.935,00	28.435,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	764.033,65	160.447,07	924.480,72
	TOTAL CAPITOL I	1.051.059,65	220.722,53	1.271.782,18
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2.1.	Utilități	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL II	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1.	Studii	28.208,00	5.923,68	34.131,68
	3.1.1. Studii de teren	28.208,00	5.923,68	34.131,68
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnică	7.500,00	1.575,00	9.075,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	358.000,00	75.180,00	433.180,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	102.600,00	21.546,00	124.146,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	630,00	3.630,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.400,00	924,00	5.324,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	160.000,00	33.600,00	193.600,00
	3.5.6.1. Proiect tehnic și detalii de execuție - proiect iluminat stradal - relocare fibra optică	88.000,00	18.480,00	106.480,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	403.957,66	84.831,12	488.788,78
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	155.368,35	32.627,35	187.995,70
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	116.526,26	24.470,51	140.996,77
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	38.842,09	8.156,84	46.998,92
	3.8.2. Dirigenție de șantier - Supervizare	233.052,52	48.941,03	281.993,55
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15.536,83	3.262,74	18.799,57
	TOTAL CAPITOL III	797.665,67	167.509,80	965.175,46
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații	16.436.834,58	3.451.735,26	19.888.569,84
	4.1.1. Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	15.536.834,58	3.262.735,26	18.799.569,84
	4.1.2. Rezistență	0,00	0,00	0,00
	4.1.3. Arhitectură	0,00	0,00	0,00
	4.1.4. Instalații - iluminat stradal	900.000,00	189.000,00	1.089.000,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL IV	16.436.834,58	3.451.735,26	19.888.569,84
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de șantier	233.052,52	48.941,03	281.993,55
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	155.368,35	32.627,35	187.995,70
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	77.684,17	16.313,68	93.997,85
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	191.177,10	0,00	191.177,10
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din C+M)	86.898,68	0,00	86.898,68
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din C+M)	17.379,74	0,00	17.379,74
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC (0,5% din C+M)	86.898,68	0,00	86.898,68
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Diverse și neprevăzute	899.316,29	188.856,42	1.088.172,72
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	TOTAL CAPITOL V	1.333.545,92	239.897,45	1.573.443,37

	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL VI		0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 0,1% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	18.177,40	3.817,25	21.994,66
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL VII		18.177,40	3.817,25	21.994,67
TOTAL GENERAL		19.637.283,21	4.083.682,29	23.720.965,49
din care C+M (1.2+1.3+1.4.+2+4.1.+4.2.+5.1.1)		17.379.736,57	3.649.744,68	21.029.481,25



Pr.nr: 1124-2025
Faza: D.A.L.I.
Denumirea: Modernizare BI. Ghiocilor, Dumbravita, lot 1, 2 si 3 km 0+000 - km 2+665

Anexa 2

DEVIZ FINANCIAR CAP. 3 ȘI 5 - VARIANTA II

Nr.crt.	Denumire devizului financiar	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 3			
3.1.	Studii	28.208,00	5.923,68	34.131,68
	3.1.1. Studii de teren	28.208,00	5.923,68	34.131,68
	3.1.1.1. Studii de teren faza S.F.	28.208,00	5.923,68	34.131,68
	3.1.1.2. Studii de teren faza P.T.+D.D.E.	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice (daca este cazul)	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	7.500,00	1.575,00	9.075,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	358.000,00	75.180,00	433.180,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiul de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	102.600,00	21.546,00	124.146,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.000,00	630,00	3.630,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.400,00	924,00	5.324,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	160.000,00	33.600,00	193.600,00
	3.5.6.1. Proiect tehnic si detalii de executie - proiect iluminat stradal - relocare fibra optica	88.000,00	18.480,00	106.480,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	403.957,66	84.831,12	488.788,78
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	155.368,35	32.627,35	187.995,70
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	116.526,26	24.470,51	140.996,77
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	38.842,09	8.156,84	46.998,92
	3.8.2. Dirigentie de santier	233.052,52	48.941,03	281.993,55
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15.536,83	3.262,74	18.799,57
Total capitol 3		797.665,67	167.509,79	965.175,46
	CAPITOLUL 5			
5.1.	Organizare de șantier	233.052,52	48.941,03	281.993,55
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	155.368,35	32.627,35	187.995,70
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	77.684,17	16.313,68	93.997,85
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	191.177,10	0,00	191.177,10
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)	86.898,68	0,00	86.898,68
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din C+M)	17.379,74	0,00	17.379,74
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC (0,5% din C+M)	86.898,68	0,00	86.898,68
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Diverse și neprevăzute (5%)	899.316,29	188.856,42	1.088.172,72
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 5		1.333.545,92	239.897,45	1.573.443,37
TOTAL GENERAL		2.131.211,58	407.407,24	2.538.618,82



Pr.nr: 1124-2025

Faza: D.A.L.I.

Denumirea: Modernizare BI. Ghiocilor, Dumbravita, lot 1 km 0+000 - km 0+540

Anexa 3

DEVIZ OBIECTE - LOT 1 - VARIANTA II

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	<i>Constructii si instalatii</i>			
4.1.1	C.1. INFRASTRUCTURA DRUMULUI	238.510,23	50.087,15	288.597,38
4.1.2	C.2. SUPRASTRUCTURA DRUMULUI	2.945.536,11	618.562,58	3.564.098,69
4.1.3	C.3. LUCRARI AUXILIARE	307.451,62	64.564,84	372.016,46
4.1.4	C.4. SEMNALIZARE PE VERTICALĂ	16.950,00	3.559,50	20.509,50
4.1.5	C.5. MARCAJE RUTIERE	68.126,24	14.306,51	82.432,75
TOTAL I - subcap.4.1		3.576.574,19	751.080,58	4.327.654,77
4,2	Montaj utilaje ,echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II- subcap.4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III subcap.4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I +Total II +Total III)		3.576.574,19	751.080,58	4.327.654,77

Integritate
SC S.S. S.O. SRL
TIMISOARA, ROMANIA

Pr.nr: 1124-2025

Faza: D.A.L.I.

Denumirea: Modernizare Bl. Ghiocailor, Dumbravita, lot 2 km 0+540 - km 2+240

Anexa 4

DEVIZ OBIECTE - LOT 2 - VARIANTA II

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii			
4.1.1	C.1. INFRASTRUCTURA DRUMULUI	683.348,75	143.503,24	826.851,99
4.1.2	C.2. SUPRASTRUCTURA DRUMULUI	7.795.626,31	1.637.081,52	9.432.707,83
4.1.3	C.3. LUCRARI AUXILIARE	900.292,06	189.061,33	1.089.353,39
4.1.4	C.4. PODETE	98.185,54	20.618,96	118.804,50
4.1.5	C.5. SEMNALIZARE PE VERTICALĂ	30.700,00	6.447,00	37.147,00
4.1.6	C.6. MARCAJE RUTIERE	48.707,28	10.228,53	58.935,81
TOTAL I - subcap.4.1		9.556.859,94	2.006.940,58	11.563.800,52
4,2	Montaj utilaje ,echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II- subcap.4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III subcap.4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I +Total II +Total III)		9.556.859,94	2.006.940,58	11.563.800,52

Intocmit,
SC SSF S.C. S.R.L.
TIMISOARA, ROMANIA

Pr.nr: 1124-2025

Faza: D.A.L.I.

Denumirea: Modernizare BI. Ghiocilor, Dumbravita, lot 3 km 2+240 - km 2+665

Anexa 5

DEVIZ OBIECTE - LOT 3 - VARIANTA II

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap.4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii			
4.1.1	C.1. INFRASTRUCTURA DRUMULUI	170.984,31	35.906,70	206.891,01
4.1.2	C.2. SUPRASTRUCTURA DRUMULUI	1.951.515,14	409.818,18	2.361.333,32
4.1.3	C.3. LUCRARI AUXILIARE	229.956,06	48.290,77	278.246,83
4.1.4	C.4. SEMNALIZARE PE VERTICALĂ	4.200,00	882,00	5.082,00
4.1.5	C.5. MARCAJE RUTIERE	46.744,94	9.816,44	56.561,38
TOTAL I - subcap.4.1		2.403.400,45	504.714,09	2.908.114,54
4,2	Montaj utilaje ,echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II- subcap.4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III subcap.4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I +Total II +Total III)		2.403.400,45	504.714,09	2.908.114,54

