

OBIECTIV: CONSTRUIRE SCOALA ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRAVITA
 Beneficiar: COMUNA DUMBRAVITA
 Proiectant: SC OBO ARHITECTURA SRL
 Executant: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

CONSTRUIRE SCOALA ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRAVITA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	509,547.84	96,814.09	606,361.93
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	509,547.84	96,814.09	606,361.93
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	372,536.14	70,781.87	443,318.01
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,282.00	433.58	2,715.58
3.1.1	Studii de teren	2,282.00	433.58	2,715.58
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	329,688.20	62,640.76	392,328.96
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	35,688.20	6,780.76	42,468.96
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	175,000.00	33,250.00	208,250.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.7	Consultanta	540,000.00	102,600.00	642,600.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	490,000.00	93,100.00	583,100.00
3.7.2	Auditul financiar	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8	Asistenta tehnica	383,399.40	72,845.89	456,245.29
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	168,919.72	32,094.75	201,014.47
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	168,919.72	32,094.75	201,014.47
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	204,479.68	38,851.14	243,330.82

DEVIZUL GENERAL: CONSTRUIRE SCOALA ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRAVITA

1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,407,369.60	267,400.23	1,674,769.83
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	24,184,241.13	4,595,005.81	28,779,246.94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	348,731.01	66,258.88	414,989.89
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	3,762,315.80	714,840.00	4,477,155.80
4.3.1.1	[0025.1] Lista echipamente INSTALATII ELECTRICE	486,289.80	92,395.06	578,684.86
4.3.2.1	[0025.2] Lista echipamente HIDRANTI	55,400.00	10,526.00	65,926.00
4.3.3.1	[0025.4] Lista echipamente INCALZIRE SI VENTILARE	1,469,585.00	279,221.15	1,748,806.15
4.3.4.1	[0025.5] Lista echipamente INSTALATII VENTILARE	849,000.00	161,310.00	1,010,310.00
4.3.5.1	[0025.6] Lista echipamente - Alimentare cu Apa	129,163.00	24,540.97	153,703.97
4.3.6.1	[0025.7] Lista echipamente - Canalizare Menajera	427,359.00	81,198.21	508,557.21
4.3.7.1	[0025.8] Lista echipamente - Canalizare Pluviala	345,519.00	65,648.61	411,167.61
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,082,293.26	205,635.72	1,287,928.98
4.5.1.1	[0025.10] Lista dotari - Loc de joaca copii primari	19,500.00	3,705.00	23,205.00
4.5.1.2	[0025.10] Lista dotari - Vegetatie	35,037.60	6,657.14	41,694.74
4.5.1.3	[0025.10] Lista dotari - Obiecte	112,477.50	21,370.73	133,848.23
4.5.1.4	[0025.10] Lista dotari - Sali de clasa	915,278.16	173,902.85	1,089,181.01
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	29,377,581.20	5,581,740.41	34,959,321.61
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	184,903.90	35,131.74	220,035.64
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	184,903.90	35,131.74	220,035.64
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	342,500.99	0.00	342,500.99
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	155,682.27	0.00	155,682.27
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	31,136.45	0.00	31,136.45
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	155,682.27	0.00	155,682.27
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,227,998.00	233,319.62	1,461,317.62
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,402.00	1,596.38	9,998.38
	TOTAL CAPITOL 5	1,763,804.89	270,047.74	2,033,852.63
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00

				Pag 3
DEVIZUL GENERAL: CONSTRUIRE SCOALA ZONA CORA, LOCALITATEA DUMBRAVITA				
1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		33,430,839.67	6,286,784.34	39,717,624.01
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		25,599,960.02	4,863,992.39	30,463,952.41

PROIECTANT