



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin
Adresa: Localitate: Drobeta Turnu Severin, Strada Serpentina Rosiori 1A, Cood
postal :220235 tel: 0252316874, 0252319340

Nr.cerere	19729
Ziua	07
Luna	05
Anul	2026

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei PRIMARIA MUNICIPIULUI DROBETA TURNU SEVERIN DITL
Domiciliul _____

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **19729** din data **07-05-2026**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str MSAL. AVERESCU, Nr. 5, Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin avand numarul cadastral 55334 a fost dezmembrat in imobilele:
1) **73212** situat in Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str MSAL. AVERESCU, Nr. 5, Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin avand suprafata măsurată 4565 mp;
2) **73213** situat in Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str MSAL. AVERESCU, Nr. 5, Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin avand suprafata măsurată 85 mp;

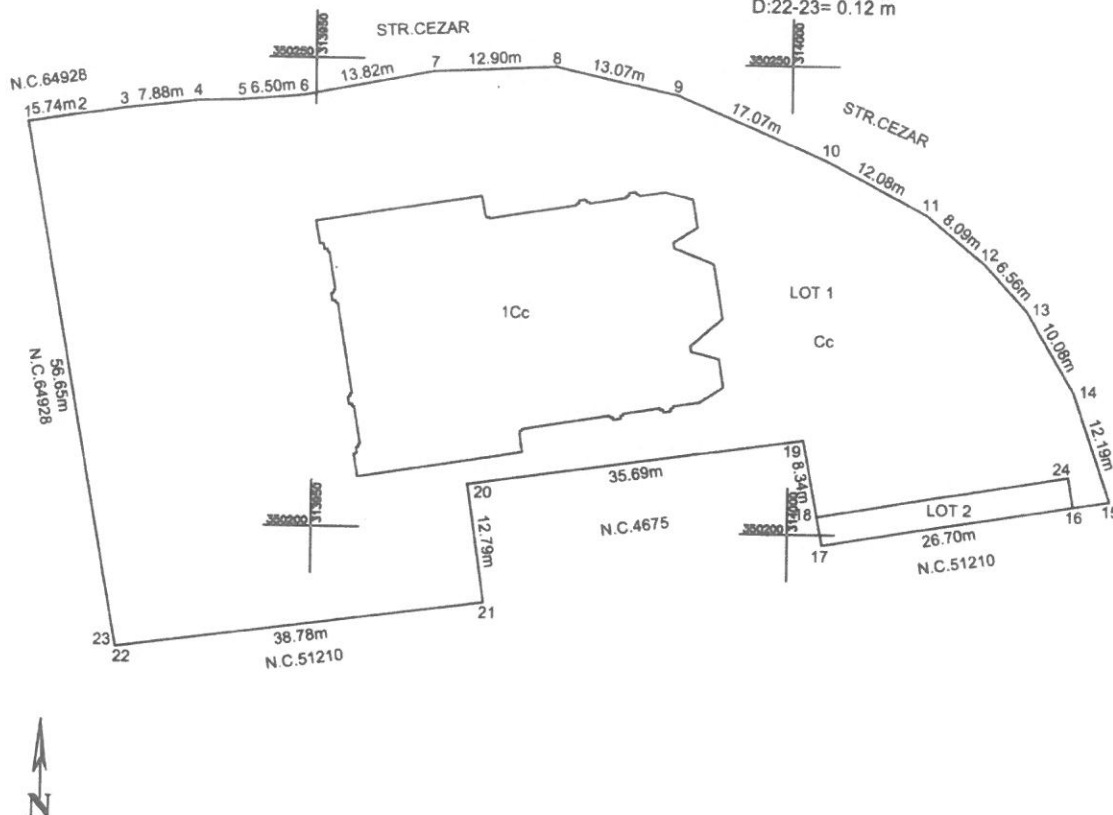
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MEHEDINTI la data: 12-05-2026.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Corina Iuliana TIRVULEA

Scara 1: 500

Distanțe între puncte:
D:2-3= 4.52 m
D:4-5= 4.58 m
D:15-16= 3.86 m
D:17-18= 3.09 m
D:22-23= 0.12 m



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
55334	4650	Cc	Intravilan-Terenul neimprejmuit	73212	4565	Cc	LOT 1
Total	4650	-		73213	85	Cc	LOT 2
					4650	-	-

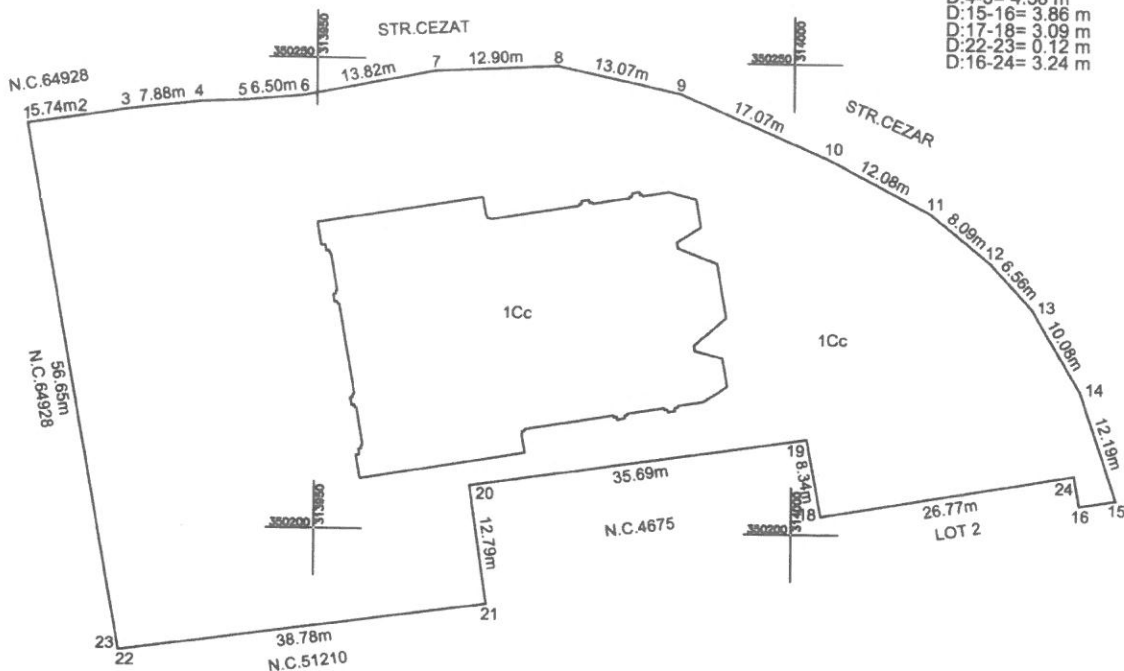
Executant: SC BAVALI CONCEPT SRL Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Elena-Larisa Barbulescu Elena-Larisa Barbulescu BARBULESCU ELENA- LARISA OCPI:8,MH,0097 2026.05.04 14:35:17 +03'00' Data: 30.04.2026	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Tirvulea Corina-Iuliana Digitally signed by Tirvulea Corina-Iuliana Date: 2026.05.12 12:30:36 +03'00' Stampila BCPI Data
---	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI- LOT 1
Scara 1: 500



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
73212	4565	Mun.Dr Tr Severin, Str.Maresal Averescu, nr.5 Judet Mehedinti, Intravilan
Nr.Cartei Funciare		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		DR TR SEVERIN

Distanțe între puncte:
D:2-3= 4.52 m
D:4-5= 4.58 m
D:15-16= 3.86 m
D:17-18= 3.09 m
D:22-23= 0.12 m
D:16-24= 3.24 m



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	4565	Teren neimprejmuat
Total	-	4565	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	957.1	S. construita desfasurata = 957.1 mp
Total	-	957.1	-

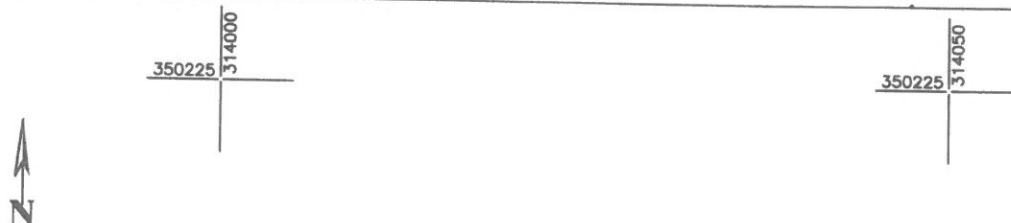
Suprafata totala masurata a imobilului = 4565 mp
Suprafata din act = 4650 mp

Executant: S.C.BAVALI CONCEPT S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Elena-Larisa Barbulescu Elena-Larisa Barbulescu BARBULESCU ELENA-LARISA OCPI:BMH,0097 2026.05.04 14:36:44 +03'00' Data: 30.04.2026	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Tirvulea Corina-Iuliana Digitally signed by Tirvulea Corina-Iuliana Date: 2026.05.12 12:30:01 +03'00' Stampila BCPI Data: 19729/07.05.2026
---	--

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI- LOT 2

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
73213	85	Mun. Dr.Tr.Severin, str. Maresal Averescu, nr.5, Judet Mehedinti - Intravilan
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		DROBETA TURNU SEVERIN



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	85	Intravilan-Teren neimprejmuit
Total	-	85	-

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata masurata = 85 mp
Suprafata din act = 4650 mp

Executant S.C.BAVALI CONCEPT S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren , corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Elena-Larisa Barbulescu Elena-Larisa Barbulescu BARBULESCU ELENA-LARISA OCPI:B,MH,0097 2026.05.04 14:38:53 +03'00' Data: 30.04.2026	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Tirvulea Corina-Iuliana Digitally signed by Tirvulea Corina-Iuliana Date: 2026.05.12 12:30:21 +03'00' Stampila B.C.P.I Data: 19729/07.05.2026
---	---