

Tabel nominal cu beneficiarii Legii nr. 15/2003

privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală pentru care se propune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Drobeta Turnu Severin

Nr. Crt.	Nume și prenume	Parela	NC	Contract de folosință gratuită	Nr. cerere de renunțare
1	Dîvăreanu Laurențiu Liviu	1	57972	13506/26.06.2013	12147/05.06.2013
2	Popescu Costinel Viorel	9	57980	13538/26.06.2013	10571/20.05.2013
3	Isfan Cristian - Lori	25	57996	13513/26.06.2013	7499/05.04.2017

DIRECTOR D.P.

RADU MĂPĂDAT

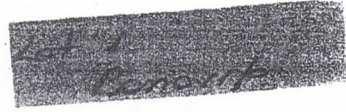
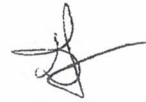
ȘEF SERVICIU,

NUHAIU FELIX

Domnule Primar,

Subsemnatul Dăvăreanu Laurențiu - Liviu, cu domiciliul în Dr. Tr. Severin, Al. Costanilor nr. 3, bl A2, Sc. 2, ap. 7, vă rog a-mi aproba renunțarea la terenul obținut în baza L 15/2003, deoarece am dobândit o altă proprietate.

05.06.2013

Domnului Primar al municipiului Dr. Tr. Severin

CONTRACT DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

Nr. 1356 din 26.06.2013

CAP I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, cu sediul în str. Mareșal Averescu nr. 2, reprezentat de dl. Primar Av. CONSTANTIN GHERGHE și dl. IOȚA ROGOBETE, Secretar, în calitate de proprietar și

D-nul. DÎRVĂREANU LAURENȚIU LIVIU domiciliat în Drobeta Turnu Severin Aleea Castanilor, nr. 3, bl. A2, sc. 2, ap. 7, posesor al cărții de identitate seria MH nr. 253241, CNP 1790819250574, în calitate de beneficiar al dreptului de folosință.

În baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor cu vârsta între 18 – 35 ani pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a H.C.L. nr. 119 din 29.05.2012 privind atribuirea în folosință gratuită a unor loturi de câte 300 mp teren, tinerilor cu vârsta între 18-35 ani care îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003,

Am încheiat prezentul contract.

CAP. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul contractului îl constituie folosirea suprafeței de 300 mp, teren situat în Zona Banovita , parcela nr. 1, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

CAP. III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 2 Dreptul de folosință asupra terenului se menține pe toată durata existenței construcției ce se va realiza pe aceasta sau până la data cumpărării terenului respectiv.

CAP IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 3 Drepturile proprietarului:

- Să verifice modul în care se exercită dreptul de folosință a terenului , conform clauzelor prezentului contract și ale H.C.L. nr. 119/2012

- Să dispună încetarea contractului de folosință în cazul nerespectării clauzelor contractului

- Să verifice respectarea termenelor de începere și de finalizare a lucrărilor stabilite prin autorizația de construire.

Art. 4 Obligațiile proprietarului:

- Să elibereze certificatul de urbanism și autorizația de construcție în conformitate cu prevederile Legii nr 50/1991.

Art. 5 Drepturile titularului cu privire la folosința terenului.

- Să solicite punerea în posesie cu suprafața atribuită în folosință de Consiliul Local

- Să solicite eliberarea Certificatului de urbanism și a autorizației de construcție

- Să solicite sprijinul Primăriei în cazul în care este tulburat în exercitarea dreptului de folosință de către terțe persoane.

- Să solicite cumpărarea terenului, după finalizarea construcției locuinței

Art. 6 Obligațiile titularului dreptului de folosință

- Să înceapă construirea locuinței în cel mult un an de zile de la data încheierii procesului verbal de predare-primire a terenului care face parte integranta din

contract și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

- Să finalizeze lucrările în termenul stabilit prin autorizația de construire
- Să nu înstrăineze terenul dobandit în condițiile prezentului contract.

CAP V. ÎNCETAREA DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ

Art. 7 Dreptul de folosință asupra terenului atribuit pentru construirea de locuință personală încetează fără vreo altă formalitate, în următoarele situații:

- Neînceperea construcției locuinței în cel mult un an de zile de la data predării – primirii terenului pe bază de proces verbal
- Înstrăinarea terenului înainte de începerea și respectiv finalizarea lucrărilor de construire a locuinței
- La cererea titularului dreptului de folosință care nu mai dorește să-și realizeze construcția.
- În cazul încălcării prevederilor Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

- În cazul transmiterii dreptului de folosință altor persoane în afara celor prevăzute la art.9 din contract.

Art. 8 Retragera dreptului de folosință asupra terenului primit pentru construirea unei locuințe proprietate personală se aprobă de Consiliul Local la propunerea Primarului municipiului.

CAP VI. CESIUNEA CONTRACTULUI

Art. 9 . Dreptul de folosință al terenului poate fi transmis numai urmașilor titularului, la cererea expresă a acestora.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 26.06.2013 la Primăria municipiului Drobeta Turnu Severin, în 2 exemplare, respectiv unul pentru fiecare parte.



Secretar
IOȚA ROGOBETE

Director Economic
ELENA CALIANU

Compartiment juridic
MIRELA PASAT

TITULAR DREPT DE FOLOSINȚĂ

SIRVAREANY - NC 57972

P. 2.



DOMNULE PRIMAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI	
DROBETA TURNU SEVERIN	
INREGISTRAT NR.	10571
2013 LUNA	25 2013 20

Subsemntatul Popescu Costinel-Viorel, domiciliat in municipiul Drobeta Turnu Severin, str.Crisana,nr.1,bl.6, sc.4,ap.8,jud.Mehedinti,titular al dosarului inregistrat sub nr.25383 la data de 11.11.2010,dosar ce priveste acordarea unei suprafete de teren in baza legii 15/2003, va aduc la cunostiinta ca renunt la cererea de acordare a unei suprafete de teren in baza legii 15/2003,cerere ce face obiectul dosarului inregistrat sub nr.25383 la data de 11.11.2010.

Data: 20.05.2013

Semnatura:

DOMNULUI PRIMAR AL MUNICIPIULUI DROBETA TURNU SEVERIN

JUDEȚUL MEHEDINȚI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DROBETA TURNU SEVERIN

CONTRACT DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

Nr. 13538 din 26-06-2013

CAP. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, cu sediul în str. Mareșal Averescu nr. 2, reprezentat de dl. Primar Av. CONSTANTIN GHERGHE și dl. IOȚA ROGOBETE, Secretar, în calitate de proprietar și

D-nul. POPESCU COSTINEL VIOREL, domiciliata în Drobeta Turnu Severin str. Crișana, nr. 1, bl.6, sc. 4, ap. 8, posesor al cărții de identitate seria MH nr. 275189, CNP 1840805180765, în calitate de beneficiar al dreptului de folosință.

În baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor cu vârsta între 18 – 35 ani pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a H.C.L. nr. 119 din 29.05.2012 privind atribuirea în folosință gratuită a unor loturi de câte 300 mp teren, tinerilor cu vârsta între 18-35 ani care îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003,

Am încheiat prezentul contract.

CAP. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul contractului îl constituie folosirea suprafeței de 300 mp, teren situat în Zona Banovitei, parcela nr. 9, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

CAP. III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 2 Dreptul de folosință asupra terenului se menține pe toată durata existenței construcției ce se va realiza pe aceasta sau până la data cumpărării terenului respectiv.

CAP IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 3 Drepturile proprietarului:

- Să verifice modul în care se exercită dreptul de folosință a terenului , conform clauzelor prezentului contract și ale H.C.L. nr. 119/2012
- Să dispună încetarea contractului de folosință în cazul nerespectării clauzelor contractului
- Să verifice respectarea termenelor de începere și de finalizare a lucrărilor stabilite prin autorizația de construire.

Art. 4 Obligațiile proprietarului:

- Să elibereze certificatul de urbanism și autorizația de construcție în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991.

Art. 5 Drepturile titularului cu privire la folosința terenului.

- Să solicite punerea în posesie cu suprafața atribuită în folosință de Consiliul Local.
- Să solicite eliberarea Certificatului de urbanism și a autorizației de construcție
- Să solicite sprijinul Primăriei în cazul în care este tulburat în exercitarea dreptului de folosință de către terțe persoane.
- Să solicite cumpărarea terenului, după finalizarea construcției locuinței

Art. 6 Obligațiile titularului dreptului de folosință.

- Să înceapă construirea locuinței în cel mult un an de zile de la data încheierii procesului verbal de predare-primire a terenului care face parte integrantă din contract și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

- Să finalizeze lucrările în termenul stabilit prin autorizația de construire
- Să nu înstrăineze terenul dobândit în condițiile prezentului contract.

CAP V. ÎNCETAREA DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ

Art. 7 Dreptul de folosință asupra terenului atribuit pentru construirea de locuință personală încetează fără vreo altă formalitate, în următoarele situații:

- Neînceperea construcției locuinței în cel mult un an de zile de la data predării – primirii terenului pe bază de proces verbal
- Înstrăinarea terenului înainte de începerea și respectiv finalizarea lucrărilor de construire a locuinței
- La cererea titularului dreptului de folosință care nu mai dorește să-și realizeze construcția.
- În cazul încălcării prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- În cazul transmiterii dreptului de folosință altor persoane în afara celor prevăzute la art. 9 din contract.

Art. 8 Retragera dreptului de folosință asupra terenului primit pentru construirea unei locuințe proprietate personală se aprobă de Consiliul Local la propunerea Primarului municipiului.

CAP VI. CESIUNEA CONTRACTULUI

Art. 9 . Dreptul de folosință al terenului poate fi transmis numai urmașilor titularului, la cererea expresă a acestora.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 26.06.2013 la Primăria municipiului Drobeta Turnu Severin, în 2 exemplare, respectiv unul pentru fiecare parte.

PRIMĂRIA
Municipiului Drobeta Turnu Severin
PROPRIETAR
Primar
Av. CONSTANTIN GHERGHE

TITULAR DREPT DE FOLOSINȚĂ

Secretar
IOȚA ROGOBETE

Director Economic
ELENA CALIANU

Compartiment juridic
MIRELA PASAT

POPESCU COSTINEL- NC: 57 980

707.9.



Produt /

CERERE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI	
DROBETA TR. SEVERIN	
INREGISTRAT NR.	7499
2017 LUNA ...	04 ZIUA 05

Domnule Primar,

et 25
Benevento

Subsemnatul ISTVAN CRISTIAN-LORİ, domiciliat
în DR. TR. Severin, casa Donubius, nr. 5, bl. XF10, sc.
4, et. 3, opt. 7. posesor al terenului nr. 25, pe baza
contractului de vânzare gratuită nr. 13513/26.06.2017
conform legii 15/2003, prin prezenta vă aduc la
cunoștință cu cererea la acest teren doborât
faptului că nu mi s-a permis din punct de
vedere financiar să ridic construcția.

Vă rog să-mi eliberați un document care să
justifice faptul că nu mi s-a revocat încă dreptul
de a plăti toate și impozitele pentru acest
teren și să fiu scutit din evidența terenurilor
Publice a terenurilor și impozitelor.

05.04.2017



În atenția domnului Primar al municipiului
DR. TR. Severin.

JUDEȚUL MEHEDINȚI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DROBETA TURNU SEVERIN

CONTRACT DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

Nr. 13513 din 26.06.2013

CAP. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, cu sediul în str. Mareșal Averescu nr. 2, reprezentat de dl. Primar Av. CONSTANTIN GHERGHE și dl. IOȚA ROGOBETE, Secretar, în calitate de proprietar și

D-nul. ISFAN CRISTIAN-LORI, domiciliat în Drobeta Turnu Severin str. Ale. Danubius, nr. 5, bl. XF10, sc. 3, et. 3, ap. 10, posesor al cărții de identitate seria MH nr. 309428, CNP 1851114250027, în calitate de beneficiar al dreptului de folosință.

În baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor cu vârsta între 18 – 35 ani pentru construirea unei locuințe proprietate personală și a H.C.L. nr. 119 din 29.05.2012 privind atribuirea în folosință gratuită a unor loturi de câte 300 mp teren, tinerilor cu vârsta între 18-35 ani care îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003,

Am încheiat prezentul contract.

CAP. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul contractului îl constituie folosirea suprafeței de 300 mp, teren situat în Zona Banovitei, parcela nr. 25 , pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

CAP. III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 2 Dreptul de folosință asupra terenului se menține pe toată durata existenței construcției ce se va realiza pe aceasta sau până la data cumpărării terenului respectiv.

CAP IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 3 Drepturile proprietarului:

- Să verifice modul în care se exercită dreptul de folosință a terenului , conform clauzelor prezentului contract și ale H.C.L. nr. 119/2012
- Să dispună încetarea contractului de folosință în cazul nerespectării clauzelor contractului
- Să verifice respectarea termenelor de începere și de finalizare a lucrărilor stabilite prin autorizația de construire.

Art. 4 Obligațiile proprietarului:

- Să elibereze certificatul de urbanism și autorizația de construcție în conformitate cu prevederile Legii nr 50/1991.

Art. 5 Drepturile titularului cu privire la folosința terenului.

- Să solicite punerea în posesie cu suprafața atribuită în folosință de Consiliul Local
 - Să solicite eliberarea Certificatului de urbanism și a autorizației de construcție
 - Să solicite sprijinul Primăriei în cazul în care este tulburat în exercitarea dreptului de folosință de către terțe persoane.
 - Să solicite cumpărarea terenului, după finalizarea construcției locuinței
- Art. 6** Obligațiile titularului dreptului de folosință

- Să înceapă construirea locuinței în cel mult un an de zile de la data încheierii procesului verbal de predare-primire a terenului care face parte integrantă din contract și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

- Să finalizeze lucrările în termenul stabilit prin autorizația de construire
- Să nu înstrăineze terenul dobandit în condițiile prezentului contract.

CAP V. ÎNCETAREA DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ

Art. 7 Dreptul de folosință asupra terenului atribuit pentru construirea de locuință personală încetează fără vreo altă formalitate, în următoarele situații:

- Neînceperea construcției locuinței în cel mult un an de zile de la data predării
- primirii terenului pe bază de proces verbal
- Înstrăinarea terenului înainte de începerea și respectiv finalizarea lucrărilor de construire a locuinței
- La cererea titularului dreptului de folosință care nu mai dorește să-și realizeze construcția.
- În cazul încălcării prevederilor Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

- În cazul transmiterii dreptului de folosință altor persoane în afara celor prevăzute la art.9 din contract.

Art. 8 Retragera dreptului de folosință asupra terenului primit pentru construirea unei locuințe proprietate personală se aprobă de Consiliul Local la propunerea Primarului municipiului.

CAP VI. CESIUNEA CONTRACTULUI

Art. 9 . Dreptul de folosință al terenului poate fi transmis numai urmașilor titularului, la cererea expresă a acestora.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 26.06.2013 la Primăria municipiului Drobeta Turnu Severin, în 2 exemplare, respectiv unul pentru fiecare parte.

PROPRĂTAR
Primar
Av. CONSTANTIN GHERGHE

Secretar
IOȚA ROGOBETE

Director Economic
ELENA CALIANU

Compartiment juridic
MIRELA PASAT

TITULAR DREPT DE FOLOSINȚĂ

MITUȚĂ ANA MARIA - NC 54995 parcela 24
ISTAN CRISTIAN LOU - NC 57996 parcela 25

