

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
DROBETA TR. SEVERIN
ÎNREGISTRAT NR. 503
2025 LUNA 01 ZIUA 10

Independenta rescto. Neamz mecl.
titular la C.M. d. rescto. Neamz in
contract de comertio la adresa de
Cibara nr 19 Blc. D5 sc 1 Ap 2 va
sa fi in-ur agrotato sulires pentu
plots comertio in 2025-2026 in
vederea instalati in colpiu a poze
la adresa mentionata deasupra la
acst moment nu am in un sistem
de incolpiu si toate poze este comertio
la vederea de poze.
mentionez ca am finit a instala
si in 2024 si am an soptu.

be much more,

Don't forget to print and
publish your paper. H. A. Lewis

Tel 0728034193

PROCES -VERBAL
de receptie tehnica a instalatiei de utilizare
NR. 100 / 11.08.2025

Semnatarii prezentului proces-verbal, incheiat astazi, ziua 11 luna 08, anul 2025, cu ocazia efectuării receptiei tehnice a instalatiei de utilizare a gazelor naturale, executata la imobilul din localitatea Drobeta Turnu Severin, judetul Mehedinti., str. Crusan, nr. 63A, bl. 05, sc. 1 et. ..., ap. 2, codul postal am constatat urmatoarele:

- 1 - Acordul de acces la sistem nr. 18765 din data de 18.03.2025 a fost eliberat de catre S.C. MEHEDINTI GAZ S.A.
- 2 - Proiectul tehnic nr. 55 a fost intocmit de S.C. INSTAL PRO TERRA S.R.L., prin instalatorul autorizat STAN ELENA ROXANA, Legitimatie nr. 109200663, grad PGIU.
- 3 - Proiectul tehnic nr. 55 a fost verificat de verificator de proiect Dragut Dan Cristian posesor al atestatului nr.10984

Executia lucrarii a fost realizata de S.C. INSTAL PRO TERRA SRL, sub coordonarea responsabilului tehnic cu executia PATRASCU SORIN, Legitimatie ANRE nr. 00002705, tip RTE.

- 5- Lucrarea este realizata cu urmatoarele materiale:

a - teava neagra, lungime totala de m, din care:

Teava neagra	1/2"	3/4"	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"
ml	1	8,5				

pozat supraterran, achizitionat de catre S.C. INSTAL PRO TERRA SRL de la SC BLACK SEA SUPPLIERS SRL, conform certificatului de calitate nr. 42740 din data de 22.02.2024 /Declaratiei de conformitate nr. 42740/22.02.2024

b - fittinguri din fonta neagra, in numar total de din care:

Fitinguri	1/2"	3/4"	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"
Coturi	1	3				
Teuri		1				
Curbe						

achizitionate de catre S.C. INSTAL PRO TERRA SRL de la SC ADECRIS INSTAL SRL, conform Certificatului de calitate nr. 25017 din data 07.02.2024. Declaratiei de conformitate nr. 25017 din data 07.02.2024

c - armaturi de inchidere tip robineti cu sfera din alama in numar total de, din care:

Armaturi	1/2"	3/4"	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"
Robineti	1	4				
Electrovana		1				

achizitionate de catre S.C. INSTAL PRO TERRA S.R.L. de la SC ADECRIS INSTAL SRL, conform Certificatului de calitate nr. 25017 din data 07.02.2024. Declaratiei de conformitate nr. 25017 din data 07.02.2024

d - detector de gaz metan avand limita inferioara de detectie de 2%CH4 in aer, achizitionat de catre S.C. INSTAL PRO TERRA SRL de la SC ADECRIS INSTAL SRL, conform Certificatului de calitate nr. 25017 din data 07.02.2024/Declaratiei de conformitate nr. 25017 din data 07.02.2024

6 - Instalatia de utilizare gaze naturale cu presiunea joasa este realizata pentru urmatoarele puncte de consum:

Tipul aparatului	Debit instalat m³/h	Achizitionat de catre	Furnizorul	Certificat de calitate nr. data	Declaratie de conformitate nr. data	Declaratie beneficiar
a Centrala termica	2.4	beneficiar	Decl. benef. 11.08.2025			
b Aragaz	0.81	beneficiar				

7 - Instalatia de utilizare gaze naturale cu presiunea joasa fost incercata la probele de presiune, cu aer, de catre MILITARU STEFANITA, Legitimatie ANRE nr.409201500, tip EGIU.valabila pana la data :17.11.2025, dupa cum urmeaza:

Instalatia de utilizare gaze naturale cu presiunea joasa pozata subteran:

-proba de rezistenta la ... bar, timp de ... ore.

-proba de etanseitate la ... bar, timp de ... ore.

Instalatia de utilizare pozata supraterran:

-proba de rezistenta la 1 bar, timp de 1 ora.

-proba de etanseitate la 0.2 bar, timp de 24 ore.

Rezultatul probelor de presiune este ADMIS.

DANUT , nr. autorizatie 560679/560680, emisa de ANRE, poanson nr 1 01, utilizand un aparat de tip ROTHENBERGER, seria , nr.17220012, verificat conform recomandarilor producatorului, conform fisei de verificare anexate, iar la documentatia tehnica s-au anexat protocoalele sudurilor nr. din data de

10 - Operatorul economic autorizat care a executat instalatia de utilizare subterana a prezentat procesul verbal de lucrari ascunse nr. din data de

Concluzia:

Pe baza documentelor prezentate si a verificarilor proprii, subsemnatii constata ca la executarea lucrarilor s-au respectat prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale aprobate de ANRE si declara **admisa** receptia tehnica a instalatiei de utilizare.

Prezentul proces - verbal a fost incheiat in 3 exemplare, din care fiecare semnatar a retinut cate un exemplar, iar unul se va preda la SC MEHEDINTI GAZ SA.

1. Resp. tehnic cu executia: PATRASCU SORIN, Legitimatie ANRE nr. 00002705, tip RTE, valabila pana la data: 22.09.2027 *semnatura*

2. Sudor autorizat pentru polietilena: SAVU IONEL DANUT autorizatie nr. 560679/560680, poanson nr 1, valabila pana la data: 19.06.2025 *semnatura*

3. Sudor autorizat pentru otel: SAVU IONEL DANUT autorizatie nr. 563610/563611, poanson nr 1, valabila pana la data: 19.06.2025 *semnatura*

4. Specialisti in domeniu: Legitimatie ANRE nr., grad, valabila pana la data: *semnatura*

a) obligatia respectării de către acesta a condițiilor tehnice pentru funcționarea în siguranță a instalației de utilizare a gazelor naturale cu presiunea joasa, conform prevederilor art. 128 alin. (1) din Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 89/2018, din

momentul efectuării probelor de rezistență mecanică și verificare a etanșeității și pe toată durata de funcționare a acesteia;

b) obligatia ce îi revine cu privire la înlocuirea racordului flexibil montat în instalația de utilizare a gazelor naturale înaintea expirării duratei normate de utilizare conform recomandărilor producătorului acestuia;

c) obligatia ce îi revine cu privire la înlocuirea detectorului automat de gaze naturale conform recomandărilor producătorului acestuia;

d) obligatia ca orice modificare adusa ulterior instalatiei de utilizare a gazelor naturale receptionate sa fie efectuata numai prin intermediul unui operator economic autorizat ANRE pentru respectiva lucrare.

Beneficiar



ANEXA nr. 6:

**PROCES-VERBAL de punere în funcțiune a
instalației de utilizare a gazelor naturale
Nr. 18765 din 28.08.2025**

Pentru instalația de utilizare a gazelor naturale presiunea **PJ**, amplasată la **Drobeta Turnu Severin**, Județul **Mehedinti**, Str. **Crisan**, Nr. **63A**, Bl. **05**, Sc. **1**, Et.-, Ap. **2**, codul poștal s-au efectuat următoarele operații desfășurate distinct de către P/OTS/OD, respectiv de către executantul instalației de utilizare a gazelor naturale:

I. Pentru punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale cu presiunea **PJ** cu montarea echipamentului/sistemului de măsurare a gazelor naturale, subsemnatul, **FLORESCU ALEXANDRU**, reprezentant împuternicit al operatorului sistemului de distribuție, în prezența beneficiarului **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR.NISTOR ILEANA**, am realizat următoarele operații la adresa de mai sus:

a) montarea contorului de gaze naturale; măsurarea consumului se face prin intermediul unui contor de tip **G4**, cu debit nominal **6 m³/h**, marca **SAMGAS**, seria 7446065/2025, indexul 0 m³, sigilii nr. 006566.....

b) verificarea etanșeităților la racordurile olandeze/flanșele contorului de gaze naturale/ sistemului de măsurare a gazelor naturale;

c) sigilarea racordurilor olandeze/flanșelor echipamentului/sistemului de măsurare a gazelor naturale;

d) verificarea existenței dopurilor la ramificațiile pentru punctele de consum fără aparate consumatoare de combustibili gazeți;

e) verificarea existenței a cel puțin un aparat de combustibil gazos cuplat în instalația de utilizare a gazelor naturale;

f) predarea către beneficiar a unui exemplar din Instrucțiunile pentru utilizarea gazelor naturale.

Pentru punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale cu presiunea **PJ** fără montarea echipamentului/sistemului de măsurare a gazelor naturale, subsemnatul, (numele și prenumele), reprezentant împuternicit al operatorului de distribuție a gazelor naturale, am predat beneficiarului (numele și prenumele), 1 (un) exemplar din Instrucțiunile pentru utilizarea gazelor naturale.

2.1.Reprezentant împuternicit al **S.C. MEHEDINTI GAZ S.A.**, **FLORESCU ALEXANDRU**, Legitimație nr. **409202362**, grad **EGIU**,semnătura 

Beneficiar: numele și prenumele: **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR.NISTOR ILEANA**.

Semnătura 

II. Subsemnatul, **MILITARU STEFANITA**, în baza prevederilor Procesului-verbal de recepție tehnică nr. **100** din **11.08.2025** am pus în funcțiune instalația de utilizare a gazelor naturale cu presiunea **PJ**, executată de operatorul economic autorizat **S.C. INSTAL PRO TERRA S.R.L.**, în prezența beneficiarului **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR.NISTOR ILEANA**, la adresa de mai sus, prin realizarea următoarelor operații:

- a) refularea aerului din instalația de utilizare a gazelor naturale, în conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 89/2018;
- b) verificarea etanșeității instalației de utilizare a gazelor naturale, la presiunea gazelor naturale din conductă, pentru îmbinările la care nu se fac probe de rezistență;
- c) verificarea modului de funcționare a aparatelor consumatoare de combustibili gazeși la debitul maxim și minim de gaze naturale;
- d) verificarea existenței documentelor din care să rezulte că au fost efectuate curățarea și verificarea coșurilor și canalelor de evacuare a gazelor de ardere de către personal specializat în activități de coșerit, respectiv personal calificat în curățarea coșurilor de fum, după caz;
- e) verificarea modului în care se face evacuarea gazelor de ardere;
- f) instruirea beneficiarului privind exploatarea corectă a instalației de utilizare a gazelor naturale;
- g) montarea dopurilor la ramificațiile instalației de utilizare a gazelor naturale pentru punctele de consum fără aparate consumatoare de combustibili gazeși.

Au fost puse în funcțiune următoarele aparate consumatoare de combustibili gazeși²:^(2)Aparate consumatoare de combustibili gazeși, care nu sunt supuse reglementărilor ISCIR).

1. [REDACTED], cu un debit instalat de gaze naturale de [REDACTED] Nmc/h, achiziționat de către [REDACTED] de la furnizorul [REDACTED], conform Certificatului de calitate/Declarației de conformitate nr. [REDACTED] din data de [REDACTED]
- 2. [REDACTED], cu un debit instalat de gaze naturale de [REDACTED] Nmc/h, achiziționat de către [REDACTED] de la furnizorul [REDACTED], conform Certificatului de calitate/Declarației de conformitate nr. [REDACTED] din data de [REDACTED]
- 3. [REDACTED], cu un debit instalat de gaze naturale de [REDACTED] Nmc/h, achiziționat de către [REDACTED] de la furnizorul [REDACTED], conform Certificatului de calitate/Declarației de conformitate nr. [REDACTED] din data de [REDACTED]

Executantul bifează situația existentă la momentul punerii în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale cu presiunea PJ, aferentă fiecărui aparat consumator de combustibili gazeși):

☐ dacă aparatul consumator de combustibili gazeși (tipul aparatului) este cuplat la instalația de utilizare a gazelor naturale cu presiunea PJ, robinetele aparatului respectiv rămân pe poziția închis;

☐ dacă aparatul consumator de combustibili gazeși (tipul aparatului) nu este cuplat la instalația de utilizare a gazelor naturale cu presiunea PJ, aceasta se bușonează cu dopuri de executant; beneficiarul are obligația să solicite întâi executantului cuplarea aparatului la instalația de utilizare a gazelor naturale și, ulterior, solicite producătorului de gaze naturale/operatorului de transport și de sistem/operatorului de distribuție a gazelor naturale/operatorului

sistemului de distribuție închis punerea/repunerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale fără montarea echipamentului/sistemului de măsurare a gazelor naturale.

Responsabil tehnic cu execuția.

Nume și prenume **MILITARU STEFANITA**, Legitimație ANRE nr. **409201500**, gradul **EGIU**, valabilă până la data de **17.11.2025**, semnătura

Beneficiar: nume și prenume: **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR.NISTOR ILEANA**.

Semnătura

III. Prezentul proces-verbal s-a încheiat în 3 exemplare, din care fiecare semnatar a reținut câte un exemplar.

DISPECERAT S.C. MEHEDINTI GAZ S.A.

ORELE 8⁰⁰ – 16³⁰ : 0252-326388

TEL VERDE : 0800800544

Am fost instruit privind exploatarea corectă a instalației de utilizare a gazelor naturale și am primit un exemplat din "Instrucțiuni pentru utilizarea gazelor naturale".

Nume și prenume: **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR.NISTOR ILEANA**.

Semnătura.....

Contract colaborare servicii de consultanță

Nr. 12 / Data: 02.06.2025

I. Partile contractante

1.1. CMI dr. Nistor Ileana , cu sediul în str. Crisan nr.59 bl.O5, sc.1,ap. 2 Localitatea: Drobeta Tr. Severin , cod unic de inregistrare nr. 20557180 reprezentată prin dr. Nistor Ileana, în calitate de **Beneficiar**,si.

1.2. S.C. K@I Intermedate , cu sediul în sat Simian nr.6 Localitatea:com.Simian , înregistrata la Registrul Comertului sub nr.J25/164/2015 , cod unic de inregistrare nr.RO 34595973 reprezentată prin Smadu Ion, în calitate de **Prestator de servicii de**

II. Obiectul colaborarii

2.1 Prestatorul va asigura beneficiarului montajul instalatiilor hidraulice la lucrarea „Instalatii de incalzire si maontaj centrala termica la cabinet medical dr.Nistor Ileana ,jud.Mehedinti

2.2 Serviciile care fac obiectul prezentului contract vor fi asigurate de prestator, la capacitatea și eficiența până la data de 01.09.2025 cu începere de la data preluării integrale a documentației necesare elaborării lucrărilor sau prestării serviciilor de consultanta. Data preluării integrale a documentației de către prestator este 01.07.2025

III. Obligațiile contractuale

I. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

3.1.1. Să desemneze o persoană de contact cu prestatorul, cu responsabilități clar definite în scopul unei bune prestări a serviciilor solicitate.

3.1.2. Să aprobe calendarul de activități si termenele limită ale activităților .

3.1.3. Beneficiarul se obligă să ofere Prestatorului toate informațiile și documentele solicitate de către Prestator pentru elaborarea proiectelor ce fac obiectul prezentului act și să asigure exactitatea acestor informații.

3.1.4. Beneficiarul se obligă ca în termen de maxim 48 (patruzeci și opt) de ore lucrătoare de la solicitarea unei aprobări din partea Prestatorului să asigure o confirmare sau o corectură a propunerii.

7.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

7.4. Dacă notificarea se trimite prin email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost trimis.

7.5. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

VIII. LITIGII

8.1. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

IX. CLAUZE FINALE

9.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

9.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

9.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

9.4. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, astăzi 02.06.2025.

Semnatura beneficiar



Semnatura reprezentator



INSTAL PRO TERRA S.R.L.

Reg. com.: J25/641/2021

J.I.F.: RO45042472

dresa: DROBETA-TURNU SEVERIN, Str. GHEORGHE SINCAI, Nr. 14,

udetul: MEHEDINTI

ont: RO95RNCB0179171125300001

anca: BCR

ont: RO47TREZ4615069XXX008414

anca: TREZORERIE

telefon: 0742225696

FACTURA

Seria: IPT Nr.: 248

Data: 16/04/2025

Aviz:

Comparator: CABINET MEDICAL
INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA

Reg. com.: -

C.I.F.: 20557180

Sediul: STR. CRISAN, NR.59, BL.05, SC.1, AP.2

Localitatea: DROBETA-TURNU SEVERIN

Judetul: Mehedinti

Cont:

Banca:

Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara T.V.A.) -lei-	Valoare -lei-	Valoare T.V.A. -lei-	%TVA
1	2	3	4	5 (3x4)	6	7
CV EXECUTIE INST GAZ	BUC	1.000	1848.7390	1848.7400	351.2600	19

Plachita pe loc cu chitanta numarul IPTC suma de 2200

NUME PRENUME CNP SI ALTELE PANA LA 50 DE CARACTERE

semnatura de primire

Delegat: ADMINISTRATOR

CNP:

BUCI Seria: Nr.:

Mijloc transport:

Data: 16/04/2025 11:16

1848.74

351.26

TOTAL

2200.00

Semnatura de primire

Numar total de pozitii

Aceasta factura contine 1 pagini

INSTAL PRO TERRA S.R.L.

Reg. com.: J25/641/2021

J.I.F.: RO45042472

dresa: DROBETA-TURNU SEVERIN, Str. GHEORGHE SINCAI, Nr. 14,

udetul: MEHEDINTI

ont: RO95RNCB0179171125300001

anca: BCR

ont: RO47TREZ4615069XXX008414

anca: TREZORERIE

Seria: IPTC Nr.: .

CHITANTA:

Data: 16/04/2025

am primit de la: CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA (C.I.F.: 20557180) Reg. com.: -

dresa: Mehedinti, DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.05, SC.1, AP.2

suma de 2200 adica --- doua mii douasute lei ---

reprezentand contravaloare factura seria IPT numarul 248 din data 16/04/2025



FACTURA**TVA la încasare**

Numar 201

Data 16.07.2025 Scadent la 16.07.2025

- RON -

Furnizor

Client

K@I INTERMEDIATE SRL

CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA

CIF RO34595973

RC J25/164/2015

CIF 20557180

Capital soc. 200 RON

Simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI
ANACA TRANSILVANIA DR. TR. SEVERIN
O65BTRLRONCRT0301713301DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.O5,
SC.1, AP.2, jud. MEHEDINTI

crt.	Denumire produse/servicii	UM	Cantitate	Pret unitar	Valoare	TVA (19%)
1	RAD BAIE ELEGANT ROTUND YE 400X800		1.000	228.0500	228.05	43.33
					228.05	43.33
					Total	271.38

Incasat: 0.00 Baza TVA neincasata: 0.00 TVA la incasare: 0.00

Statutea K@I INTERMEDIATE SRL

CIF RO34595973

RC J25/164/2015

CHITANTA

Capital soc. 200 RON

Simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI

Numar 1

Trezorerie operativa Municipiul Drobeta Tr. Severin

Data 16.07.2025

N RO89TREZ4615070XXX007802

Primit de la CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA

CIF 20557180

Județul MEHEDINTI, DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.O5, SC.1, AP.2

Suma de 271.38

adică DOUASUTESAPTEZECISIUNUVIRGULATREIZECISIOPT RON

Prezentind c/v fact. 201

Casier,

2126,72 lei

FACTURA**TVA la încasare**

Numar 202

Data 16.07.2025 Scadent la 16.07.2025

- RON -

Furnizor

Client

K@I INTERMEDIATE SRL**CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA**

CIF RO34595973

RC J25/164/2015

CIF 20557180

Capital soc. 200 RON
simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI
BANACA TRANSILVANIA DR. TR. SEVERIN
RO65BTRLRONCRT0301713301

DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BLO5,
SC.1, AP.2, jud. MEHEDINTI

Nr. crt.	Denumire produse/servicii	UM	Cantitate	Pret unitar	Valoare	TVA (19%)
1	VICTRIX OMNIA 26 +KIT EVACUARE	BUC	1.000	3 008.0400	3 008.04	571.53
2	COT 90 CUPRU 18MM	BUC	1.000	23.0700	23.07	4.38
3	NIPLU CUPRU FE 22X3/4		1.000	17.4100	17.41	3.31
4	NIPLU CUPRU FE 18X1/2		1.000	51.4100	51.41	9.77
5	ROB BILA WISSE		1.000	105.2200	105.22	19.99
6	NIPLU BRONZ 3/4		1.000	14.5500	14.55	2.76
7	REDUCTIE CUPRU 22X18		1.000	6.5400	6.54	1.24
8	TEU PPR ALB	ML	1.000	8.2500	8.25	1.57
9	ROB BILA WISSE		1.000	34.9900	34.99	6.65
					3 269.48	621.20

Total**3 890.68**

Neîncasat: 0.00 Baza TVA neîncasata: 0.00 TVA la încasare: 0.00

Unitatea K@I INTERMEDIATE SRL

CIF RO34595973 RC J25/164/2015

Capital soc. 200 RON

Adresa simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI

Banca Trezorerie operativa Municipiul Drobeta Tr.Sever

IBAN RO89TREZ4615070XXX007802

CHITANTA

Numar 2

Data 16.07.2025

Am primit de la **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA**

CIF 20557180

Adresa Judetul MEHEDINTI, DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BLO5, SC.1, AP.2

Suma de **3 890.68** adica **TREIMILOPTSUTENOUAZECIVIRGULASAIIZECISIOPT RON**

Reprezentind clv fact. 202

Casier,

FACTURA

Numar 203

Data 16.07.2025 Scadent la 16.07.2025

TVA la incasare

- RON -

Furnizor

K@I INTERMEDIATE SRL

CIF RO34595973 RC J25/164/2015

Capital soc. 200 RON
simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI
BANACA TRANSILVANIA DR. TR. SEVERIN
RO65BTRLRONCRT0301713301

Client

CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA

CIF 20557180

DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.O5,
SC.1, AP.2, jud. MEHEDINTI

Nr. crt.	Denumire produse/servicii	UM	Cantitate	Pret unitar	Valoare	TVA (19%)
1	NIPLU CUPRU 22X3/4		1.000	10.8400	10.84	2.06
2	NIPLU CUPRU 18X1/2		1.000	3.9600	3.96	0.75
3	SARITURA CUPRU 22MM	ML	1.000	49.6100	49.61	9.43
4	TEU REDUS CUPRU		1.000	52.3600	52.36	9.95
5	REGULATOR GAZ CU FILTRU 3/4		1.000	46.1000	46.10	8.76
6	FILTRU ANTIMAGNETA MAG 3/4	BUC	1.000	209.8700	209.87	39.87
7	RAC. EXTENS. GAZ. 30-60 M		1.000	12.6300	12.63	2.40
8	ROB BILA DUBLU SERVICII		1.000	16.5500	16.55	3.14
9	SARMA SUDURA CU FELDER 3MM 250G	ML	1.000	69.7900	69.79	13.26
10	PASTA DECAPANTA 250G		1.000	79.0800	79.08	15.03
11	COT CUPRU MT 18MM	BUC	1.000	21.6900	21.69	4.12
12	SARITURA CUPRU 18MM	ML	1.000	22.1000	22.10	4.20
13	COT 45 CUPRU 18MM	BUC	1.000	4.0300	4.03	0.77
					598.61	113.74

Total**712.35****Unitatea K@I INTERMEDIATE SRL**

CIF RO34595973 RC J25/164/2015

Capital soc. 200 RON

Adresa simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI

Banca Trezorerie operativa Municipiul Drobeta Tr.Sever

IBAN RO89TREZ4615070XXX007802

CHITANTA

Serie .. Numar

Data ..

Am primit de la **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA**

CIF 20557180

Adresa Judetul MEHEDINTI, DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.O5, SC.1, AP.2

Suma de adica

Reprezentind clv fact. 203

Casier,

FACTURA

Numar 204

Data 16.07.2025 Scadent la 16.07.2025

TVA la incasare

- RON -

Furnizor

K@I INTERMEDIATE SRL

CIF RO34595973

RC J25/164/2015

Capital soc. 200 RON
simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI
BANACA TRANSILVANIA DR.TR.SEVERIN
RO65BTRLRONCRT0301713301

Client

CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA

CIF 20557180

DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.O5,
SC.1, AP.2, jud. MEHEDINTI

Nr. crt.	Denumire produse/servicii	UM	Cantitate	Pret unitar	Valoare	TVA (19%)
1	MUFA PVC, CANALIZARE EXTERIOARA ,D160MM-P2		1.000	31.7600	31.76	6.03
					31.76	6.03

Total**37.79****Unitatea K@I INTERMEDIATE SRL**

CIF RO34595973

RC J25/164/2015

Capital soc. 200 RON

Adresa simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI

Banca Trezorerie operativa Municipiul Drobeta Tr.Sever

IBAN RO89TREZ4615070XXX007802

CHITANTA

Serie .. Numar

Data . .

Am primit de la **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA**

CIF 20557180

Adresa Judetul MEHEDINTI, DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.O5, SC.1, AP.2

Suma de adica

Reprezentind clv fact. 204

Casier,

FACTURA**TVA la încasare**

Numar 209

Data 28.08.2025 Scadent la 28.08.2025

- RON -

Furnizor

Client

K@I INTERMEDIATE SRL**CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA****CIF RO34595973**

RC J25/164/2015

CIF 20557180

Capital soc. 200 RON
simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI
BANACA TRANSILVANIA DR.TR.SEVERIN
RO65BTRLRONCRT0301713301DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.O5,
SC.1, AP.2, jud. MEHEDINTI

Nr. crt.	Denumire produse/servicii	UM	Cantitate	Pret unitar	Valoare	TVA (21%)
1	C VAL LUCRARI CONFORM CONTRACT NR.12/01.06.2025	BUC	1.000	4 132.2300	4 132.23	867.77
					4 132.23	867.77

Total**5 000.00**

Neîncasat: 0.00 Baza TVA neîncasata: 0.00 TVA la încasare: 0.00

Unitatea K@I INTERMEDIATE SRL

CIF RO34595973 RC J25/164/2015

Capital soc. 200 RON

Adresa simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI

Banca Trezorerie operativa Municipiul Drobeta Tr.Sever

IBAN RO89TREZ4615070XXX007802

CHITANTA**Numar 3****Data 28.08.2025****Am primit de la CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA**

CIF 20557180

Adresa Judetul MEHEDINTI, DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.O5, SC.1, AP.2

Suma de 5 000.00 adica CINCIMII RON**Reprezentind c/v fact. 209**

Casier,

FACTURA

Numar 210

Data 28.08.2025 Scadent la 28.08.2025

TVA la încasare

- RON -

Furnizor

K@I INTERMEDIATE SRL**CIF RO34595973**

RC J25/164/2015

Capital soc. 200 RON
simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI
BANACA TRANSILVANIA DR.TR.SEVERIN
RO65BTRLRONCRT0301713301

Client

CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA

CIF 20557180

DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.O5,
SC.1, AP.2, jud. MEHEDINTI

Nr. crt.	Denumire produse/servicii	UM	Cantitate	Pret unitar	Valoare	TVA (21%)
1	C VAL LUCRARI CONFORM CONTRACT NR.12/01.06.2025	BUC	1.000	4 132.2300	4 132.23	867.77
					4 132.23	867.77

Total**5 000.00**

Neîncasat: 0.00 Baza TVA neîncasata: 0.00 TVA la încasare: 0.00

Unitatea K@I INTERMEDIATE SRL

CIF RO34595973 RC J25/164/2015

Capital soc. 200 RON

Adresa simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI

Banca Trezorerie operativa Municipiul Drobeta Tr.Sever

IBAN RO89TREZ4615070XXX007802

CHITANTA**Numar 4****Data 28.08.2025****Am primit de la CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA**

CIF 20557180

Adresa Judetul MEHEDINTI, DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.O5, SC.1, AP.2

Suma de 5 000.00 adica CINCIMII RON**Reprezentind c\v fact. 210**

Casier,

FACTURA

Numar 211

Data 28.08.2025 Scadent la 28.08.2025

TVA la încasare

- RON -

Furnizor

Client

K@I INTERMEDIATE SRL**CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA****CIF RO34595973**

RC J25/164/2015

CIF 20557180

Capital soc. 200 RON
simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI
BANACA TRANSILVANIA DR.TR.SEVERIN
RO65BTRLRONCRT0301713301

DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.O5,
SC.1, AP.2, jud. MEHEDINTI

Nr. crt.	Denumire produse/servicii	UM	Cantitate	Pret unitar	Valoare	TVA (21%)
1	C VAL LUCRARI CONFORM CONTRACT NR.12/01.06.2025	BUC	1.000	3 392.1700	3 392.17	712.35
					3 392.17	712.35

Total**4 104.52**

Neîncasat: 0.00 Baza TVA neîncasata: 0.00 TVA la încasare: 0.00

Unitatea K@I INTERMEDIATE SRL

CIF RO34595973 RC J25/164/2015

Capital soc. 200 RON

Adresa simian str. Principala nr. 6 jud. MEHEDINTI

Banca Trezorerie operativa Municipiul Drobeta Tr.Sever

IBAN RO89TREZ4615070XXX007802

CHITANTA**Numar 5****Data 28.08.2025****Am primit de la CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA**

CIF 20557180

Adresa Judetul MEHEDINTI, DROBETA-TURNU SEVERIN, STR. CRISAN, NR.59, BL.O5, SC.1, AP.2

Suma de 4 104.52 adica PATRUMIUNASUTAPATRU VIRGULACINCIZECISIDOI RON**Reprezentind clv fact. 211**

Casier,

Persoana juridica achizitoare
CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR
NISTOR ILEANA

Formularul F3

Obiectivul: CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. NISTOR ILEANA

Obiectul: CENTRALA TERMICA PE GAZ P=24KW

Lista cu cantitatile de lucrari

Deviz oferta - MONTAJ CENTRALA TERMICA

Categoria de lucrari: 0510

Preturile sunt exprimate in RON

=====						
= NR.	SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
=	D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=		A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=				PU TRA	VAL TRA	=
=	SPOR MAT	MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L
=====						
001	IA12A1#	BUC.	1.000	37.60		37.60
	CAZAN MURAL DE PREPARARE AGENT TERMIC			140.00		140.00
	PENTRU INCALZIRE (APA CALDA 90/70) AVAND			0.41		0.41
	PUTEREA CALORICA PANA LA 25 KW, MONTATA			0.00		0.00
	DIRECT PE PERETE			Total=		178.01
		0.000	0			
001	4122454	BUC.	2.000	32.00		64.00
	RACORD OLANDEZ ETANSARE CON FILET			0.00		0.00
	INTERIOR EXTERIOR U12 S482 DN 20 3/4			0.00		0.00
				0.00		0.00
		0.000	0	Total=		64.00
001	4120157	BUC.	2.000	1.48		2.96
	MOFA FONTA MALEABILA M2 S475 DN 20 3/4			0.00		0.00
				0.00		0.00
				0.00		0.00
		0.000	0	Total=		2.96
002	RPCT49B1	BUC.	1.000	0.00		0.00
	FORAREA MECANICA A GAURILOR DE 11CM IN			205.60		205.60
	ZIDARIE DE CARAM SIELEM DE BETON ARMAT			1.39		1.39
	CU GROSIMEA DE 25C(gaura hota)			0.00		0.00
		0.000	0	Total=		206.99
003	IB06A1#	BUC.	4.000	28.11		112.44
	RADIATOARE DIN OTEL MONOBLOC AVAND			20.00		80.00
	UNGIMEA DE PANA LA 1000 MM INCLUSIV			0.26		1.04
				0.00		0.00
		0.000	0	Total=		193.48
003	5709078	BUC.	2.000	412.00		824.00
	RADIATOR DIN OTEL TIP PANOU 22- H=600 SI			0.00		0.00
	L=1000			0.00		0.00
				0.00		0.00
		0.015	0	Total=		824.00
003	5709290	BUC.	1.000	185.00		185.00
	RADIATOR DIN TEAVA DE OTEL PENTRU BAIE			0.00		0.00
	CU H=800MM SI LATIMEA DE 600MM			0.00		0.00
				0.00		0.00
		0.005	0	Total=		185.00

003 5709288	BUC.	1.000	145.00	145.00
RADIATOR DIN TEAVA DE OTEL PENTRU BAIE			0.00	0.00
CU H=800MM SI LATIMEA DE 400MM			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.005	0 Total=	145.00
004 IB0681#	BUC.	2.000	37.05	74.10
RADIATOARE DIN OTEL MONOBLOC AVAND			26.00	52.00
LUNGIMEA DE 1001-1500 MM			0.33	0.66
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	126.76
004 5709082	BUC.	1.000	586.00	586.00
RADIATOR DIN OTEL TIP PANOUL 22- H=600 SI			0.00	0.00
L=1400			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.015	0 Total=	586.00
004 5709080	BUC.	1.000	449.00	449.00
RADIATOR DIN OTEL TIP PANOUL 22- H=600 SI			0.00	0.00
L=1200			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.015	0 Total=	449.00
005 ID01A2	BUC.	12.000	0.59	7.08
ROBINET VENTIL DUBLU REGLAJ DE COLT PT.			6.80	81.60
PAST. INCALZIRE CENTRALA CU D: 1/2"			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	88.68
005 4202735	BUC.	12.000	24.60	295.20
ROBINETE CU DUBLU REGLAJ PENTRU			0.00	0.00
RADIATOARE 1/2 TOLI FG			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.001	0 Total=	295.20
006 IC3381#	M	32.000	2.13	68.16
TEAVA DIN CUPRU MONTATA PRIN SUDURA IN			11.20	358.40
COND. DISTRIB. IN INSTALATIILE DE			0.00	0.00
INCALZIRE CENTRALA CU DIAMETRUL EXTERIOR			0.00	0.00
DE 22,0 MM			Total=	426.56
006 3270794	M	32.000	51.00	1632.00
TEAVA CUPRU 22 X 1 MM			0.00	0.00
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	1632.00
007 IC34C1#	BUC.	60.000	7.46	447.60
PIESE DE LEGATURA (FITINGURI) CU 2			20.00	1200.00
SUDURI DIN CUPRU MONTATE PRIN SUDURA CU			0.00	0.00
TEAVA DE CUPRU CU DIAMETRUL EXTERIOR DE			0.00	0.00
12 MM			Total=	1647.60
007 3270248	BUC.	8.000	8.00	64.00
ADAPTOR CUPRU FILET INTERIOR 22*3/4"			0.00	0.00
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	64.00

007 3271296	BUC.	4.000	16.00	64.00
SEMIOLANDEZ CUPRU 4359 INT-INT 22 X 3/			0.00	0.00
4''			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	64.00
007 3334305	BUC.	26.000	8.00	208.00
COT DIN CUPRU LA 90 GRADE, INTERIOR-			0.00	0.00
INTERIOR CU D= 22MM			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	208.00
007 3334314	BUC.	6.000	6.50	39.00
COT DIN CUPRU LA 90 GRADE, INTERIOR-			0.00	0.00
EXTERIOR CU D= 22MM			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	39.00
007 3270572	BUC.	8.000	4.00	32.00
COT CUPRU 22X45 GRD. MM			0.00	0.00
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	32.00
007 3334337	BUC.	4.000	4.50	18.00
REDUCTIE DIN CUPRU CU D= 22X18MM			0.00	0.00
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	18.00
007 3270126	BUC.	4.000	0.66	2.64
MUFA CUPRU INTERIOR-INTERIOR 22			0.00	0.00
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	2.64
008 IC3411#	BUC.	12.000	10.66	127.92
PIESE DE LEGATURA (FITINGURI) CU 3			30.00	360.00
SUDURI DIN CUPRU MONTATE PRIN SUDURA CU			0.00	0.00
TEAVA DE CUPRU CU DIAMETRUL EXTERIOR DE			0.00	0.00
22 MM			Total=	487.92
008 3270393	BUC.	12.000	18.00	216.00
TEU CUPRU 22X18X22			0.00	0.00
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	216.00
009 IC3181#	M	21.000	2.66	55.86
TEAVA DIN CUPRU MONTATA PRIN SUDURA LA			12.00	252.00
LEGATURA CORPURILOR SI APARATELOR DE			0.00	0.00
INCALZIRE IN INSTALATIILE DE INCALZIRE			0.00	0.00
CENTRALA CU DIAMETRUL EXTERIOR DE 18,0			Total=	307.86
MM				
009 3271409	M	21.000	31.00	651.00
TEAVA CUPRU IN BARA PT INCALZIRE/			0.00	0.00
SANITARE L=3M D.18X1MM			0.00	0.00
			0.00	0.00

010 IC34B1#	BUC.	64.000	6.39	408.96	
PIESE DE LEGATURA (FITINGURI) CU 2			16.00	1024.00	
SUDURI DIN CUPRU MONTATE PRIN SUDURA CU			0.00	0.00	
TEAVA DE CUPRU CU DIAMETRUL EXTERIOR DE 18 MM			0.00	0.00	
			Total=	1432.96	
010 3270121	BUC.	22.000	2.60	57.20	
COT CUPRU 90 GRD. INTERIOR-INTERIOR 18			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	57.20	
010 3270386	BUC.	12.000	2.20	26.40	
COT CUPRU 18 MM 45			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	26.40	
010 3334313	BUC.	8.000	4.26	34.08	
COT DIN CUPRU LA 90 GRADE, INTERIOR-EXTERIOR CU D= 18MM			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	34.08	
010 3270252	BUC.	18.000	4.60	82.80	
ADAPTOR CUPRU FILET EXTERIOR 18*1/2"			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	82.80	
010 3270213	BUC.	4.000	8.00	32.00	
SEMIOLANDEZ CUPRU 18-1/2"			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	32.00	
011 SD11B1	BUC.	6.000	11.27	67.62	
ROBINET TRECERE CU MUFA SI RACORD OLANDEZ, PT. TEAVA DIN OTEL SI PLUMB CU D= 3/4", SIMBOL 86-3/4"			21.20	127.20	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	194.82	
011 3270139	BUC.	4.000	64.00	256.00	
ROBINET CU SFERA SI RACORD OLANDEZ FE-FI 3/4"			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	256.00	
011 3270025	BUC.	2.000	45.00	90.00	
FILTRU "Y" 3/4"			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000		0 Total=	90.00	
011 3330715	BUC.	4.000	9.11	36.44	
@NIPLU BRONZ FE X M DN 3/4"X22 COD 46243086			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	

011 3270269	BUC.	4.000	4.52	18.08
NIPLU 3/4" /FITINGURI DIN ALAMA			0.00	0.00
NICHELATA			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	18.08
012 SD11A1	BUC.	4.000	7.59	30.36
ROBINET DE TRECERE CU MUFA SI RACORD			16.80	67.20
OLANDEZ PT TEAVA DIN OTEL SI PLUMB CU D=			0.00	0.00
3/8 SAU D=1/2 TOLI			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	97.56
012 3270286	BUC.	4.000	42.00	168.00
ROBINET ALAMA CU OLANDEZ 1/2 FE			0.00	0.00
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	168.00
012 3270834	BUC.	1.000	24.00	24.00
FILTRU "Y" 1/2"			0.00	0.00
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	24.00
013 IC35B1#	M	32.000	0.00	0.00
TEAVA DIN PE ARMATA DE INALTA DENSITATE			14.00	448.00
SU POLIPROP.ARMATA SAU NEARMATA MONTATA			0.00	0.00
LA LEG.CORP.APARATELOR DE INCALZIRE IN			0.00	0.00
INSTAL.DE INCALZ.CENTR. CU DIAM.EXT. DE			Total=	448.00
20 MM				
013 6716501	M	32.960	6.20	204.35
TEAVA DIN POLIPROPILENA CU FOLIE			0.00	0.00
ALUMINIU (PP-AL) DN=20 MM			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	204.35
013 3270101	BUC.	26.000	1.00	26.00
COT 90 GRD. PPR 20 EKOPLASTIK			0.00	0.00
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	26.00
013 3270808	BUC.	8.000	3.00	24.00
COT PPR 20-1/2 FI			0.00	0.00
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	24.00
013 3270617	BUC.	4.000	7.12	28.48
TEU PPR 20			0.00	0.00
			0.00	0.00
			0.00	0.00
		0.000	0 Total=	28.48
013 3270194	BUC.	8.000	0.49	3.92
MUFA (PPR ALB) 20			0.00	0.00
			0.00	0.00

014	IC36D1	BUC.	16.000	5.16	82.56
	BRATARI PT.FIX.TEVI.OTEL LA INST.INCALZ.			2.00	32.00
	SAU GAZE MONT.PRIN IMPUSCARE BOLT OTEL			0.00	0.00
	PE BETON D=3/4 T			0.00	0.00
		0.000		0 Total=	114.56

015	IC36C1	BUC.	18.000	6.53	117.54
	BRATARI PT.FIX.TEVI.OTEL LA INST.INCALZ.			2.00	36.00
	SAU GAZE MONT.PRIN IMPUSCARE BOLT OTEL			0.00	0.00
	PE BETON D=1/2 T			0.00	0.00
		0.000		0 Total=	153.54

016	RPCT49A1	BUC.	10.000	0.00	0.00
	FORAREA MECANICA A GAURILOR DE 5 CM IN			24.48	244.80
	ZIDARIE DE CARAM SIELEM DE BETON ARMAT			1.19	11.90
	CU GROSIMEA DE 20C			0.00	0.00
		0.000		0 Total=	256.70

017	SF01C#	M	84.000	0.00	0.00
	EFFECT PROBA ETANS PRES INSTAL APA CALDA,			6.40	537.60
	RECE,DIN TEAVA PVC(G) SAU PE,PP,PP-R D=			0.00	0.00
	16-110 MM			0.00	0.00
		0.000		0 Total=	537.60

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.082	8227.35	5246.40	15.40	0.00	13489.15

Din care:
 Valoare aferenta utilaje termice = 15.45
 Valoare aferenta utilaje electrice = -0.05

Alte cheltuieli directe:
 CHELTUIELI ASIGURARI DE MUNCA * 2.25 % 118.04

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.082	8227.35	5364.44	15.40	0.00	13607.19

Cheltuieli indirecte: 1 360.72
 13607.19 * 0.10000 =

Profit: 748.39
 14967.91 * 0.05000 =

TOTAL GENERAL DEVIZ: 15 716.30
 TVA 15716.30 * 21.0% = 3 300.42
 TOTAL cu TVA 19 016.72

Dr. NISTORILEANA
 Beneficiar
 CMI dr. NISTORILEANA

Executant
 K@I Intermediate

CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. 1125 / 24.10.2019

Cap. I Părțile Contractante:

1.1. **MUNICIPIUL DROBETA-TURNU SEVERIN** cu sediul în str. Mareșal Averescu, nr. 2, jud. Mehedinți, C.I.F. 4426581, Cod Iban: RO77TREZ46121A300530XXXX deschis la Trezoreria Drobeta-Turnu Severin, reprezentat prin primar, Marius Screciu, în calitate de concedent, pe de o parte și

1.2. **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL NISTOR A. ILEANA.**, cu sediul în mun. Drobeta-Turnu Severin, str. Danubius, nr.3, Bl. XF8, Sc.2, Ap.1, jud. Mehedinți, înregistrat în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub numărul de identificare 616731/31 martie 1999, Cod de înregistrare fiscală 20557180, reprezentată legal prin medic titular Nistor Ileana, CNP 2621013250535, în calitate de concesionar, pe de altă parte.

Având în vedere:

- Contractul de concesiune nr. 27/04 noiembrie 2004;
- dispozițiile O.U.G. nr. 884/2004;
- H.C.L. Drobeta-Turnu Severin nr. 307/30 septembrie 2019;

părțile au decis să încheie prezentul Contract de concesiune, denumit în continuare "CONTRACTUL", cu aplicarea următoarelor clauze:

Cap. II Obiectul contractului de concesiune

Art. 1 (1) Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea imobilului construcție, situat în municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Crișan, nr. 59, Bl. O5, Sc.1, Ap.2, format din o încăpăre, în suprafață de 18,63 m² (încăpărea nr. 4 din planul de amplasament și delimitare a imobilului nr. 7649/04 Iunie 2007) în folosință exclusivă și o cotă-parte indiviză, în suprafață de 21,75 m² (pondere de 63,08% din încăperile nr. 1, 2, 5, 6, 7 și 8 din planul de amplasament și delimitare a imobilului nr. 7649/04.06.2007).

(2) Obiectivele concedentului sunt:

a) exploatarea imobilului construcției mentionat la alin.1 se face în condițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea construcțiilor, republicată cu modificările și completările ulterioare.

(3) În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

- a) bunurile de retur: nu este cazul;
- b) bunurile proprii: nu este cazul.

(4) Punerea în posesie a concesionarului asupra imobilului construcție menționat la art. 1, alin. (1), a avut loc astăzi data semnării prezentului contract.

Cap. III Termenul

Art. 2 Durata concesiunii este de 7,5 ani, începând cu data semnării.

Cap. IV Redevență

Art. 3 Pentru folosirea imobilului construcție, concesionarul datorează concedentului suma de 829,41 lei/lună (175,66 Euro/lună), conform Raportului de evaluare nr. 78CH/22 iunie 2019, întocmit de către evaluatorul autorizat A.N.E.V.A.R., ing. Octavian Bordei.

Art.4 (1) Plata redevenței, prevăzută la art. 3, se poate face la casieria Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei Drobeta-Turnu Severin sau prin Ordin de plată la Trezoreria Drobeta-Turnu Severin în contul RO77TREZ46121A300530XXXX, semestrial, în două tranșe egale, prima până la data de 30 martie, iar cea de-a doua până la data de 30 septembrie a anului în curs, dar nu mai târziu de această dată, în lei având în vedere cursul BNR leu = euro în momentul efectuării plății.

(2) Pentru neachitarea sumelor datorate la termenele scadente se percep penalități de întârziere în cuantum de 0,3% pentru fiecare zi de întârziere, penalitățile neputând depăși cuantumul sumei datorate.

Cap. V Drepturile părților

A) Drepturile concesionarului

Art. 5 (1) Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile proprietate publică ce fac obiectul contractului de concesiune.

(2) Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și obiectivelor stabilite de părți prin contractul de concesiune.

B) Drepturile concedentului

Art. 6 (1) Concedentul are dreptul să inspecteze bunurile concesionate, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

(2) Verificarea se va efectua numai cu notificarea scrisă prealabilă, respectiv cu 2 zile, a concesionarului.

(3) Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, din motive excepționale legate de interesul național sau local.

Cap.VI Obligațiile părților

A) Obligațiile concesionarului

Art. 7 (1) Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a bunurilor proprietate publică ce fac obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

(2) Concesionarul este obligat să exploateze în mod direct și pe riscul său bunurile care fac obiectul concesiunii.

(3) Concesionarul nu poate subconcesiona bunul ce face obiectul concesiunii.

(4) Concesionarul este obligat să plătească redevența în integralitate și la termenele scadente prevăzute la art.4.

(5) Concesionarul este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunurilor proprietate publică (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului etc.).

(6) La încetarea contractului de concesiune prin atingere la termen, concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini.

(7) În termen de cel mult 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune, concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, o sumă de ...-... lei, reprezentând o cotă-parte din suma datorată concedentului cu titlu de redevență pentru primul an de activitate.

(8) Concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului în noile condiții stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit art. 6 alin. (3) din prezentul contract de concesiune, fără a putea solicita încetarea acestuia.

B) Obligațiile concedentului

Art. 8. (1) Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

(2) Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege.

(3) Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

Cap.VII Încetarea contractului de concesiune

Art. 9 (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- d) prin reziliere, în situația neplății redevenței și a penalităților aferente la termenele scadente, după caz, dacă acestea din urmă au fost depășite cu mai mult de un 6 luni de la scadență. Rezilierea contractului atrage obligația concesionarului de a aduce terenul la starea inițială, într-un termen rezonabil, cheltuielile de dezafectare fiind sarcina exclusivă a acestuia. Nepredarea amplasamentului liber de orice sarcină în termenul pentru care a fost notificat cu privire la reziliere atrage plata de daune interese și dă dreptul concedentului să declanșeze procedurile necesare eliberării terenului, inclusiv a desființării construcțiilor edificate.
- e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- f) alte cauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) La încetarea, din orice cauză, a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează:

- a) bunurile de retur vor fi repartizate concedentului;
- b) bunurile proprii vor fi repartizate concesionarului.

Cap.VIII Răspunderea contractuală

Art.10 Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

Cap. IX Litigii

Art. 11 (1) Soluționarea litigiilor de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de concesiune se realizează pe cale amiabilă.

(2) În situația în care părțile nu se înțeleg pe cale amiabilă, se vor adresa instanței judecătorești competente material și teritorial.

Cap. X Definiții

Art. 12 (1) Prin forță majoră, în sensul prezentului contract de concesiune, se înțelege o împrejurare externă cu caracter excepțional, fără relație cu lucrul care a provocat dauna sau cu însușirile sale naturale, absolut invincibilă și absolut imprevizibilă.

(2) Prin caz fortuit se înțeleg acele împrejurări care au intervenit și au condus la producerea prejudiciului și care nu implică vinovăția paznicului juridic, dar care nu întrunesc caracteristicile forței majore.

Cap. XI Notificări

Art. 13 În sensul prezentului contract, orice notificare/comunicare adresată de o parte celeilalte va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire la adresa părților menționată în Cap. I din contract.

Cap. XII Dispoziții finale

Art. 14 La data semnării prezentului contract, Contractul de concesiune nr. 27/04 noiembrie 2004 cu titular CMI Nistor A. Ileana reprezentat prin medic titular Nistor Ileana, își încetează aplicabilitatea.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Concedent,

Primar - Marius Vasile Screciu

Secretar - Mirela Păsat

Director Economic - Ana Maria Bîzoi

Director Direcția Patrimoniu - Radu Lăpădat

Șef Serviciu Licitații,

Contractare și Executări Silite - Adrian Oțeriu

Inspector - Anca Oprețescu



Concesionar,

Cabinet Medical Individual

Nistor A. Ileana

reprezentat prin

Nistor Ileana

