



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
DROBETA TURNU SEVERIN
DIRECȚIA DE POLIȚIE LOCALĂ

Drobeta Turnu Severin, str. Decebal nr.3, jud. Mehedinți
Tel. 0252311863; 0252310842; Fax. 0252313503
Cod fiscal 17098648, e-mail dpl@politialocalaseverin.ro
Număr de operator de date cu caracter personal 5910
Nr. 9682 / 06.08.2020



Aprob.
Director executiv,
Micsorin Nicolae

CAIET DE SARCINI

Privind închirierea prin procedura de licitație publică deschisă a spațiului de pe turnul
metalic și a terenului de sub acesta

A. INFORMAȚII GENERALE

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl constituie închirierea spațiului de pe turnul metalic
situat în curtea Direcției de Poliție Locală Drobeta Turnu Severin, în vederea montării și
exploatarei de stații, relee, antene, cabluri și alte echipamente de telefonie mobilă și internet,
precum și a terenului de sub acesta.

A1. Date de identificare ale Locatorului

- **Denumire:** Direcția de Poliție Locală Drobeta Turnu Severin
- **Adresa:** Strada Decebal, nr. 3, Drobeta Turnu Severin
- **Punct de contact:** Decebal, nr. 3
- **E-mail:** dpl@politialocalaseverin.ro; achizitii@politialocalaseverin.ro

A2. Descrierea spațiului

Spațiul propus pentru închiriere este localizat pe turnul metalic și terenul de sub acesta, ambele
aflate în incinta Direcției de Poliție Locală.
Fiecare ofertă se va întocmi individual pentru spațiile identificate în planurile de amplasament
anexate.

A3. Obligații privind utilizarea spațiului

Locatarul va utiliza spațiul în regim de continuitate de minimum 1 an, conform profilului declarat,
fiind obligat să obțină toate avizele și autorizațiile legale, precum și să încheie contracte cu
furnizorii de utilități necesare.

B. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI CRITERII DE VALABILITATE

B1. Participanți eligibili

Pot participa persoane fizice sau juridice, române sau străine, în condițiile legii și conform acordurilor internaționale la care România este parte.
Participanții au dreptul de a inspecta spațiul anterior depunerii ofertei, în baza unei programări stabilite de reprezentanții Locatarului.

B2. Valabilitatea ofertelor

Respectarea criteriilor de valabilitate este obligatorie. Nerespectarea acestora atrage descalificarea automată.

C. DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE ÎNCHIRIERE

Atribuirea contractului se va face prin procedură de licitație publică deschisă cu strigare.

- **Pasul de licitare:** 35 euro/m.p./lună

Notă – prețul de pornire este cel propus de evaluator

- **Garanția de participare:** 5% din tariful maxim lunar al chiriei, achitată în lei, prin OP în contul de Trezorerie al Direcției de Poliție Locală din municipiului Drobeta Turnu Severin. Aceasta se restituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului cu ofertantul câștigător.

D. DURATA ÎNCHIRIERII ȘI CLAUZE CONTRACTUALE OBLIGATORII

- **Durata contractului:** 5 ani, începând cu data semnării contractului
- **Predarea spațiului:** Se face la semnarea contractului, în baza unui proces-verbal de predare-primire, conform prevederilor contractuale

E. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Contractul se atribuie în funcție de nivelul cel mai mare al chiriei oferite, exprimat în euro/m.p./lună.

Dispoziții finale:

- Contractul de închiriere se semnează la 20 de zile calendaristice de la comunicarea rezultatelor procedurii, conform legislației în vigoare.
- Licitația se va desfășura la sediul Direcției de Poliție Locală Drobeta Turnu Severin, Str. Decebal, nr. 3, în data și ora stabilite prin Anunțul de licitație.
- Se vor respecta toate cerințele din fișa de date.

Intocmit,

Dir. ex adjunct

Ștețanescu Doru Gigel