



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin
 Adresa: Localitate: Drobeta Turnu Severin, Strada Serpentina Rosiori 1A, Cood
 postal :220235 tel: 0252316874, 0252319340

Nr.cerere	25831
Ziua	01
Luna	07
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN
 Domiciliul Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin, Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str MRS.
 AVERESCU, Nr. 2

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf.
 L 455/2001 si eIDAS

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **25831** din data **01-07-2025**, vă informăm:

Imobilul situat in Jud. Mehedinti, UAT Izvoru Bârzii avand numarul cadastral 52565 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **53034** situat in Jud. Mehedinti, UAT Izvoru Bârzii avand suprafața măsurată 8993 mp;
- 2) **53035** situat in Jud. Mehedinti, UAT Izvoru Bârzii avand suprafața măsurată 1007 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MEHEDINTI la data: 01-07-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
DANIEL CRUCERU

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

Localitate: Drobeta Turnu Severin, Strada Serpentina Rosiori 1A, Cood postal :220235 tel: 0252316874,
0252319340

Nr.cerere	25831
Ziua	01
Luna	07
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 52565 / UAT Izvoru Bârzii

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

TEREN Extravilan

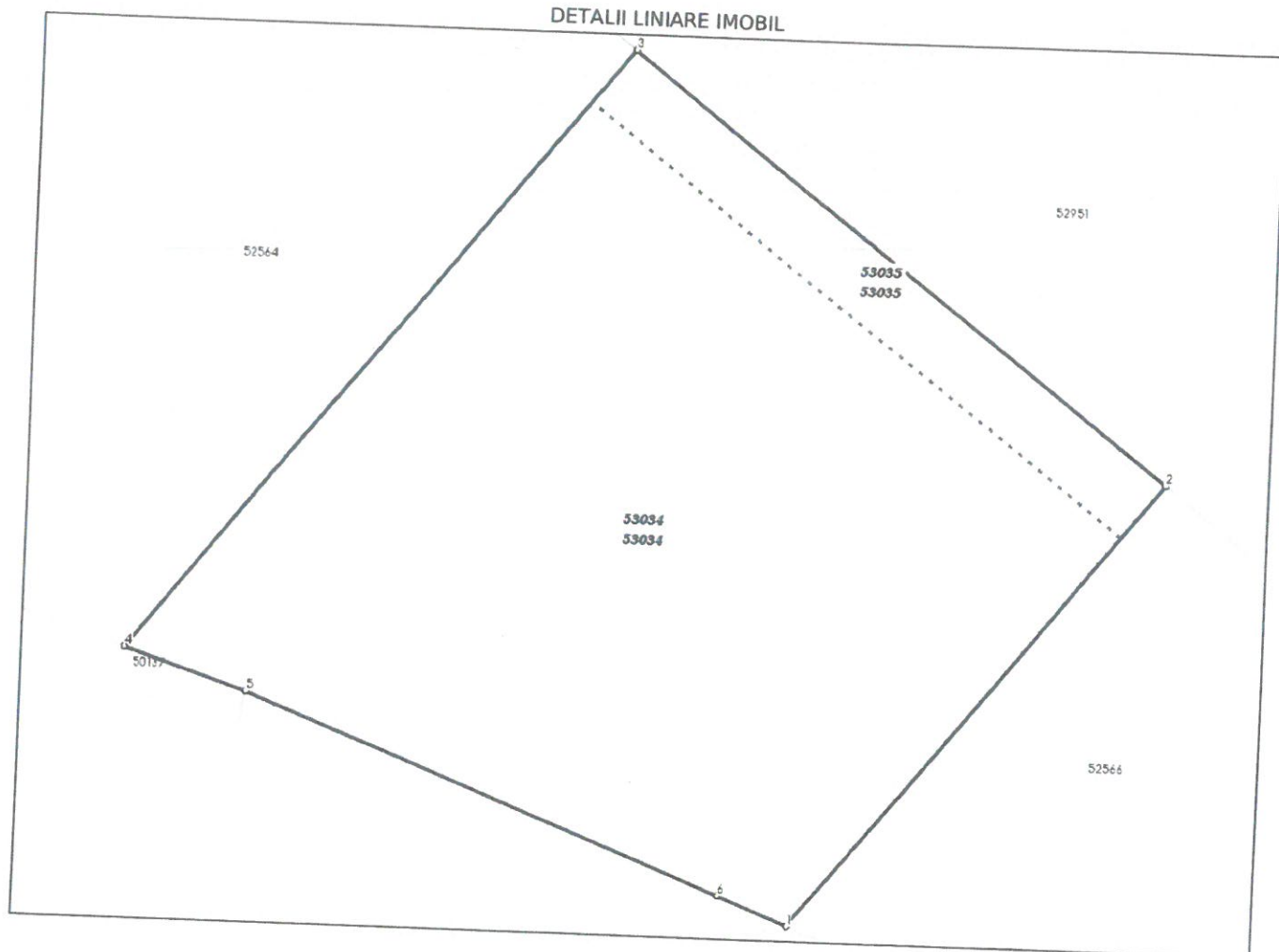
Adresa: Jud. Mehedinti, UAT Izvoru Bârzii

Comuna/Oraș/Municipiu: Izvoru Bârzii

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
52565	10000	TEREN NEIMPREJMUIT, Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar . LOT 3

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:2000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	10.000			Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar . LOT 3
	TOTAL:		10.000			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are în componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	84.726
2	3	100.701
3	4	114.914
4	5	19.177
5	6	75.583
6	1	11.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	25831	01.07.2025	04.07.2025	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 25831 înregistrată la data de 01.07.2025, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	53034	8993	Jud. Mehedinti
2	53035	1007	Jud. Mehedinti

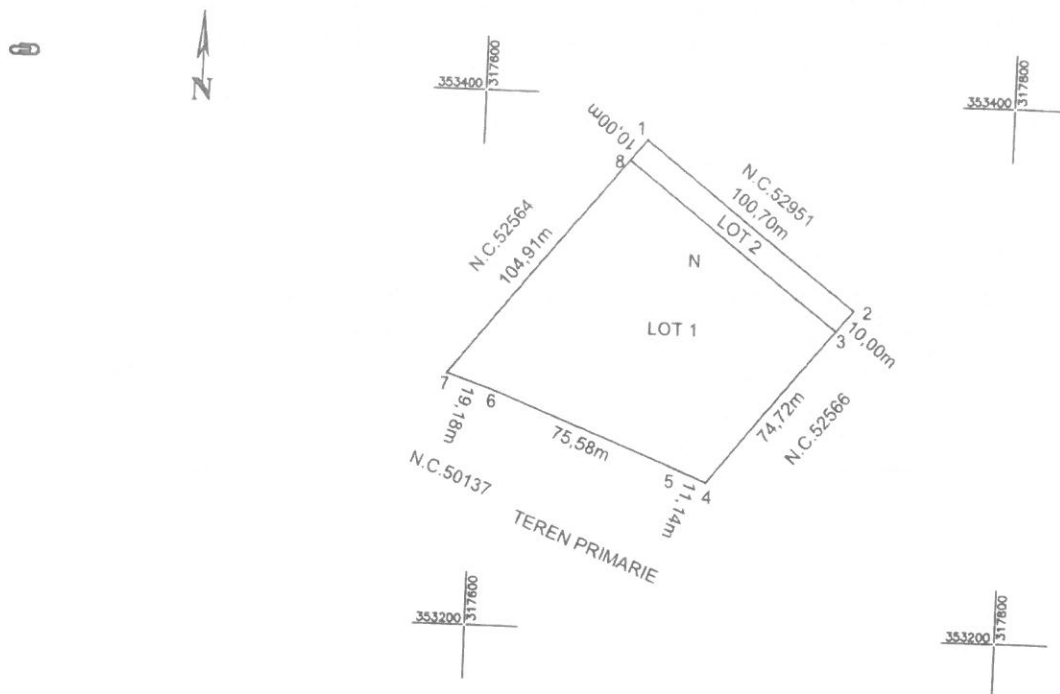
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MEHEDINTI la data: 01-07-2025
Situția prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

DANIEL CRUCERU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE
CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
52565	10000	Com. Izvoru Birzii, Judet Mehedinti - Extravilan
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
52565	IZVORU BIRZII	



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
52565	10000	N	Teren neimprejmuit	53034	8993	N	LOT1
Total	10000	-		53035	1007	N	LOT2
					10000	-	-

Executant:
S.C. BAVALI CONCEPT S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestea cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

Elena-Larisa Barbulescu
BARBULESCU ELENA-
LARISA OCPI:B,MH,0097
2025.07.01 10:42:51
+03'00'

Data: 27.06.2025

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Cruceru
Marian-Daniel

Stampila BCPI

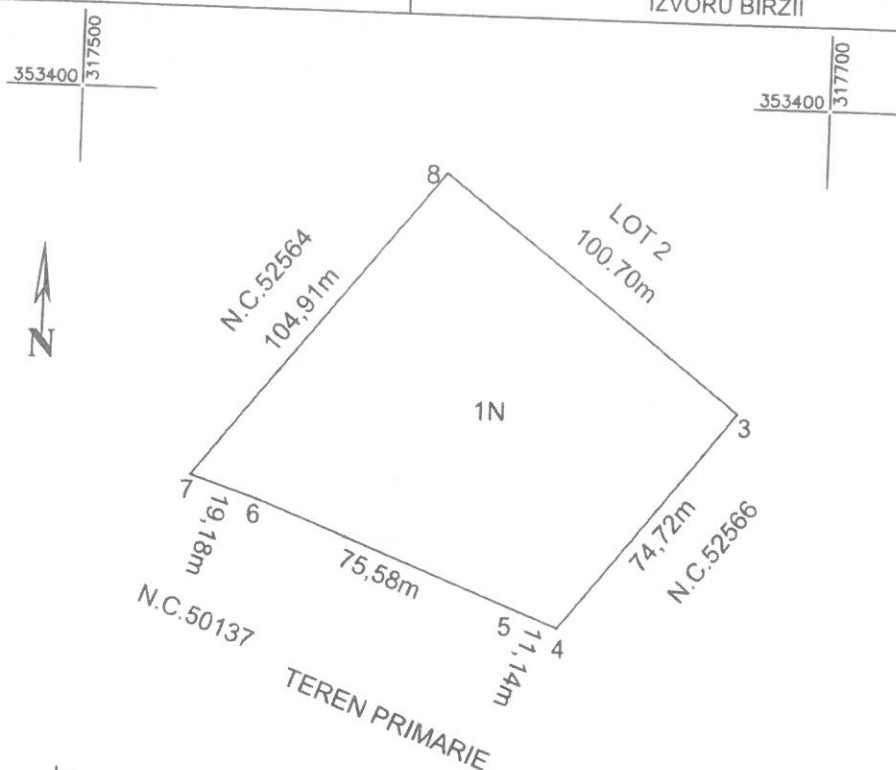
Digitally signed by
Cruceru Marian-Daniel
Date: 2025.07.01
13:42:41 +03'00'

Data

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI-LOT 1
 IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE
 CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
53034	8993	Comuna Izvoru Birzii Judet Mehedinti - Extravilan
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		IZVORU BIRZII



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	N	8993	Extravilan-Teren neimprejmuit
Total	-	8993	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
-	-	-
Total	-	-

Suprafata masurata = 8993 mp
 Suprafata din act = 10000 mp

Executant
 S.C.BAVALI CONCEPT S.R.L.

Confirm executarea masuratorilor la teren , corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

**Cruceru
 Marian-
 Daniel**

Stampila B.C.P.I

Digitally signed by

Cruceru Marian-
 Daniel

Date: 2025.07.01

13:44:33 +03'00'

Data.....

**Elena-
 Larisa
 Barbulescu**

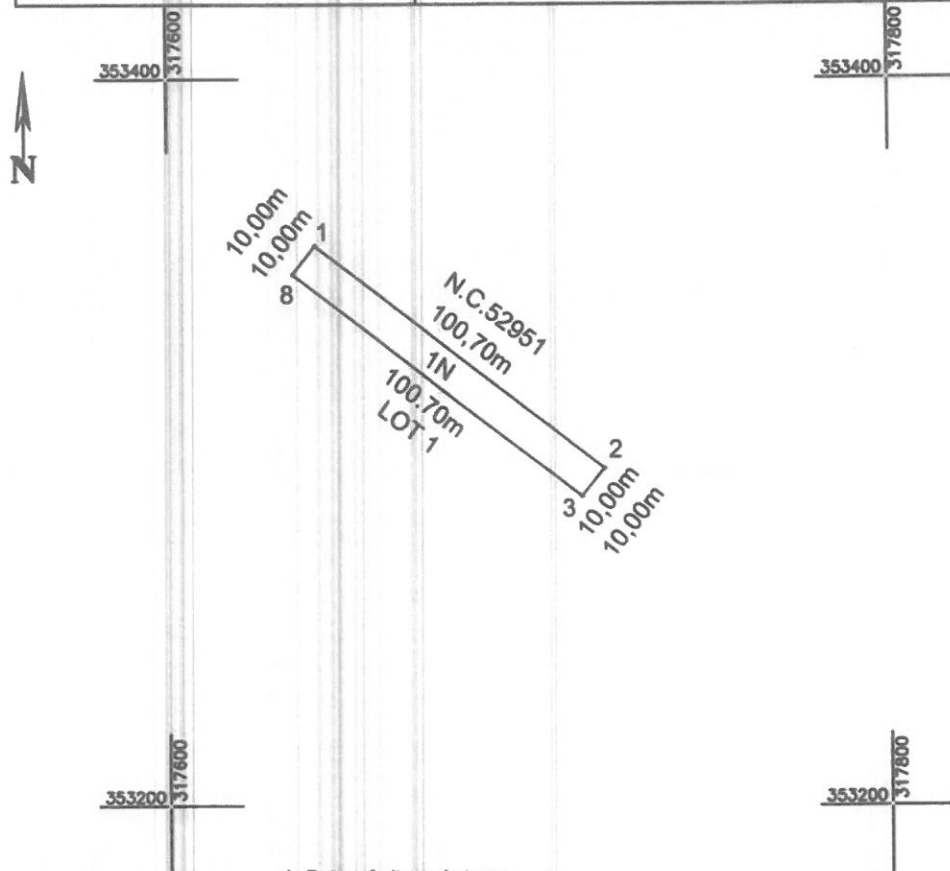
Elena-Larisa Barbulescu
 BARBULESCU ELENA-
 LARISA OCPI:B,MH,0097
 2025.07.01 10:43:41
 +03'00'

Data: 27.06.2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI-LOT 2
 IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE
 CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
53035	1007	Comuna Izvoru Birzii Judet Mehedinti - Extravilan
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	IZVORU BIRZII	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	1007	Extravilan-Teren neimprejmuit
Total	-	-	-

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-
Total	-	-

Suprafata masurata = 1007 mp
 Suprafata din act = 10000 mp

Executant S.C.BAVALI CONCEPT S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren , corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa
Elena-Larisa Barbulescu BARBULESCU ELENA-LARISA OCPI:B,MH,0097 2025.07.01 10:44:35	Cruceru Marian-Daniel Digitally signed by Cruceru Marian-Daniel Date: 2025.07.01 13:45:06 +03'00'

Elena-Larisa Barbulescu

Elena-Larisa Barbulescu
 BARBULESCU
 ELENA-LARISA
 OCPI:B,MH,0097
 2025.07.01 10:44:35
 +03'00'

Data: 27.06.2025

Stampila B.C.P.I



100190979049

Incheiere Nr. 25832 / 01-07-2025



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

Dosarul nr. 25832 / 01-07-2025

INCHEIERE Nr. 25832**Registrator:** MIHAIELA GIURESCU**Asistent:** MIRCEA-NICOLAE SIMTION

Asupra cererii introduse de OCPI MEHEDINTI privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.25831/01-07-2025 emis de OCPI MEHEDINTI;

tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 52565, inscris in cartea funciara 52565 UAT Izvoru Bârzii avand proprietarii: PRIMARIA MUNICIPIULUI DROBETA TURNU SEVERIN in cota de 1/1 de sub B.3;
- Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.25831/01.07.2025. asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 52565 UAT Izvoru Bârzii;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN
MEHEDINTI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Drobeta-Turnu Severin, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

01-07-2025

Registrator,

MIHAIELA GIURESCU

Asistent Registrator,

MIRCEA-NICOLAE SIMTION

Document semnat cu sigillu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52565 Izvoru Bârzii

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mehedinti, UAT Izvoru Bârzii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52565	10.000	Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT, Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar . LOT 3

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48782 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. 2277, din 07/12/2022 emis de Serban Cosmin Alexandru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52565 a imobilului cu numarul cadastral 52565 / UAT Izvoru Bârzii, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52519 inscris in cartea funciara 52519;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2990/2003 emis de BNP Gurgui Vasile;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept domeniul public, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) PRIMARIA MUNICIPIULUI DROBETA TURNU SEVERIN		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52519/Izvoru Bârzii, inscrisa prin incheierea nr. 39844 din 17/10/2022; pozitie transcrisa din CF 52024/Izvoru Bârzii, inscrisa prin incheierea nr. 35649 din 05/11/2019; pozitie transcrisa din CF 50138/Izvoru Bârzii, inscrisa prin incheierea nr. 4733 din 18/09/2003; (provenita din conversia CF 195)		
25832 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 25831, din 01/07/2025 emis de OCPI MEHEDINTI;		
B5	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.25831/01.07.2025.	A1

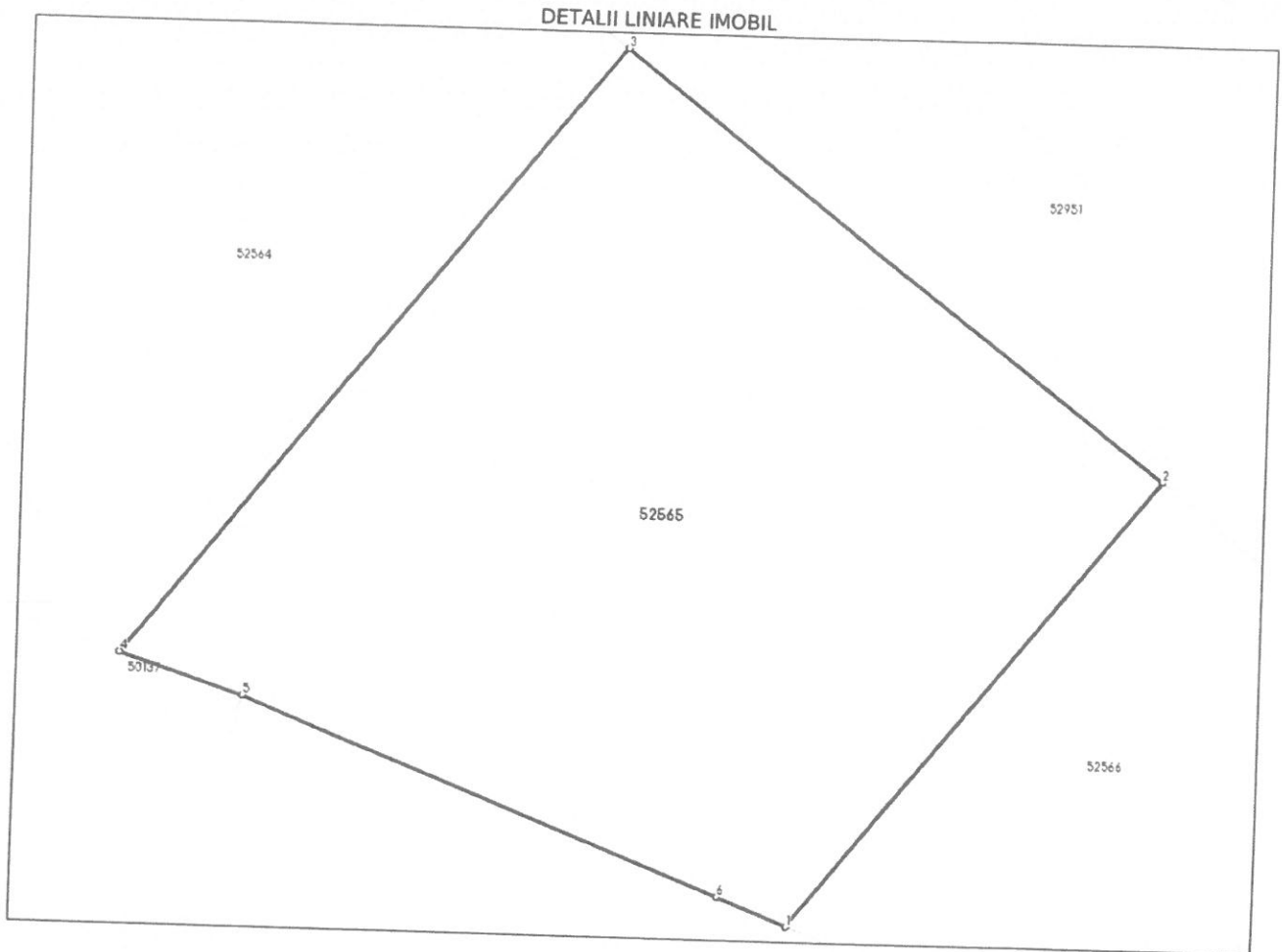
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52565	10.000	TEREN NEIMPREGNAT, Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar . LOT 3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	10.000	-	-	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar . LOT 3

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	84.726
2	3	100.701
3	4	114.914
4	5	19.177
5	6	75.583

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
6	1	11.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

01-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
MIRCEA-NICOLAE SIMTION

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Către

[conducătorul autorității administrației publice emitente*)]

**CERERE
PENTRU EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM**

Subsemnatul⁽¹⁾ PRIMĂRIA MUN. DR. TR. SEVERIN

C.N.P. 44 26 581
cu domiciliul²⁾/sediul în județul M.H. municipiul / orașul / comuna
DR. TR. SEVERIN satul _____ sectorul _____
cod poștal _____ strada MRS. AVERESCU nr. 3 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
telefon/fax _____ e-mail _____

în calitate de/reprezentant al _____ CUI _____
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,
cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul **):

DEMEMBRARE 2 LOTURI

☐ 1. Elaborarea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) din Lege, privind:

☐ 1.1. Lucrări de construire

☐ 1.2. Lucrări de desființare

☐ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 12 din Legea nr. 50/1991;

☐ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

☐ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, bransamente și racorduri la rețele de utilități, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

☐ d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, locuri de joacă și agrement, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

☐ e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploataților de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatați de suprafață, subterane;

☐ f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1¹) din Legea nr. 50/1991;

☐ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau de rulote;

☐ h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu: chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploataților agricole situate în extravilan;

☐ i) cimitire - noi și extinderi.

☒ 2. Operațiuni notariale privind circulația imobiliară:

☐ vânzări, ☐ cumpărări, ☐ concesiuni, ☐ cesiuni, ☐ dezmembrări ☐ parcelări, ☐ comasări, ☐ partaje, ☐ succesiuni etc.

☐ 3. Adjudicarea prin licitație a proiectării lucrărilor publice (denumire) ***)

☐ 4. Cereri în justiție

☐ 5. Alte scopuri prevăzute de lege (definire) ***)

pentru imobilul ☒ teren și/sau ☐ construcții, situat în județul M.H.
municipiul/orașul/comuna DR. TR. SEVERIN, satul _____, sectorul _____
cod poștal _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
sau identificat prin 3) NC 62565

În sprijinul identificării imobilului anexez:

☐ planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1: _____, precum și extrasul de carte funciară pentru informare, eliberate de OCPI 4);

☐

Suprafața terenului și/sau construcției pentru care solicit certificatul de urbanism este de _____ mp.

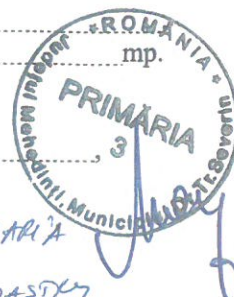
Data _____,

Semnătura 5)

L.S.
PARHITECT ȘEF
MARGHESCU MARIA

ȘEF SERV. CADASTRU

ROȘCU ȘTEFAN





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52565 Izvoru Bârzii

Nr. cerere 25315
Ziua 26
Luna 06
Anul 2025

Cod verificare
100190853663



Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mehedinti, UAT Izvoru Bârzii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52565	10.000	Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT, Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar . LOT 3

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48782 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. 2277, din 07/12/2022 emis de Serban Cosmin Alexandru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52565 a imobilului cu numarul cadastral 52565 / UAT Izvoru Bârzii, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52519 inscris in cartea funciara 52519;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2990/2003 emis de BNP Gurgui Vasile;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept domeniul public, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) PRIMARIA MUNICIPIULUI DROBETA TURNU SEVERIN		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52519/Izvoru Bârzii, inscrisa prin incheierea nr. 39844 din 17/10/2022; pozitie transcrisa din CF 52024/Izvoru Bârzii, inscrisa prin incheierea nr. 35649 din 05/11/2019; pozitie transcrisa din CF 50138/Izvoru Bârzii, inscrisa prin incheierea nr. 4733 din 18/09/2003; (provenita din conversia CF 195)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
6	1	11.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/06/2025, 11:01

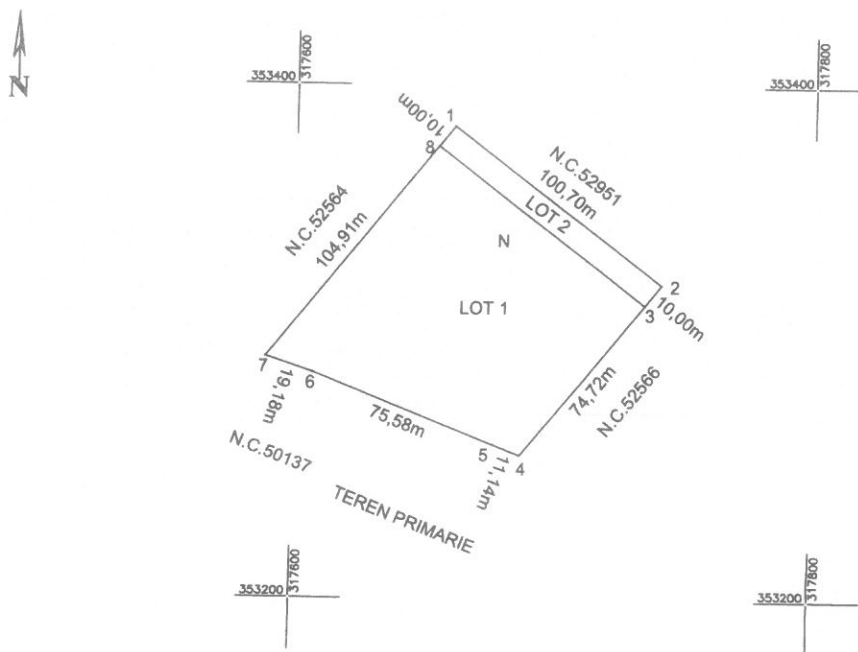
Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE
CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
52565	10000	Com.Izvoru Birzii, Judet Mehedinti - Extravilan
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
52565	IZVORU BIRZII	



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
52565	10000	N	Teren neimprejmuit		8993	N	LOT1
					1007	N	LOT2
Total	10000	-			10000	-	-
Executant: S.C. BAVALI CONCEPT S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 27.06.2025				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Stampila BCPI Data			