

Proiectant
DAVDE EL BRAVO SRL

DEVIZUL GENERAL				
Actualizat Octombrie 2024 pentru obiectivul de investitii				
RENOVARE ENERGETICA MODERATA LA COLEGIUL NATIONAL ECONOMIC THEODOR COSTESCU				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Total Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de			
2.1	alimentare cu apa	65.000,00	12.350,00	77.350,00
2.2	alimentare cu gaz	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	Total capitol 2	130.000,00	24.700,00	154.700,00
CAPITOLUL 3	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00		
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	587,00	54,53	641,53
3.3	Expertiza tehnica	8.300,00	1.577,00	9.877,00
3.4	Certificare performanta energetica	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5	Proiectare	370.000,00	70.300,00	440.300,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	40.000,00	0,00	40.000,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	250.000,00	47.500,00	297.500,00
3.6	Organizare proceduri de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2	Dirigentie de santier	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	Total capitol 3	511.887,00	97.201,53	609.088,53
CAPITOLUL 4	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii eligibile	6.605.024,42	1.254.954,64	7.859.979,06
	Constructii si instalatii neeligibile	830.941,14	157.878,82	988.819,95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	412.138,31	78.306,28	490.444,59
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport-statii incarcare auto 2 buc	117.600,00	22.344,00	139.944,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	7.965.703,87	1.513.483,73	9.479.187,60
CAPITOLUL 5	Alte cheltuieli			

Neeligibil

5.1	Organizare de santier	84.000,00	15.960,00	99.960,00	
5.1.1	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	84.000,00	15.960,00	99.960,00	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	84.149,62	0,00	84.149,62	
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	34.095,12	0,00	34.095,12	
	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.154,71	0,00	4.154,71	Neeligibil
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6.819,02	0,00	6.819,02	
	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	830,94	0,00	830,94	Neeligibil
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a constructorilor - CSC	34.095,12	0,00	34.095,12	
	Cota aferenta Casei Sociale a constructorilor - CSC	4.154,71	0,00	4.154,71	Neeligibil
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00	
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15.000,00	2.850,00	17.850,00	Neeligibil
	Total capitol 5	183.149,62	18.810,00	201.959,62	
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Prepararea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	
6.2	Probe tehnologice si teste				
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00	
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 +				
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	139.006,43	26.411,22	165.417,65	
	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	683.206,90	129.809,31	813.016,21	Neeligibil
	Total capitol 7	822.213,33	156.220,53	978.433,86	
TOTAL GENERAL:		9.612.953,82	1.810.415,80	11.423.369,62	
din care C+M: 1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4		7.649.965,56	1.453.493,46	9.103.459,01	

Proiectant,



Beneficiar,

	lei fara TVA
Valoare eligibila conform contract finantare	8.074.665,43
Valoare neeligibila (cofinantare)	1.538.288,39
total	9.612.953,82