

DEVIZ GENERAL

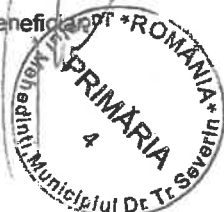
al obiectivului de investiții:

"Renovare energetica moderata la Gradinita nr. 20"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apă și canalizare	0,00	0,00	0,00
2.2	Alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
2.3	Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00
2.4	Alimentare cu gaze	200.000,00	38.000,00	238.000,00
2.5	Drumuri acces	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		200.000,00	38.000,00	238.000,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	8.300,00	1.577,00	9.877,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5	Proiectare	222.500,00	42.275,00	264.775,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	57.500,00	10.925,00	68.425,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.6. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.5.7. Proiect tehnic și detalii de execuție	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	105.000,00	19.950,00	124.950,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	60.000,00	11.400,00	71.400,00
Total capitol 3		353.800,00	67.222,00	421.022,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.900.445,45	551.084,63	3.451.530,08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	38.810,00	7.373,90	46.183,90
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	176.530,00	33.540,70	210.070,70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.115.785,45	591.999,23	3.707.784,68

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34.531,81	0,00	34.531,81
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	15.696,28	0,00	15.696,28
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	3.139,26	0,00	3.139,26
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15.696,28	0,00	15.696,28
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	200.000,00	38.000,00	238.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 5		244.531,81	39.900,00	284.431,81
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.3+3.5+3.8+4+5.1.1)	915.396,36	173.925,31	1.089.321,67
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		915.396,36	173.925,31	1.089.321,67
TOTAL GENERAL		4.829.513,62	911.046,54	5.740.560,16
din care/ C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.139.255,44	596.458,53	3.735.713,98

Beneficiar



Proiectant,

