

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

"Reabilitare, modernizare si extindere Colegiul National Pedagogic Stefan Odobleja"

actualizat la faza DTAC

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	77.141,88	14.656,96	91.798,84
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		77.141,88	14.656,96	91.798,84
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apa si canalizare	0,00	0,00	0,00
2.2	Alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00
2.3	Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00
2.4	Alimentare cu gaze	54.206,94	10.299,32	64.506,26
2.5	Drumuri acces	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		54.206,94	10.299,32	64.506,26
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	340.000,00	64.600,00	404.600,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90.000,00	17.100,00	107.100,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.6. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.7. Proiect tehnic și detalii de execuție	200.000,00	38.000,00	238.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	95.000,00	18.050,00	113.050,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
Total capitol 3		510.000,00	96.900,00	606.900,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12.837.563,79	2.439.137,12	15.276.700,91
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8.639,31	1.641,47	10.280,78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale -Montaj centrala Neeligibil	13.948,77	2.650,27	16.599,04
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	274.560,00	52.166,40	326.726,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	878.351,59	166.886,80	1.045.238,39
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00

Total capitol 4		14.013.063,46	2.662.482,06	16.675.545,52
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	10.993,21	2.088,71	13.081,92
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.993,21	2.088,71	13.081,92
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	143.027,43	0,00	143.027,43
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	65.012,47	0,00	65.012,47
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13.002,49	0,00	13.002,49
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	65.012,47	0,00	65.012,47
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	125.707,30	23.884,39	149.591,69
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00
Total capitol 5		288.131,30	27.569,75	315.701,05
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 10% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.3+3.5+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	1.380.259,65	262.249,33	1.642.508,98
Total capitol 7		1.380.259,65	262.249,33	1.642.508,98
TOTAL GENERAL		16.322.803,23	3.074.157,41	19.396.960,64
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		13.002.493,90	2.470.473,84	15.472.967,74

Beneficiar,



Proiectant,

