

Beneficiar: Municipiul Drobeta Turnu Severin, Jud. MEHEDINTI
Denumire: REABILITARE SPATII VERZI PARCUL GARZILE PATRIOTICE
Adresa: Parcul Garzi Patriotice (NC 64499), Municipiul Drobeta Turnu Severin, Jud. MEHEDINTI
Faza: D.A.L.I.

DEVIZ GENERAL - VARIANTA 1
REABILITARE SPATII VERZI PARCUL GARZILE PATRIOTICE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică				
3.1	Studii	7.500.00	1.425.00	8.925.00
3.1.1	Studii de teren	7.500.00	1.425.00	8.925.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000.00	380.00	2.380.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	294.500.00	55.955.00	350.455.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	31.500.00	5.985.00	37.485.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	33.000.00	6.270.00	39.270.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000.00	3.800.00	23.800.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	210.000.00	39.900.00	249.900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	30.000.00	5.700.00	35.700.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30.000.00	5.700.00	35.700.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	52.000.00	9.880.00	61.880.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	22.000.00	4.180.00	26.180.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	20.000.00	3.800.00	23.800.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.000.00	380.00	2.380.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15.000.00	2.850.00	17.850.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15.000.00	2.850.00	17.850.00
TOTAL CAPITOL 3		386.000.00	73.340.00	459.340.00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5.685.000.00	1.080.150.00	6.765.150.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	35.000.00	6.650.00	41.650.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	230.000.00	43.700.00	273.700.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	280.000.00	53.200.00	333.200.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6.230.000.00	1.183.700.00	7.413.700.00
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25.223.84	4.792.53	30.016.37
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.223.84	4.792.53	30.016.37
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	65.754.49	0.00	65.754.49
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	28.726.12	0.00	28.726.12
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.745.22	0.00	5.745.22
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28.726.12	0.00	28.726.12
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/desființare	2.557.03	0.00	2.557.03
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	132.320.00	25.140.80	157.460.80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15.000.00	2.850.00	17.850.00
TOTAL CAPITOL 5		238.298.33	32.783.33	271.081.66
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (4% din valoarea totală eligibilă a proiectului)	277.062.53	52.641.88	329.704.41
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț (6% din valoarea totală eligibilă a proiectului)	415.593.80	78.962.82	494.556.62
TOTAL CAPITOL 7		692.656.33	131.604.70	824.261.03
TOTAL GENERAL		7.546.954.66	1.421.428.03	8.968.382.69
Din care C + M		5.745.223.84	1.091.552.53	6.836.776.37

Data:
ian. 2024



Intocmit
MBS PRECISION SRL

