

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"REABILITARE SPAȚII VERZI PARCUL GARZILOR PATRIOTICE "

nc64499, Dr.Tr.Severin, Mehedinți

Beneficiar: UAT- Municipiul Drobeta Turnu Severin

ANEXA nr. 3

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	65,000.00	12,350.00	77,350.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		65,000.00	12,350.00	77,350.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransamente rețele	106,000.00	20,140.00	126,140.00
Total capitol 2		106,000.00	20,140.00	126,140.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1.	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	133,500.00	25,365.00	158,865.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	31,500.00	5,985.00	37,485.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	92,000.00	17,480.00	109,480.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
Total capitol 3		168,500.00	32,015.00	200,515.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,422,000.00	460,180.00	2,882,180.00
4.1.1.	ARHITECTURA SI REZISTENTA	1,065,000.00	202,350.00	1,267,350.00
4.1.2.	INSTALATII ILLUMINAT	527,000.00	100,130.00	627,130.00
4.1.3.	INSTALATII CANALIZARE	180,000.00	34,200.00	214,200.00
4.1.4.	INSTALATII IRIGATII	190,000.00	36,100.00	226,100.00
4.1.5.	INSTALATII PRODUCERE ENERGIE ELECTRICA	300,000.00	57,000.00	357,000.00
4.1.6.	INSTALATII SUPRAVEGHERE VIDEO SI SONORIZARE	125,000.00	23,750.00	148,750.00
4.1.7.	INSTALATII GRUP SANITAR	35,000.00	6,650.00	41,650.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	45,000.00	8,550.00	53,550.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	445,000.00	84,550.00	529,550.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	245,000.00	46,550.00	291,550.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		3,157,000.00	599,830.00	3,756,830.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	28,000.00	5,320.00	33,320.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	28,000.00	5,320.00	33,320.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29,326.00	0.00	29,326.00
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13,330.00	0.00	13,330.00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,666.00	0.00	2,666.00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,330.00	0.00	13,330.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	104,895.00	19,930.05	124,825.05
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	55,000.00	10,450.00	65,450.00
Total capitol 5		217,221.00	35,700.05	252,921.05
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,713,721.00	700,035.05	4,413,756.05
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,666,000.00	506,540.00	3,172,540.00

Proiectant: MBS PRECISION SRL

Beneficiar:
UAT- Municipiul Drobeta Turnu Severin