

Descrierea sumara a Investitiei

Renovare energetică moderată la Grădinița cu Program Prelungit nr 7

Documentatia tehnica propune executarea unor lucrari considerate necesare pentru renovarea cladirii Gradinitei nr. 7, respectiv:

- Construirea unei camere a centralei termice la exterior conform plan de situatie, necesara pentru pozitionarea celor 2 cazane de 80 kW fiecare, pe combustibil gazos, montate in cascada, si a echipamentelor aferente acestora, precum si montarea utilajelor si echipamentelor sistemului de panouri solare si panouri fotovoltaice (vas de acumulare, etc), montarea unui boiler bivalent de 500 l pentru prepararea apei calde de consum si a echipamentelor aferente acestuia.
 - executarea lucrarilor de reparatii si igienizare a spatiilor existente
 - executarea de lucrari de reabilitare, modernizare si dupa caz extindere a instalatiilor interioare (electrice, termice, sanitare)
 - reducerea consumului de energie termica si energie electrica prin reabilitarea instalatiilor si/sau implementarea solutiilor moderne
 - asigurarea accesului in unitate si conditiilor necesare persoanelor cu dizabilitati
 - executarea izolarii termice prin anvelopare la exterior
 - inlocuirea sarpantei, asterealei si a invelitorii
 - inlocuirea invelitorii de tigla ceramica si a sistemului pluvial
 - ignifugarea elementelor de lemn;
 - refacerea finisajelor din zonele de interventie
 - repararea trotuarelor de protectie in jurul cladirii
 - cladirii lucrari pentru conformarea la cerintele ISU si DSP
 - izolarea termica a elevatiei
 - termoizolarea planseului peste ultimul nivel (in pod), se va realiza cu polistiren expandat cu grosimea de 20 cm
 - izolarea termica a subsolului
 - inlocuirea tamplariei exterioare, inclusiv a tamplariei aferente accesului se va realiza cu tamplarie termoizolanta cu performanta energetica ridicata
 - inlocuirea tamplariei interioare catre spatiile neincalzite sau insuficient incalzite

- realizarea unei scari exterioare de incendiu cu structura metalica
- amenajarea unei centrale termice la exteriorul cladirii independenta structural de cladirea existenta
- inlocuirea/dotarea cu corpuri de incalzire cu radiatoare/ventiloconvectoare
- reabilitarea si modernizarea instalatiei de distribuite a agentului termic, inclusiv montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare si izolarea conductelor
- introducerea dispozitivelor/ fantelor/ grilelor pentru aerisirea controlata a spatiilor ocupate pentru evitarea condensului pe elementele de anvelopa
- reabilitarea/modernizarea instalatiei de iluminat prin inlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate
- inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri de iluminat cu LED
- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de miscare/prezenta in scopul economisirii de energie
- montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmarire si inregistrare a consumurilor energetice
- instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie electrica si instalatii de preparare ACM -instalatii de panouri solare fotovoltaice
- lucrari pentru montarea statiilor de incarcare
- statia de pompare.

DIRECTIA DEZVOLTARE LOCALA

Director economic,
Valcu Romulus

Birou Urmarire Investitii si Contracte Lucrari

Suciu Carmen