

Anexa 2

Proiectant,
SC.CEC SOLUTIONS SRL

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

DALI REABILITARE STADION ANGELESCU - UAT PRIMARIA MUNICIPIULUI DROBETA TURNU SEVERIN

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Imprejmuire	386,500.00	73,435.00	459,935.00
1.4	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	70,000.00	13,300.00	83,300.00
1.5	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
Total capitol 1		456,500.00	86,735.00	543,235.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Racord TEG existent		0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5	Proiectare	977,058.85	185,641.18	1,162,700.03
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	66,000.00	12,540.00	78,540.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	179,211.77	34,050.24	213,262.01
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	716,847.08	136,200.95	853,048.03
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanță	215,054.12	40,860.28	255,914.41
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	179,211.77	34,050.24	213,262.01
	3.7.2. Auditul financiar	35,842.35	6,810.05	42,652.40
3.8	Asistență tehnică	627,241.20	119,175.83	746,417.02
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	268,817.66	51,075.35	319,893.01

3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	179,211.77	34,050.24	213,262.01
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	89,605.89	17,025.12	106,631.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	358,423.54	68,100.47	426,524.01
Total capitol 3	1,964,354.17	373,227.29	2,337,581.46
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	34,814,500.00	6,614,755.00	41,429,255.00
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	170,000.00	32,300.00	202,300.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,100,370.00	209,070.30	1,309,440.30
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotări	3,800,530.00	722,100.70	4,522,630.70
4.6 Active necorporale	250,000.00	47,500.00	297,500.00
Total capitol 4	40,135,400.00	7,625,726.00	47,761,126.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	431,354.00	81,957.26	513,311.26
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	401,354.00	76,257.26	477,611.26
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	394,265.89	0.00	394,265.89
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.1% și 0.5 %	215,054.12	0.00	215,054.12
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	179,211.77	0.00	179,211.77
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	896,058.85	170,251.18	1,066,310.03
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5	1,721,678.74	252,208.44	1,973,887.19
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
6.2 Probe tehnologice și teste	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 6	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL GENERAL	44,297,932.91	8,341,696.73	52,639,629.65
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	35,842,354.00	6,736,612.26	42,192,466.26

Proiectant,	Beneficiar
SC.CEC SOLUTIONS SRL	UAT Municipiul Drobeta Turnu Severin
arh. Emilian CALOTA	dl./dna.

