

Proiectant: SC DAVIDE EL BRAVO SRL
Dr. Tr.-Severin, CUI RO 31700497

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

"S.F. Reabilitare, modernizare si extindere Colegiul National Gheorghe Titeica"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	24.560,36	4.666,47	29.226,83
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		24.560,36	4.666,47	29.226,83
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apa si canalizare	0,00	0,00	0,00
2.2	Alimentare cu energie electrica	0,00	0,00	0,00
2.3	Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00
2.4	Alimentare cu gaze	0,00	0,00	0,00
2.5	Drumuri acces	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15.210,08	2.889,92	18.100,00
3.5	Proiectare	320.000,00	60.800,00	380.800,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.6. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.7. Proiect tehnic și detalii de execuție	160.000,00	34.200,00	214.200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.7.2. Auditul financiar	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	Asistență tehnică	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
Total capitol 3		467.210,08	88.769,92	555.980,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6.500.245,90	1.235.046,72	7.735.292,62
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	55.215,00	10.490,85	65.705,85
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	471.720,00	89.626,80	561.346,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.777.296,43	337.686,32	2.114.982,75
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00

Total capitol 4	8.804.477,33	1.672.850,69	10.477.328,02
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	24.560,00	4.666,40	29.226,40
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24.560,00	4.666,40	29.226,40
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	72.650,39	0,00	72.650,39
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	33.022,91	0,00	33.022,91
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.604,58	0,00	6.604,58
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	33.022,91	0,00	33.022,91
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	500.000,00	95.000,00	595.000,00
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 5	607.210,39	101.566,40	708.776,79
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	9.903.458,15	1.867.853,48	11.771.311,64
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	6.604.581,26	1.254.870,44	7.859.451,70

Beneficiar



Proiectant,

