

LA HCL.....

privind descrierea sumara a investitiei

„ Reabilitarea, modernizarea si echiparea infrastructurii educationale la Scoala Gimnaziala nr.5,,

Cladirea cu destinatie sala de sport are forma regulata in plan si este compusa din sala de sport, zona de acces, depozitare materiale sportive, grupuri sanitare si casa scarii de acces la vestiare cu dus cu grup sanitar. Constructia salii de sport are regimul de inaltime P+1E si are in plan forma rectangulara cu dimensiunile maxime dupa cum urmeaza :

- lungime $L=24,85$ m

- latime $l=10,30$ m.

- Inaltimea maxima a constructiei este $H=8,72$ m de la cota 0,00 m.

Acoperisul este de tip sarpanta din lemn de rasinoase ignifugat, in patru ape cu invelitoare din tigla metalica iar colectarea apelor pluviale se va face prin burlane metalice .

Tamplaria exterioara este din PVC cu geam termopan cu folie laminata pentru protectie la spargere pentru ferestrele si usile care comunica direct cu sala de sport si tamplarie pvc culoare alb cu geam termopan clar in rest.Ferestrele inalte ale salii de sport vor fi prevazute cu sistem de deschidere rabatare de la nivelul pardoselii.

Accesul in cladire se realizeaza pe fatada vestica, prin intermediul unei usi de acces, conform normativelor, iar accesul in incinta se realizeaza de pe B-dul Varciorova in curtea imobilului. Inchiderile exterioare ale cladirii sunt realizate din zidarie de caramida cu goluri verticale.

Cladirea va fi izolata termic astfel:

- Pentru peretii exteriori ai corpului principal al salii de sport, se propune izolarea cu polistiren ignifug EPS 120Cu grosimea de 10 cm pana la cota de +5,85 .
- Pentru acoperisul aferent salii de sport se propune inchiderea cu invelitoare din tigla metalica si polistiren expandat cu grosimea de 10 cm
- Pentru planseul peste parter se propune izolarea cu polistiren extrudat XPS 300 ignifug de 3 cm grosime

Se realizeaza compartimentari interioare din placi de ghips carton anti umezeala si anti foc.

Se vor realiza placari cu faianta in grupurile sanitare pana la inaltimea de $H=1,80$ m, se vor realiza instalatii electrice,sanitare si termice, instalatia interioara de canalizare.

Accesul principal va fi dotat cu rampa pentru persoanele cu dizabilitati si va avea panta maxima de 9% pe 90 cm lungime. Accesele in cladire, treptele si rampa de acces , vor fi placate cu gresie antiderapanta de exterior.

Se propune ca incalzirea, atat in sala de sport cat si in scoala existenta, sa se realizeze pe centrale termice pe gaz, intr-o incapere ce poate fi accesata direct din exterior. Sistemul de incalzire va fi format din doua centrale murale cu functionare pe gaz care va inlocui cazanul existent cu functionare pe lemne. Amplasarea centralelor termice se va face respectand prevederile cuprinse in Normativul P118- Normativ de siguranta la foc a constructiilor, dar si prevederile I6, I13, I31, I33. Instalatia de preparare agent termic va cuprinde si urmatoarele accesorii: vas de expansiune pentru preluarea dilatarilor, elemente de siguranta, butelie de egalizare a presiunilor, distribuitor/colector, pompe circulatie armaturi de izolare elemente de control si masura.

Incalzirea spatiilor interioare se va realiza astfel:

- sala de sport prin intermediul a 5 aeroterme de perete , cu capacitatea de 3,5 kWfiecare
- spatii anexe prin intermediul unor radiatoare de otel cu dimensiuni diferite, in functie de suprafetele incaperilor si a necesarului de incalzire rezultat.

DIRECTIA DEZVOLTARE LOCALA
Director economic
Valcu Romulus



Birou Urmarire Investitii si Contracte Lucrari
Bogasieru Luminita