

Beneficiar: Municipiul Drobeta Turnu Severin, Jud. MEHEDINTI
Denumire: REABILITARE SI MODERNIZARE PARC DRAGALINA IN MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN
Adresa: Parcul DRAGALINA (NC 61746), B-dul Carol I, Municipiul Drobeta Turnu Severin, Jud. MEHEDINTI
Faza: D.A.L.I.



DEVIZ GENERAL - VARIANTA 1
REABILITARE SI MODERNIZARE PARC DRAGALINA IN MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN

S=22.225,20 mp
In lei / euro la cursul BNR 4.9477 curs informare al luni aprilie 2022
cota T.V.A. 0.1900

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoarea (inclusiv TVA) LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	31,365.23	5,959.39	37,324.62
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	1,000.00	190.00	1,190.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30,365.23	5,769.39	36,134.62
3.3	Expertiză tehnică	300.00	57.00	357.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	356,375.40	67,711.33	424,086.73
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	23,525.76	4,489.89	27,995.65
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	140,147.22	26,627.97	166,775.19
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16,467.30	3,128.79	19,596.08
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	176,235.13	33,484.67	209,719.80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	31,533.12	5,991.29	37,524.41
3.7	Consultanță	30,365.23	5,769.39	36,134.62
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30,365.23	5,769.39	36,134.62
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	32,518.40	6,178.50	38,696.90
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	17,518.40	3,328.59	20,846.99
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la rețeaua inclusă în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15,766.56	2,995.65	18,762.21
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,751.84	332.85	2,084.69
TOTAL CAPITOL 3		15,000.00	2,850.00	17,850.00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7,282,684.10	1,379,795.98	8,641,880.08
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	12,127.18	2,394.16	14,431.34
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	35,671.45	6,777.57	42,449.02
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	1,266,836.40	240,698.92	1,507,535.32
		0.00	0.00	0.00

TOTAL CAPITOL 4		8,576,719.13	1,829,578.63	10,296,295.76
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	22,447.45	4,265.02	26,712.47
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,447.45	4,265.02	26,712.47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	83,283.25	0.00	83,283.25
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	36,483.29	0.00	36,483.29
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,296.66	0.00	7,296.66
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	36,483.29	0.00	36,483.29
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinajare	3,000.00	0.00	3,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	181,183.53	34,434.87	215,608.40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,800.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 5		301,894.23	41,539.89	343,434.11
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		9,361,070.74	1,762,783.42	11,123,854.16
Din care C + M		7,296,658.73	1,386,365.18	8,683,023.91

Data:
Apr. 2022

Intocmit
BIM DESIGN & PROJECT SRL

