

Nr.cerere	33629
Ziua	04
Luna	09
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE
(Alipire imobile)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN
Domiciliul Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str Maresal Averescu, Nr. 2, Jud. Mehedinti

Referitor la cererea inregistrată sub numărul 33629 din data 04-09-2023, vă informăm:

Imobilele:

- 1) 63357 situat in Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str SEVERINULUI, Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin avand suprafata măsurată 21768 mp;
- 2) 70421 situat in Loc. Drobeta-Turnu Severin, Cartier DUDASUL SCHELEI, Str CALEA SEVERINULUI, Nr. FN, Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin avand suprafata măsurată 401 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 70622, situat in Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str SEVERINULUI, Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin având suprafata măsurată 22169 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MEHEDINTI la data: 05-09-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
GEORGETA GUSITA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

Dosarul nr. 33911 / 06-09-2023

INCHEIERE Nr. 33911

Registrator: MIHAIELA GIURESCU
Asistent registrator: CRISTINA TATUCU

Asupra cererii introduse de SC TOPO IUCO COMPANY SRL PT. MUNICIPIUL DR. TR. SEVERIN
privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.33629/04-09-2023 emis de OCPI. MH.;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.
7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu
documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 241
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 63357, inscris in cartea funciara 63357 UAT Drobeta-Turnu Severin avand proprietarii: MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN in cota de 1/1 de sub B.1;
- imobilul cu nr. cadastral 70421, inscris in cartea funciara 70421 UAT Drobeta-Turnu Severin avand proprietarii: MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza receptia propunerii de alipire a imobilului cu nr. cadastral 63357 cu imobilul cu nr. cadastral 70421 rezultand imobilul cu nr. cadastral 70622 UAT Dr.Tr.Severin asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 70421 UAT Drobeta-Turnu Severin;
- se noteaza receptia propunerii de alipire a imobilului cu nr. cadastral 63357 cu imobilul cu nr. cadastral 70421 rezultand imobilul cu nr. cadastral 70622 UAT Dr.Tr.Severin asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 63357 UAT Drobeta-Turnu Severin;

Prezenta se va comunica părților:

SC TOPO IUCO COMPANY SRL PT. MUNICIPIUL DR. TR. SEVERIN
PFA. TCACI IULIAN PT. MUNICIPIUL DR. TR. SEVERIN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Drobeta-Turnu Severin, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

06-09-2023

Registrator,

MIHAIELA GIURESCU

Asistent Registrator,

CRISTINA TATUCU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scoring: 1 = 2000

IULIAN
TCACI

Digitally signed
by IULIAN TCACI
Date: 2023.09.04
11:28:14 +03'00'

Georgeta
Gusita

Semnlat digital de
Georgeta Gusita
Data: 2023.09.05 08:11:00
+0300

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

Localitate: Drobeta Turnu Severin, Strada Serpentina Rosiori 1A, Coada

0252319340

Nr.cerere	33629
Zlúa	04
Luna	09
Anul	2023

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
umăr cadastral pentru

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str Severinului, Jud. Mehedinti

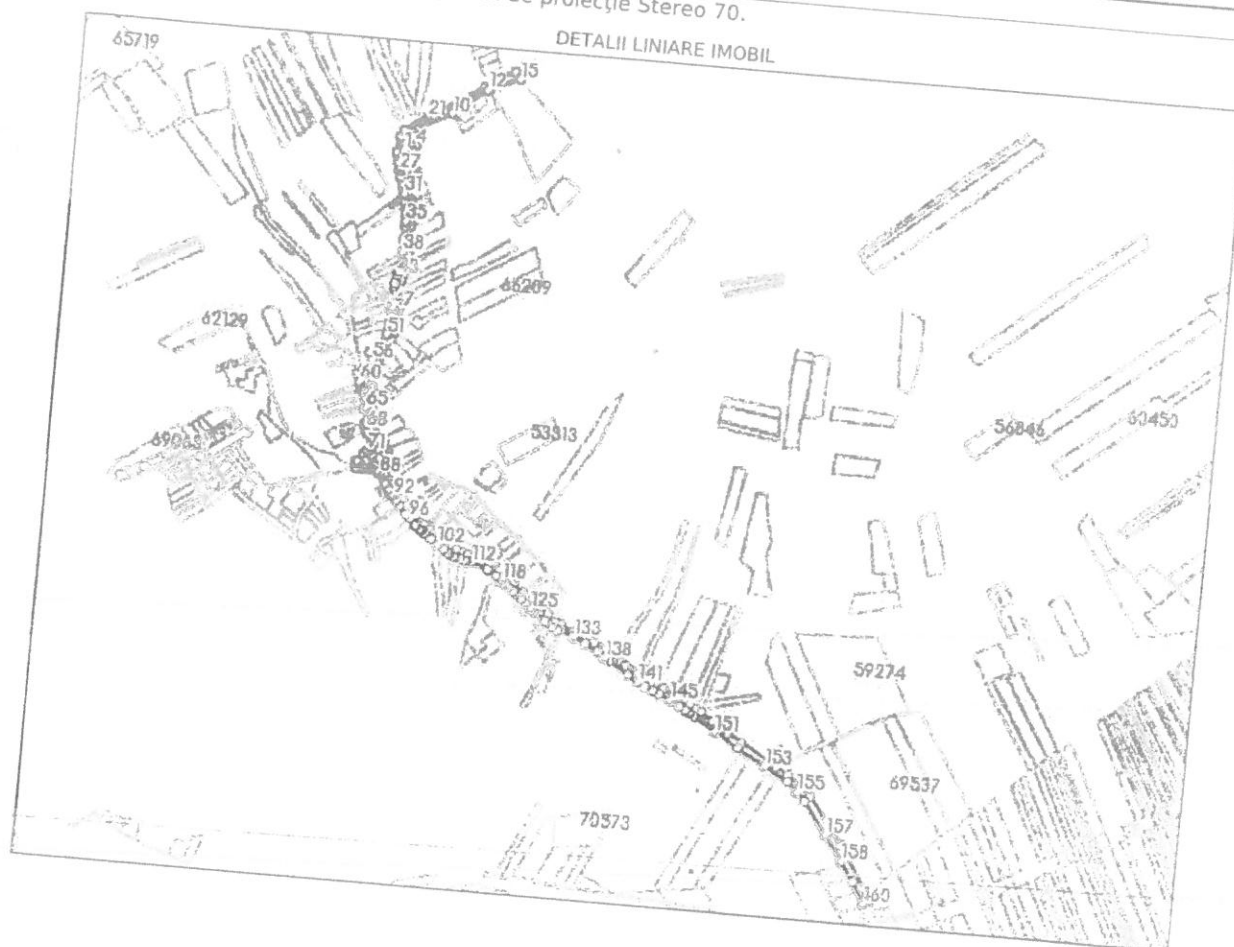
Comuna/Oraş/Municipiu: Drobeta-Turnu Severin

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
70622	22169	

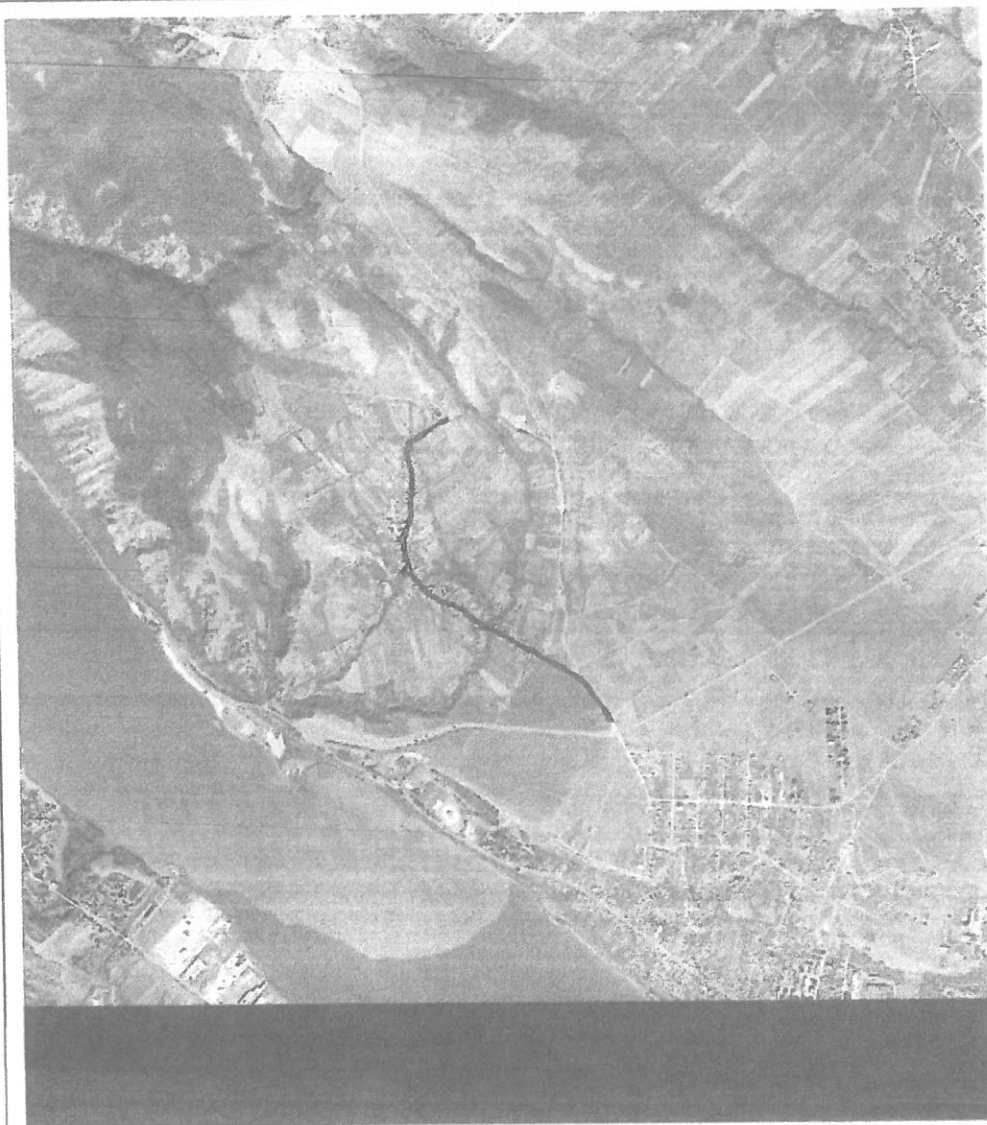
* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă
scara 1:25000**



Date referitoare la teren					
Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă
1	drum	DA	21.768		
2	curti construcții	DA	401		
TOTAL:			22.169		
Observații / Referințe					

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
1	2	5.988	2	3	6.249	3	4	9.801
4	5	2.144	5	6	4.967	6	7	9.834
7	8	8.175	8	9	7.742	9	10	67.905
10	11	24.869	11	12	47.988	12	13	6.394
13	14	10.335	14	15	41.912	15	16	15.505
16	17	58.727	17	18	83.79	18	19	16.073
19	20	5.367	20	21	4.437	21	22	45.482
22	23	13.305	23	24	26.511	24	25	19.09
25	26	6.639	26	27	6.653	27	28	11.853
28	29	12.647	29	30	2.636	30	31	13.362
31	32	12.194	32	33	19.584	33	34	0.986
34	35	15.236	35	36	9.218	36	37	20.994
37	38	21.857	38	39	4.064	39	40	18.229
40	41	12.551	41	42	0.142	42	43	5.741
43	44	14.905	44	45	4.3	45	46	7.972
46	47	29.655	47	48	12.549	48	49	8.773
49	50	9.447	50	51	15.167	51	52	14.411
52	53	14.893	53	54	3.575	54	55	13.45
55	56	12.104	56	57	18.505	57	58	10.639
58	59	9.28	59	60	14.657	60	61	3.593
61	62	8.13	62	63	5.24	63	64	12.333
64	65	16.952	65	66	27.712	66	67	4.168
67	68	7.165	68	69	9.444	69	70	23.81
70	71	7.081	71	72	11.476	72	73	11.484
73	74	11.099	74	75	14.145	75	76	0.806
76	77	4.032	77	78	9.307	78	79	6.134
79	80	3.999	80	81	6.0	81	82	4.0
82	83	4.125	83	84	4.377	84	85	2.29
85	86	2.611	86	87	10.214	87	88	6.133
88	89	20.829	89	90	10.638	90	91	10.385
91	92	3.373	92	93	10.247	93	94	10.219
94	95	17.821	95	96	8.827	96	97	16.633
97	98	9.876	98	99	3.096	99	100	8.975
100	101	13.628	101	102	13.972	102	103	13.81
103	104	8.454	104	105	1.918	105	106	3.323
106	107	7.07	107	108	3.389	108	109	9.158
109	110	8.083	110	111	3.942	111	112	9.084
112	113	29.881	113	114	2.772	114	115	15.201
115	116	0.5	116	117	7.447	117	118	5.921
118	119	6.602	119	120	9.302	120	121	11.43
121	122	5.883	122	123	11.989	123	124	10.065
124	125	13.872	125	126	0.624	126	127	9.502

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
127	128	23.465	128	129	5.259	129	130	10.719
130	131	9.758	131	132	6.713	132	133	25.421
133	134	1.161	134	135	23.098	135	136	24.536
136	137	3.306	137	138	12.142	138	139	9.758
139	140	40.21	140	141	20.004	141	142	15.441
142	143	15.279	143	144	11.899	144	145	21.701
145	146	0.43	146	147	19.305	147	148	11.613
148	149	8.643	149	150	10.084	150	151	44.593
151	152	47.336	152	153	56.881	153	154	47.133
154	155	24.053	155	156	21.498	156	157	66.525
157	158	51.989	158	159	41.345	159	160	40.866
160	161	11.48	161	162	15.401	162	163	92.674
163	164	97.596	164	165	23.214	165	166	29.562
166	167	26.194	167	168	8.545	168	169	63.599
169	170	28.543	170	171	33.924	171	172	24.096
172	173	10.99	173	174	13.861	174	175	19.908
175	176	10.482	176	177	19.899	177	178	5.37
178	179	6.025	179	180	0.962	180	181	9.001
181	182	3.0	182	183	7.699	183	184	9.699
184	185	1.801	185	186	11.058	186	187	3.969
187	188	7.622	188	189	12.087	189	190	3.587
190	191	8.749	191	192	20.845	192	193	11.452
193	194	4.998	194	195	4.211	195	196	14.651
196	197	8.694	197	198	0.227	198	199	4.877
199	200	4.836	200	201	13.485	201	202	6.786
202	203	25.557	203	204	12.079	204	205	18.985
205	206	17.548	206	207	1.277	207	208	6.969
208	209	11.528	209	210	8.068	210	211	10.733
211	212	23.856	212	213	0.158	213	214	14.289
214	215	4.226	215	216	12.788	216	217	2.141
217	218	4.588	218	219	13.62	219	220	0.933
220	221	15.315	221	222	1.13	222	223	1.156
223	224	12.991	224	225	13.723	225	226	0.851
226	227	7.078	227	228	12.246	228	229	10.049
229	230	8.395	230	231	7.502	231	232	16.876
232	233	5.78	233	234	10.806	234	235	11.834
235	236	7.412	236	237	15.078	237	238	11.4
238	239	11.001	239	240	12.738	240	241	0.472
241	242	10.617	242	243	4.132	243	244	8.297
244	245	8.95	245	246	8.081	246	247	1.761
247	248	12.607	248	249	1.261	249	250	11.219
250	251	1.815	251	252	1.473	252	253	15.21
253	254	13.715	254	255	22.372	255	256	3.726
256	257	3.15	257	258	2.731	258	259	5.805
259	260	6.022	260	261	13.038	261	262	13.109
262	263	1.65	263	264	3.917	264	265	8.231
265	266	9.075	266	267	4.101	267	268	4.13
268	269	1.515	269	270	7.587	270	271	14.126
271	272	8.135	272	273	4.718	273	274	2.348
274	275	2.252	275	276	11.213	276	277	11.405
277	278	14.3	278	279	20.775	279	280	12.35
280	281	3.657	281	282	10.439	282	283	5.961
283	284	6.69	284	285	6.847	285	286	10.256
286	287	15.384	287	288	14.933	288	289	7.841
289	290	7.329	290	291	7.936	291	292	9.456
292	293	5.988	293	294	24.027	294	295	21.982
295	296	0.96	296	297	23.488	297	298	14.361

Cadastrul de Carte Funciară, imobil nr. cadastral 70622 / UAT Drobeta-Turnu Severin

Punct Începu	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)	Punct Începu	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)	Punct Începu	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
298	299	9.266	299	300	4.637	300	301	4.7
301	302	7.309	302	303	7.386	303	304	17.653
304	305	16.524	305	306	13.936	306	307	7.224
307	308	4.79	308	309	5.509	309	310	18.059
310	1	2.925						

*** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.
 Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	33629	04.09.2023	07.09.2023	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 33629 înregistrată la data de 04.09.2023, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	63357	21768	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str Severinului, Jud. Mehedinti
2	70421	401	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Cartier Dudasul Schelei, Str Calea Severinului, Nr. FN, Jud. Mehedinti

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MEHEDINTI la data: 05-09-2023
 Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

GEORGETA GUSITA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63357 Drobeta-Turnu Severin

Nr. cerere	33911
Ziua	06
Luna	09
Anul	2023

Cod verificare
100155828404

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str Severinului, Jud. Mehedinti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	63357	Din acte: 26.994 Masurata: 21.768	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14383 / 08/05/2017 Act Normativ nr. 963, din 12/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 34, din 27/01/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN DE TE SEVERIN; B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN		A1
22997 / 31/07/2018 Act Administrativ nr. 14383, din 08/05/2017 emis de OCPI MH; B2 se noteaza actualizare informatii tehnice si se noteaza repositionarea imobilului de sub A1, conform P.A.D avizat de serviciul cadastru		A1
33911 / 06/09/2023 Act Administrativ nr. 33629, din 04/09/2023 emis de OCPI. MH.;; B3 se noteaza receptia propunerii de alipire a imobilului cu nr. cadastral 63357 cu imobilul cu nr. cadastral 70421 rezultand imobilul cu nr. cadastral 70622 UAT Dr.Tr.Severin		A1

C. Partea III. SARCINI .

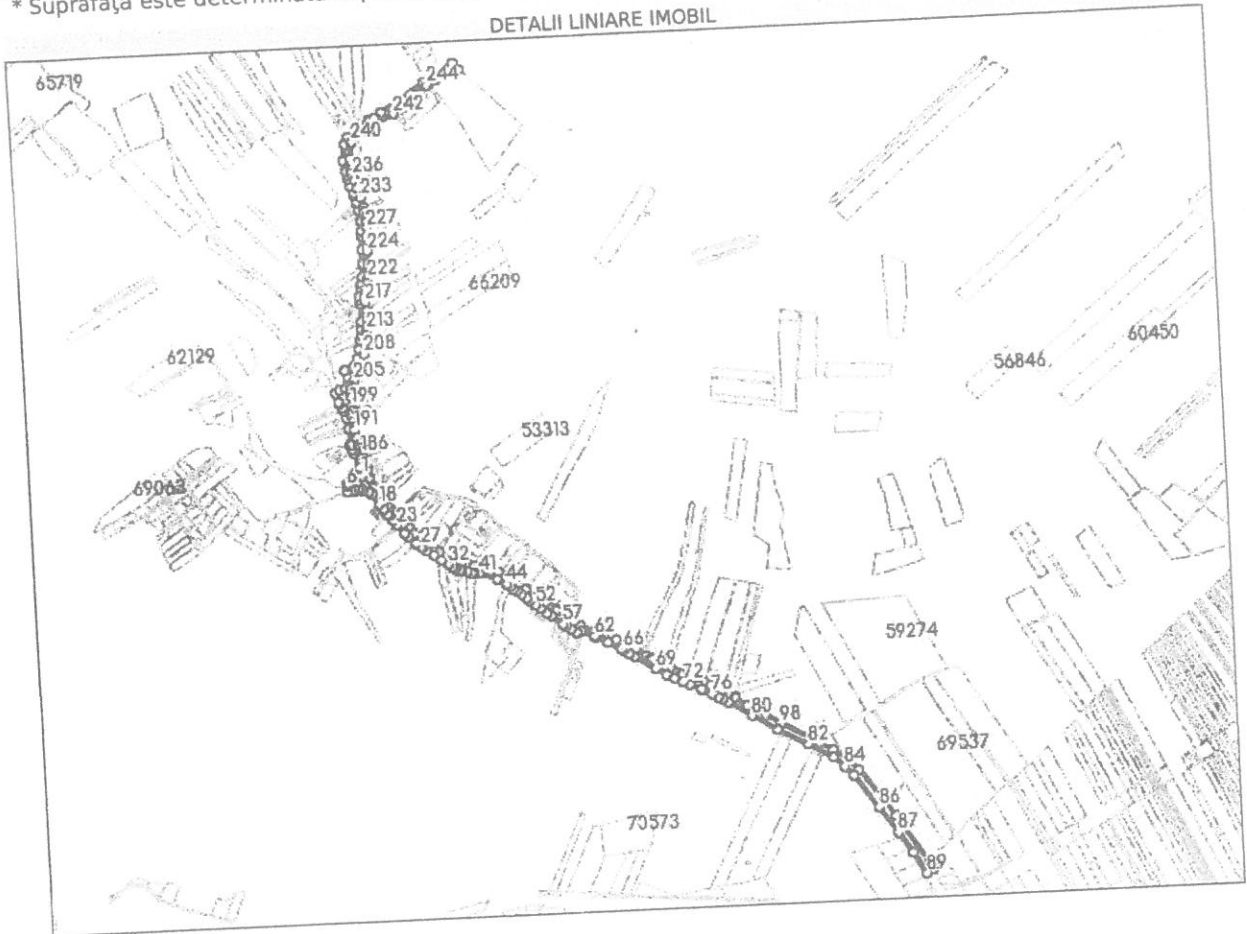
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63357	Din acte: 26.994 Masurata: 21.768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 26.994 Masurata: 21.768	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.484
4	5	0.806
7	8	6.134
10	11	4.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	11.099
5	6	4.032
8	9	3.999
11	12	4.125

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	14.145
6	7	9.307
9	10	6.0
12	13	4.377

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	2.29	14	15	2.611	15	16	10.214
16	17	6.133	17	18	20.829	18	19	10.638
19	20	10.385	20	21	3.373	21	22	10.247
22	23	10.219	23	24	17.821	24	25	8.827
25	26	16.633	26	27	9.876	27	28	3.096
28	29	8.975	29	30	13.628	30	31	13.972
31	32	13.81	32	33	8.454	33	34	1.918
34	35	3.323	35	36	7.07	36	37	3.389
37	38	9.158	38	39	8.083	39	40	3.942
40	41	9.084	41	42	29.881	42	43	2.772
43	44	15.201	44	45	0.5	45	46	7.447
46	47	5.921	47	48	6.602	48	49	9.302
49	50	11.43	50	51	5.883	51	52	11.989
52	53	10.065	53	54	13.872	54	55	0.624
55	56	9.502	56	57	23.465	57	58	5.259
58	59	10.719	59	60	9.758	60	61	6.713
61	62	25.421	62	63	1.161	63	64	23.098
64	65	24.536	65	66	3.306	66	67	12.142
67	68	9.758	68	69	40.21	69	70	20.004
70	71	15.441	71	72	15.279	72	73	11.899
73	74	21.701	74	75	0.43	75	76	19.305
76	77	11.613	77	78	8.643	78	79	10.084
79	80	44.593	80	81	47.336	81	82	56.881
82	83	47.133	83	84	24.053	84	85	21.498
85	86	66.525	86	87	51.989	87	88	41.345
88	89	40.866	89	90	11.48	90	91	15.401
91	92	92.674	92	93	97.596	93	94	23.214
94	95	29.562	95	96	26.194	96	97	8.545
97	98	63.599	98	99	28.543	99	100	33.924
100	101	24.096	101	102	10.99	102	103	13.861
103	104	19.908	104	105	10.482	105	106	19.899
106	107	5.37	107	108	6.025	108	109	0.962
109	110	9.001	110	111	3.0	111	112	7.699
112	113	9.699	113	114	1.801	114	115	11.058
115	116	3.969	116	117	7.622	117	118	12.087
118	119	3.587	119	120	8.749	120	121	20.845
121	122	11.452	122	123	4.998	123	124	4.211
124	125	14.651	125	126	8.694	126	127	0.227
127	128	4.877	128	129	4.836	129	130	13.485
130	131	6.786	131	132	25.557	132	133	12.079
133	134	18.985	134	135	17.548	135	136	1.277
136	137	6.969	137	138	11.528	138	139	8.068
139	140	10.733	140	141	23.856	141	142	0.158
142	143	14.289	143	144	4.226	144	145	12.788
145	146	2.141	146	147	4.588	147	148	13.62
148	149	0.933	149	150	15.315	150	151	1.13
151	152	1.156	152	153	12.991	153	154	13.723
154	155	0.851	155	156	7.078	156	157	12.246
157	158	10.049	158	159	8.395	159	160	7.502
160	161	16.876	161	162	5.78	162	163	10.806
163	164	11.834	164	165	7.412	165	166	15.078
166	167	11.4	167	168	11.001	168	169	12.738
169	170	0.472	170	171	10.617	171	172	4.132
172	173	8.297	173	174	8.95	174	175	8.081
175	176	1.761	176	177	12.607	177	178	1.261
178	179	11.219	179	180	1.815	180	181	1.473

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
181	182	15.21	182	183	13.715	183	184	22.372
184	185	3.726	185	186	3.15	186	187	2.731
187	188	5.805	188	189	6.022	189	190	13.038
190	191	13.109	191	192	1.65	192	193	3.917
193	194	8.231	194	195	9.075	195	196	4.101
196	197	4.13	197	198	1.515	198	199	7.587
199	200	14.126	200	201	8.135	201	202	4.718
202	203	2.348	203	204	2.252	204	205	11.213
205	206	11.405	206	207	14.3	207	208	20.775
208	209	12.35	209	210	3.657	210	211	10.439
211	212	5.961	212	213	6.69	213	214	6.847
214	215	10.256	215	216	15.384	216	217	14.933
217	218	7.841	218	219	7.329	219	220	7.936
220	221	9.456	221	222	5.988	222	223	24.027
223	224	21.982	224	225	0.96	225	226	23.488
226	227	14.361	227	228	9.266	228	229	4.637
229	230	4.7	230	231	7.309	231	232	7.386
232	233	17.653	233	234	16.524	234	235	13.936
235	236	7.224	236	237	4.79	237	238	5.509
238	239	18.059	239	240	27.955	240	241	16.889
241	242	67.905	242	243	24.869	243	244	47.988
244	245	6.394	245	246	10.335	246	247	41.912
247	248	15.505	248	249	58.727	249	250	83.79
250	251	16.073	251	252	5.367	252	253	4.437
253	254	45.482	254	255	13.305	255	256	26.511
256	257	19.09	257	258	6.639	258	259	6.653
259	260	11.853	260	261	12.647	261	262	2.636
262	263	13.362	263	264	12.194	264	265	19.584
265	266	0.986	266	267	15.236	267	268	9.218
268	269	20.994	269	270	21.857	270	271	4.064
271	272	18.229	272	273	12.551	273	274	0.142
274	275	5.741	275	276	14.905	276	277	4.3
277	278	7.972	278	279	29.655	279	280	12.549
280	281	8.773	281	282	9.447	282	283	15.167
283	284	14.411	284	285	14.893	285	286	3.575
286	287	13.45	287	288	12.104	288	289	18.505
289	290	10.639	290	291	9.28	291	292	14.657
292	293	3.593	293	294	8.13	294	295	5.24
295	296	12.333	296	297	16.952	297	298	27.712
298	299	4.168	299	300	7.165	300	301	9.444
301	302	23.81	302	303	7.081	303	1	11.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
 06-09-2023
 Data eliberării,
 //_

Asistent Registrator,
 CRISTINA TATUCU
 (parafa și semnătura)

Referent,

 (parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70421 Drobeta-Turnu Severin

Nr. cerere	33911
Ziua	06
Luna	09
Anul	2023

Cod verificare
100155828404



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Drobeta-Turnu Severin, Cartier Dudasul Schelei, Str Calea Severinului, Nr. FN, Jud. Mehedinti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	70421	401	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21627 / 13/06/2023 Act Administrativ nr. 29, din 31/01/2023 emis de Consiliul Local DR. Tr. Severin; Act Administrativ nr. 1369, din 08/05/2023 emis de Prefectura MH; Act Administrativ nr. 22444, din 09/06/2023 emis de Primaria Dr. Tr. Severin;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

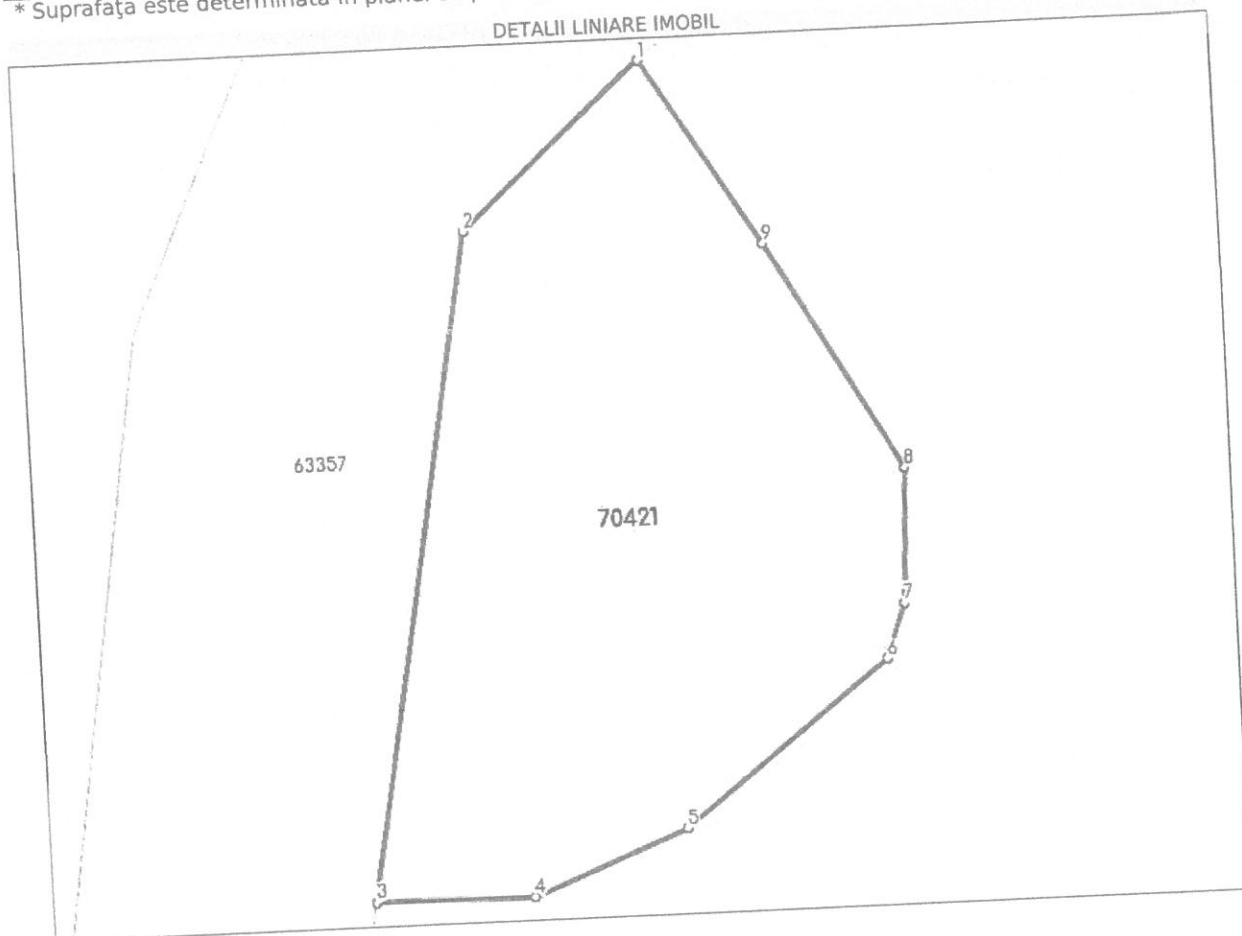
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70421	401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	401	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.147
2	3	25.03
3	4	5.988
4	5	6.249
5	6	9.801
6	7	2.144

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	4.967
8	9	9.834
9	1	8.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbătarea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
 06-09-2023

Data eliberării,
 //_

Asistent Registrator,
 CRISTINA TATUCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)