

OBIECT: ACTUALIZARE SF EXTINDERE REȚELE DE GAZE NATURALE ÎN MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN

VARIANTA OPTIMA ALEASA IN URMA ANALIZEI PREZENTULUI STUDIU DE FEZABILITATE
DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "SF EXTINDERE REȚELE DE GAZE NATURALE ÎN MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN "

DEVIZ GENERAL TOTAL - SCENARIU RECOMANDAT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	390,840.34	74,259.66	465,100.00
1.3.a	Buget local	390,840.34	74,259.66	465,100.00
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	390,840.34	74,259.66	465,100.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	165,000.00	31,350.00	196,350.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	3,939,815.85	843,565.01	5,283,380.86

3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.5.4.a	Buget de stat	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.5.5.a	Buget de stat	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.5.5.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,334,815.85	633,615.01	3,968,430.86
3.5.6.a	Buget de stat	3,334,815.85	633,615.01	3,968,430.86
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.7	Consultanță	235,000.00	44,650.00	279,650.00
3.7.a	Buget local	235,000.00	44,650.00	279,650.00
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	485,000.00	92,150.00	577,150.00
3.8.a	Buget local	485,000.00	92,150.00	577,150.00
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		5,324,815.85	1,011,715.01	6,336,530.86
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	78,413,555.99	14,898,575.64	93,312,131.63
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	78,413,555.99	14,898,575.64	93,312,131.63
4.1.1.a	Buget de stat	78,413,555.99	14,898,575.64	93,312,131.63
4.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4,296,000.00	816,240.00	5,112,240.00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	4,296,000.00	816,240.00	5,112,240.00
4.2.1.a	Buget de stat	4,296,000.00	816,240.00	5,112,240.00
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00

4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		82,709,555.99	15,714,815.64	98,424,371.63
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	290,000.00	55,100.00	345,100.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	270,000.00	51,300.00	321,300.00
5.1.1.a	Buget de stat	270,000.00	51,300.00	321,300.00
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.1.2.a	Buget local	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	917,074.36	0.00	917,074.36
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	416,851.98	0.00	416,851.98
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	83,370.40	0.00	83,370.40
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	416,851.98	0.00	416,851.98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,501,111.89	475,211.26	2,976,323.15
5.3.a	Buget de stat	2,501,111.89	475,211.26	2,976,323.15
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	TOTAL CAPITOL 5	3,908,186.25	568,311.26	4,476,497.51
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.1.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	250,000.00	47,500.00	297,500.00
6.2.a	Buget de stat	250,000.00	47,500.00	297,500.00
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	250,000.00	47,500.00	297,500.00
	TOTAL GENERAL	92,583,398.43	17,416,601.57	110,000,000.00
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	83,370,396.33	15,840,375.30	99,210,771.63

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	110,000,000.00
buget de stat	107,500,000.00
buget local	2,500,000.00
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	82,709,555.99	0.00	82,709,555.99	82,709,555.99
Valoare investiție	92,583,398.43	0.00	92,583,398.43	92,583,398.43
Cost unitar aferent investiției	25,861.28	0.00	25,861.28	25,861.28
Cost unitar aferent investiției (EURO)	5,225.45	0.00	5,225.45	5,225.45
Data	9/6/2023			
Curs Euro	4.9491			
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	3580			

Beneficiar: ROMANIA
U.A.T. PROBETA TURNU SEVERIN, JUDETUL MEHEDINTI

