

Beneficiar: Municipiul Drobeta Turnu Severin, Jud. MEHEDINTI
Denumire: REABILITARE SI MODERNIZARE PARCUL GĂRII ÎN MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN
Adresa: Parcul GĂRII (NC 61748), B-dul Carol I, Municipiul Drobeta Turnu Severin, Jud. MEHEDINTI
Faza: D.A.L.I.



DEVIZ GENERAL - VARIANTA 1
REABILITARE SI MODERNIZARE PARCUL GĂRII ÎN MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN

S = 24 974.10 mp

În lei / euro la cursul BNR
cota T.V.A.

4.9477
0.1900

curs inforeuro al lunii aprilie 2022

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică				
3.1	Studii	1 000.00	190.00	1 190.00
3.1.1	Studii de teren	1 000.00	190.00	1 190.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	300.00	57.00	357.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	676 616.06	128 557.05	805 173.11
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	26 559.21	5 046.25	31 605.46
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	213 447.30	40 554.99	254 002.29
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	37 446.89	7 114.91	44 561.80
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	399 162.65	75 840.90	475 003.56
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	35 433.00	6 732.27	42 165.27
3.7	Consultanță	34 120.92	6 482.97	40 603.89
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	34 120.92	6 482.97	40 603.89
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	97 532.96	18 531.26	116 064.22
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	82 532.96	15 681.26	98 214.22
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	74 893.79	14 229.82	89 123.61
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7 639.17	1 451.44	9 090.61
3.8.2	Dirigenție de șantier	15 000.00	2 850.00	17 850.00
TOTAL CAPITOL 3		845 002.93	160 550.56	1 005 553.49
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7 741 971.00	1 470 974.49	9 212 945.49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12 829.20	2 437.55	15 266.74
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	39 958.56	7 592.13	47 550.69
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	1 423 523.70	270 469.50	1 693 993.20

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		9 218 282.46	1 751 473.67	10 969 756.12
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	31 987.98	6 077.72	38 065.70
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	31 987.98	6 077.72	38 065.70
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	244 754.67	0.00	244 754.67
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	38 933.94	0.00	38 933.94
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7 786.79	0.00	7 786.79
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	38 933.94	0.00	38 933.94
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destințare	159 100.00	0.00	159 100.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	201 265.71	36 240.48	239 506.19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15 000.00	2 850.00	17 850.00
TOTAL CAPITOL 5		493 008.36	47 168.20	540 176.56
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10 556 293.74	1 959 192.42	12 515 486.17
Din care C + M		7 786 788.18	1 479 489.75	9 266 277.93

Data:

Apr. 2022

Intocmit

BIM DESIGN & PROIECT SRL

UAT Municipiul Drobeta Turnu Severin,
Haci



[Handwritten signature]