

Anexa nr. 2

LA HCL

privind descrierea sumară a investiției

„Reabilitare si modernizare Scoala Gimnaziala Constantin Negreanu ” componenta a proiectului Dezvoltare retea de scoli verzi in municipiul Drobeta Turnu Severin

Scoala Gimnaziala Constantin Negreanu se afla in intravilanul orasului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți, la adresa: Str. Traian, nr. 281, Drobeta-Turnu Severin si prezinta o suprafata de 3319 mp, conf. CF Nr. 52540. Amplasata in partea de sud-est a municipiului Drobeta Turnu Severin, zona care pastreaza o frumoasa nota urbanistica traditionala, dar si unele aspecte de arhitectura noua. Scoala Gimnaziala Nr. 9 a fost infiintata in anul 1962-1963.

Municipiul Drobeta Turnu Severin este așezat în partea vestică a Olteniei, coordonatele sale fiind 22° 33' longitudine estică și 44° 38' latitudine nordică. Orașul este situat pe malul stâng al Dunării, la ieșirea fluviului din defileu, în depresiunea subcarpatică a Topolniței, pe drumul european E70, la 219 km sud-est de Timișoara, 110 km vest de Craiova și 343 km vest de București. Altitudinea este de 104 metri la punctul cel mai înalt, iar punctul cel mai de jos se află situat lângă gară, unde altitudinea este de 48,75 metri față de nivelul mării.

Lucrarile propuse sunt:

- Construirea unei camere tehnice la exterior conform plan de situatie, necesara pentru pozitionarea celor 6 pompe de caldura de 45 kW fiecare, aer-apa, si a echipamentelor aferente acestora, precum si montarea utilajelor si echipamentelor sistemului de panouri fotovoltaice.
- Instalatii de detectie si semnalizare si avertizare la incendiu, iluminatul de siguranta pentru evacuare si impotriva panicii;
- Instalatii interioare pentru limitarea si stingerea incendiilor
- Cresterea eficientei energetice;
- Se propune refacerea instalatiile sanitare;
- Se propune montarea de boilere electrice cu capacitatea de 10 l sub lavoare;
- Se propune montarea unor baterii de apa menajera cu senzori de miscare;
- Se propune instalarea unor sisteme de ventilare pentru grupurile sanitare;
- Se propune instalarea unui generator de curent electric;
- Se va inlocui instalatia termica in totalitate, cu sistem de incalzire in pardoseala;
- Termoizolarea planseului peste etaj cu vata minerala de 15cm;
- Termoizolarea soclului;
- Vor fi inlocuite conductele de distributie apa rece, canalizare menajera si agent termic;
- Usile de la salile de clasa vor fi cu deschidere la 180°;
- Se propune inlocuirea completa a instalatiilor electrice, a prizelor, intrerupatoarelor si corpurilor de iluminat cu corpuri/ surse cu tehnologie LED, cu

senzori de miscare pe holuri si casa scarii;

- Se propune inlocuirea conductelor din otel ale institutiei de incalzire cu conducte din cupru;

- Se propune montarea de panouri fotovoltaice cu ancorarea corespunzatoare de structura acoperisului tip terasa propus.

- Se propune inlocuirea tamplariei exterioare cu tamplarie din lemn stratificat sau eficienta energetica;

- Se propune refacerea finisajelor interioare;

- Se propune anveloparea cladirii cu vata minerala de 10 cm, conform Audit Energetic.

- Se propune asigurarea accesului in unitate si conditiilor necesare pentru persoanele cu dizabilitati, prin amenajarea a doua rampe de acces, cu protectie pentru carucior, dar si o balustrada de inox;

- Se propune realizarea unui grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati;

- Se propune amenajarea cailor de evacuare, montarea de usi rezistente la foc, tamplarie interioara din aluminiu , cu clasa combustibilitate B-S2 d0;

- Se propune modificarea destinatiei unor spatii, astfel:

1. La etaj 1, se va realiza un grup sanitar, deasupra celui de la parter (lângă casa scării, în locul Cabinetului de Consiliere).

2. La parter, Spațiul destinat pentru arhivă, va fi reconfigurat în două, 1/3 pentru arhivă (spațiul dinspre magazie, iar 2/3 va fi realizat Cabinet Consiliere).

- Se propune imprejmuirea perimetrului unitatii de invatamant;

- Se propune montarea unor camere de supraveghere video perimetrale;

- Se propune modificarea acoperisului, din acoperis tip sarpanta in acoperis tip terasa circulabila;

- Se propune asigurarea accesului pe acoperis printr-o scara cu acces facil, pentru a asigura mentenanta echipamentelor si utilajelor montate;

- Se propune realizarea unui spatiu special amenajat pentru amplasarea unor containere pentru colectare selectiva a deseurilor;

Direcția Dezvoltare Locală
Director executiv,
Vâlcu Romulus

Birou Urmărire Investitii și Contracte Lucrări,
Bolfa Dumitru