

Anexa nr. 2

LA HCL

privind descrierea sumară a investiției

„Reabilitare si modernizare Școala Gimnazială Nr. 3” componentă a proiectului
”Dezvoltare rețea de școli verzi in municipiul Drobeta Turnu Severin”

Amplasamentul

Scoala cu clasele I-VIII, nr 3 se afla in intravilanul orasului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți, la adresa: Str. Doctor Saidac, nr. 21-23, Drobeta-Turnu Severin si prezinta o suprafata de 1382 mp, conf. CF Nr. 52594. Scoala este strajuita de impunatorul “Castel de apa”, construit in anul 1909, fiind una din emblemele severinenilor. Ca si institutie publica, ea a fost fondata in anul 1981, sub denumirea de Scoala primara de fete, nr.3 si Scoala primara de baieti, nr.3. Cu aceste denumiri si probil de activitate, scoala a functionat pana in anul 1948, cand a fost transformata in Scoala elementara nr. 3 de fete de 7 ani, clasele V-VIII echivaland cu cursul gimnazial sau inferior de liceu. Din fondul arhivistic pastrat numai in parte, reiese ca scoala a functionat cu 4 posturi de institutoare pana in anul 1927, cand la clasele I-IV primare s-a adaugat cursul complementar cu clasele V-VIII. Intre anii 1953-1956, Scoala de Fete nr. 3 a functionat sub denumirea de Scoala de Fete nr.5, iar in 1956-1957, a devenit Scoala mixta nr. 3, la fel cum o gasim si in prezent. Din documentele de arhiva reiese ca cele doua localuri mari ale Scolii au fost construite de catre anteprenorii Angelo si Giovanni Viecelli din Galati, pe locul unde se pot vedea si astazi. Construirea celor doua locatii in care se desfasoara astazi cursurile a fost finalizata in anul 1907.

Municipiul Drobeta Turnu Severin este așezat în partea vestică a Olteniei, coordonatele sale fiind 22° 33' longitudine estică și 44° 38' latitudine nordică. Orașul este situat pe malul stâng al Dunării, la ieșirea fluviului din defileu, în depresiunea subcarpatică a Topolniței, pe drumul european E70, la 219 km sud-est de Timișoara, 110 km vest de Craiova și 343 km vest de București. Altitudinea este de 104 metri la punctul cel mai înalt, iar punctul cel mai de jos se află situat lângă gară, unde altitudinea este de 48,75 metri față de nivelul mării.

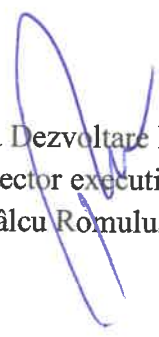
DESCRIEREA LUCRARILOR PROPUSE

Lucrarile propuse sunt:

• Construirea unei camere tehnice la exterior conform plan de situatie, necesara pentru pozitionarea celor 3 pompe de caldura de 45 kW fiecare, aer-apa, si a echipamentelor aferente acestora, precum si montarea utilajelor si echipamentelor sistemului de panouri fotovoltaice.

- Cresterea eficientei energetice;
 - Se propun instalatii sanitare;
 - Se propune montarea de boilere electrice cu capacitatea de 10 l sub lavoare;
 - Se propune montarea unor baterii de apa menajera cu senzori de miscare;
 - Se propune instalarea unor sisteme de ventilare pentru grupurile sanitare;
 - Se propune instalarea unui generator de curent electric;
 - Se va inlocui instalatia termica in totalitate, cu sistem de incalzire in pardoseala;
 - Termoizolarea planseului peste etaj cu vata minerala de 15cm;
 - Se propune refacerea acoperisului si schimbarea tablei;
 - Vor fi inlocuite conductele de distributie apa rece, canalizare menajera si agent termic;
 - Se propune inlocuirea completa a instalatiilor electrice, a prizelor, intrerupatoarelor si corpurilor de iluminat cu corpuri/ surse cu tehnologie LED, cu senzori de miscare pe holuri si casa scarii;
 - Se propune inlocuirea conductelor din otel ale institutiei de incalzire cu conducte din cupru;
 - Se propune montarea de panouri fotovoltaice cu ancorarea corespunzatoare de structura acoperisului anexei;
 - Se propune inlocuirea tamplariei exterioare cu tamplarie din lemn stratificat eficienta energetica;
 - Se propune inlocuirea tamplariei interioare cu tamplarie din lemn stratificat cu clasa combustibilitate B-S2 d0 eficienta energetica;
 - Se propune refacerea finisajelor interioare;
 - Se propune amenajarea cailor de evacuare, montarea de usi rezistente la foc in caz de incendiu;
 - Se propune asigurarea accesului in unitate si conditiilor necesare pentru persoanele cu dizabilitati, cu protectie pentru carucior, dar si o balustrada de inox;
 - Se propune modificarea destinatiei unor spatii, precum si reconfigurarea spatiilor astfel:
1. Se va realiza un grup sanitar pentru baieti, in locul cancelariei;

2. Se va realiza un grup sanitar pentru fete, in locul bibliotecii;
3. Se va realiza un grup sanitar pentru persoane cu dizabilitati, in holul principal;
4. Spațiul destinat pentru sala de clasa, va fi reconfigurat în două, pentru sala de clasa si cancelarie, cu un hol de legatura între cele doua incaperi;
 - Se propune montarea unor camere de supraveghere video perimetrare;
 - Se propune realizarea unui spatiu special amenajat pentru amplasarea unor containere pentru colectare selectiva a deseurilor;
 - Se propune amenajarea spatiilor verzi exterioare;
 - Se propune amplasare de plante nontoxice/nonalergene integrate in salile de clasa si spatiile comune, atat in interior cat si in curtea scolii;
 - Se propune crearea unui spatiu de parcare pentru biciclete si alte mijloace de deplasare nepoluante;



Direcția Dezvoltare Locală
Director executiv,
Vălcu Romulus

Compartiment Comportare in timp a investitiilor,
Cirstulescu Alexandru Catalin

