

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

CONSTRUIRE ADAPOST PENTRU CAINI FARA ADAPOST SI ECARISAJ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	94.411,50	17.938,19	112.349,69
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		94.411,50	17.938,19	112.349,69
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apa si canalizare si energie electrica	152.989,20	29.067,95	182.057,15
2.2	Alimentare cu agent termic	0,00	0,00	0,00
2.3	Alimentare cu gaze	0,00	0,00	0,00
2.4	Drumuri acces	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		152.989,20	29.067,95	182.057,15
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.1. Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	340.000,00	64.600,00	404.600,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	90.000,00	17.100,00	107.100,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	60.000,00	11.400,00	71.400,00
Total capitol 3		447.500,00	85.025,00	532.525,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.370.040,10	640.307,62	4.010.347,72
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4.249,00	807,31	5.056,31
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	506.755,00	96.283,45	603.038,45

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	450.000,00	85.500,00	535.500,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00
Total capitol 4		4.331.044,10	822.898,38	5.153.942,48
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43.423,59	0,00	43.423,59
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.283,45	0,00	18.283,45
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.656,69	0,00	3.656,69
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.283,45	0,00	18.283,45
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3.200,00	0,00	3.200,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	300.000,00	57.000,00	357.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		378.423,59	63.650,00	442.073,59
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.404.368,39	1.018.579,52	6.422.947,90
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.656.689,80	694.771,07	4.351.460,87

Beneficiar,



Proiectant,

