

Proiectant,
DAVIDE EL BRAVO SRL

ANEXA 1 LA HCL - ...

DEVIZ GENERAL APRILIE 2023 -nota conceptuala
al obiectivului de investiții

„EXTINDERE REȚEA DE APA ȘI CANALIZARE ÎN MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN, JUDEȚUL MEHEDINTI”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	200.000,00	38.000,00	238.000,00
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		200.000,00	38.000,00	238.000,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	720.000,00	136.800,00	856.800,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	450.000,00	85.500,00	535.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultanță	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8	Asistență tehnică	165.000,00	31.350,00	196.350,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	90.000,00	17.100,00	107.100,00
Total capitol 3		1.015.000,00	192.850,00	1.207.850,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	27.497.358,62	5.224.498,14	32.721.856,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		27.497.358,62	5.224.498,14	32.721.856,76
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	304.670,94	0,00	304.670,94
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	138.486,79	0,00	138.486,79
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	27.697,36	0,00	27.697,36
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	138.486,79	0,00	138.486,79
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.000.000,00	190.000,00	1.190.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
Total capitol 5		1.324.670,94	193.800,00	1.518.470,94
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		30.037.029,56	5.649.148,14	35.686.177,70
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		27.697.358,62	5.262.498,14	32.959.856,76

Proiectant

