

DEPARTAMENT DEZVOLTARE MENTENANȚĂ
Inginer Șef Dezvoltare Investiții
Serviciu Avize/Acorduri

Nr. 16828/30.04.2025

2703/15.05.2025

Către : Primăria Drăgoești

Adresa : Comuna Drăgoești, Sat Drăgoești, 247150, jud. Vâlcea

În atenția : Domnului Primar **Gheorghe Boncan**

Subiect : Acord privind accesul în teren și folosința temporară a suprafeței de teren afectată de execuția lucrărilor la obiectivul mai jos menționat

Referitor la : Execuție lucrări la „Înlocuire a 4 tronsoane din conductele de țigă Ø 10 3/4” F 1 și F 2 Țicleni – Ploiești, în zona Orlești – Scăioși – Aurești, jud Vâlcea”.- Proiect nr. 430/2025 elaborat de S.C. Snif Proiect S.A. Târgoviște și S.C. Atanasie Proiect S.R.L. Târgoviște

DOMNULE PRIMAR,

Societatea CONPET S.A. cu sediul în Mun. Ploiești, Str. Anul 1848 nr. 1-3, Județul Prahova, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Prahova sub nr. J1991000006291/18.02.2025, CUI RO1350020, reprezentată legal prin ing. Dorin TUDORA în calitate de Director General,

Având în vedere:

- Necesitatea realizării lucrărilor la obiectivul: „Înlocuire a 4 tronsoane din conductele de țigă Ø 10 3/4” F 1 și F 2 Țicleni – Ploiești, în zona Orlești – Scăioși – Aurești, jud Vâlcea”.- Proiect nr. 430/2025 elaborat de S.C. Snif Proiect S.A. Târgoviște și S.C. Atanasie Proiect S.R.L. Târgoviște
 - PLANUL DE FORMALITĂȚI TEREN privind execuția lucrărilor la obiectivul „Înlocuire a 4 tronsoane din conductele de țigă Ø 10 3/4” F 1 și F 2 Țicleni – Ploiești, în zona Orlești – Scăioși – Aurești, jud Vâlcea”
 - TABEL NOMINAL cu proprietarii terenurilor necesare pentru ocuparea temporară în vederea executării proiectului, tronsonul D (pozițiile 10, 11, 12) din care reiese faptul că suprafața de teren de 2.924,7 mp pasune, se afla în administrarea dumneavoastră
 - Riscul real, ca în zona în speță, să se producă o avarie/poluare cu efecte majore asupra factorilor de mediu, echilibrului ecologic și nu numai;
- În temeiul prevederilor Legii nr. 238/2004 – Legea Petrolului și a dispozițiilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, referitor la obligația obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor pentru execuția obiectivului sus-menționat, formulăm prezenta:

CERERE

prin care vă solicităm ACORDUL privind accesul în teren și folosința temporară de către Societatea CONPET S.A., societate cu capital majoritar de stat, a unei suprafețe de teren de 178,7 mp, tronsonul D (poziția 10- 733.9 mp pasune, tarla 73, parcela Ps 1/1, poziția 11 – 1999.5 mp pasune, tarla 73, parcela Ps 1/1, NC 35294 , poziția 12 – 191.3 mp pasune, Tarla 73, parcela Ps1/1) teren administrat de Comuna Drăgoești, județul Vâlcea, pentru o perioadă de 12 (douăsprezece) luni de la începerea lucrărilor pe terenul

în cauză, în vederea realizării lucrărilor la obiectivul: „Înlocuire a 4 tronsoane din conductele de țitei Ø 10 3/4” F 1 și F 2 Ticleni – Ploiești, în zona Orlești – Scăioși – Aurești, jud Vâlcea”.- Proiect nr. 430/2025 elaborat de S.C. Snif Proiect S.A. Târgoviște și S.C. Atanasiu Proiect S.R.L. Târgoviște, în teritoriul administrativ al comunei Dragoesti, județul Vâlcea, aparținând Sistemului Național de Transport al Petrolului.

MOTIVE:

I. Cadrul legal al spetei:

- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 238/2004, Legea petrolului;
- H.G. nr. 793/2002, pentru aprobarea Acordului petrolier de concesiune, încheiat cu Agenția Națională pentru Resurse Minerale (A.N.R.M.);
- O.U.G. nr. 216/2000, privind reglementarea situației juridice a conductelor magistrale și a instalațiilor, echipamentelor și dotărilor anexe, aferente Sistemului Național de Transport al Țiteiului, Gazolinei, Condensatului și Etanului;

II. În fapt,

Arătăm că în cursul procedurii de avizare pentru obiectivul sus-menționat, subscrisa Societatea CONPET S.A. are în derulare acțiunea de obținere a autorizației de construire, potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991. Emiterea autorizației de construire pentru obiectivul sus-menționat este condiționată de depunerea unui acord privind folosința temporară a suprafeței de teren afectată de execuția lucrărilor la obiectivul: „Înlocuire a 4 tronsoane din conductele de țitei Ø 10 3/4” F 1 și F 2 Ticleni – Ploiești, în zona Orlești – Scăioși – Aurești, jud Vâlcea”.- Proiect nr. 430/2025 elaborat de S.C. Snif Proiect S.A. Târgoviște și S.C. Atanasiu Proiect S.R.L. Târgoviște, aparținând Sistemului Național de Transport al Petrolului.

Cadrul legal care reglementează situația juridică a Sistemului Național de Transport al Petrolului pe de o parte și calitatea CONPET S.A. de concesionar și operator al acestuia pe de altă parte, este dat de dispozițiile Legii nr. 238/2004 – Legea petrolului, H.G. nr. 793/2002, pentru aprobarea Acordului petrolier de concesiune, încheiat cu Agenția Națională pentru Resurse Minerale (A.N.R.M.), precum și O.U.G. nr. 216/2000, privind reglementarea situației juridice a conductelor magistrale și a instalațiilor, echipamentelor și dotărilor anexe, aferente Sistemului Național de Transport al Țiteiului, Gazolinei, Condensatului și Etanului. Astfel, potrivit art. 14 alin. (1) din Legea nr. 238/2004, Legea petrolului, „**SISTEMUL NAȚIONAL DE TRANSPORT AL PETROLULUI este sistemul de transport al petrolului AFLAT ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ A STATULUI și ESTE DE IMPORTANȚĂ STRATEGICĂ.**”

De asemenea, potrivit art. 19 din Legea petrolului, „**TRANSPORTUL PETROLULUI prin sistemul național de transport constituie un SERVICIU PUBLIC DE INTERES NAȚIONAL ȘI IMPORTANȚĂ STRATEGICĂ.**”

În conformitate cu prevederile art. 1 din O.U.G. nr. 216/2000, privind reglementarea situației juridice a conductelor magistrale și a instalațiilor, echipamentelor și dotărilor anexe, aferente Sistemului Național de Transport al Țiteiului, Gazolinei, Condensatului și Etanului - „**Conductele magistrale și instalațiile, echipamentele și dotările anexe, aferente Sistemului Național de Transport al Țiteiului, Gazolinei, Condensatului și Etanului, sunt și rămân în proprietatea publică a statului și fac parte din domeniul public de interes național**”. Prin urmare, STATUL ROMÂN are un drept de proprietate exclusivă asupra conductelor ce formează Sistemul Național de Transport al Petrolului, CONPET S.A. nefiind decât concesionarul acestui sistem.

În calitatea noastră de concesionar, vă solicităm prin prezenta, acordul de ocupare temporară a terenului care

se află în administrarea dvs., pe perioada necesară execuției lucrărilor la obiectivul sus-menționat.

Menționăm că, privitor la calitatea CONPET S.A. de concesionar a activității de operare a Sistemului Național de Transport Tiței, Gazolină și Etan, aceasta a fost dobândită de CONPET S.A. în baza H.G. nr. 793/2002, pentru aprobarea Acordului petrolier de concesiune, încheiat cu Agenția Națională pentru Resurse Minerale (A.N.R.M.).

Potrivit O.U.G. nr. 216/2000, CONPET S.A. este de interes strategic, **STATUL ROMÂN** având calitatea de acționar majoritar. Calitatea de concesionar al CONPET S.A. nu presupune posibilitatea concesionarului de a schimba caracterul legal al dezmembrămintelor dreptului de proprietate aferente Sistemului Național de Transport al Petrolului (zone de protecție și de siguranță), instituite potrivit legii pentru a asigura întreținerea Sistemului Național de Transport al Petrolului și pentru a elimina apariția posibilelor pericole în exploatarea acestuia.

Una din principalele obligații prevăzută în contractul de concesiune, pe care Societatea CONPET S.A. l-a încheiat cu A.N.R.M. – în calitate de reprezentant al statului, este cea cu privire la **menințerea în siguranță de exploatare a conductelor**.

Potrivit art. 9 alin. (1) lit. b) din aceeași lege, concesionarul beneficiază de un **drept de acces pentru lucrări de intervenții în caz de avarii și de reparații programate**, drept de acces care este condiționat de acordul dvs. privind ocuparea temporară a terenului pe care îl dețineți, pe perioada execuției lucrărilor. Calitatea noastră de beneficiar al acordului dvs. se manifestă doar pe perioada ocupării temporare a terenului deținut de dvs., respectiv, pe perioada de execuție a lucrărilor și nu are legătură cu dreptul de proprietate al conductei.

Precizăm că obiectivul la care urmează să se realizeze lucrările sus-menționate este componentă a Sistemului Național de Transport al Petrolului, fiind înființată de **STATUL ROMÂN** pe acest amplasament înainte de anul 1990.

Lucrările de înlocuire a tronsonului de conductă urmează a se realiza pe același amplasament, respectiv nu se schimbă situația juridică a terenului.

Siguranța în exploatare a conductei de transport tiței în zona localității Orlești, județul Valcea, este periclitată de **starea tehnică** a conductei (influențată de coroziunea accentuată a peretelui metalic al acesteia), existând **riscul real** de apariție a unui accident tehnic (avarie) în această zonă, cu implicații majore asupra factorilor de mediu și nu numai, motiv pentru care se impune realizarea lucrărilor de reparație a tronsonului de conductă ce face obiectul proiectului nostru.

Conform detaliilor comunicate de proiectant, astfel cum reiese din PLANUL DE FORMALITĂȚI TEREN, se constată că suprafața efectiv ocupată temporar este de 2.924,7 mp din terenul administrat de dvs. Astfel, zona în cauză face obiectul proiectului tehnic nr. 430/2025 elaborat de S.C. Snif Proiect S.A. Târgoviște și S.C. Atanasiu Proiect S.R.L. Târgoviște, în suprafață de 2.924,7 mp, situată pe teritoriul administrativ al **Primărie Dragoesti, județul Valcea**, tronsonul D (pozițiile 10, 11, 12) din planul de formalități, categoria terenului – drum și arabil. **Perioada de ocupare a terenului este de 12 (douăsprezece) luni de la data începerii lucrărilor pe terenul în cauză.**

Față de cele mai sus-menționate, ne exprimăm speranța că ne veți sprijini, sens în care vă rugăm să **admițeți prezenta cerere și, pe cale de consecință, să vă exprimați ACORDUL privind accesul în teren și folosința temporară de către Societatea CONPET S.A., societate cu capital majoritar de stat, a unei suprafețe de teren de 2.924,7 mp, tronsonul D (poziția 10- 733.9 mp pasune, tarla 73, parcela Ps 1/1, poziția 11 – 1999.5 mp pasune, tarla 73, parcela Ps 1/1, NC 35294 , poziția 12 – 191.3 mp pasune, Tarla 73, parcela Ps1/1) teren administrat de Primărie Dragoesti, județul Valcea, pentru o perioadă de 12 (douăsprezece) luni de la începerea lucrărilor pe terenul în cauză, în vederea realizării lucrărilor la obiectivul: „Înlocuire a 4 tronsoane din conductele de tiței Ø 10 3/4” F 1 și F 2 Ticleni – Ploiești, în zona Orlești – Scăioși – Aurești, jud. Vâlcea”.- Proiect nr. 430/2025 elaborat de S.C. Snif Proiect S.A. Târgoviște și S.C.**

Atanasiu Proiect S.R.L. Târgoviste, în teritoriul administrativ al comunei Dragoesti, judetul Vâlcea, aparținând Sistemului National de Transport al Petrolului.

În drept, art. 9 alin.(1) lit. b), art. 14 alin.(1), art. 19 din Legea nr. 238/2004; H.G. nr. 793/2002; art. 1 din O.U.G. nr. 216/2000, Legea nr. 50/1991.

Cu stimă,

Şef Departament Dezvoltare Mentenanță

Ing. Dan Buzatu

Dan Buzatu

Digitally signed by Dan Buzatu
Date: 2025.04.30 08:57:45 +03'00'

Inginer Şef Dezvoltare Investiții

Ing. Anca Cîrlan

Florentina Anca Cîrlan

Digitally signed by Florentina
Anca Cîrlan
Date: 2025.04.30 08:31:07 +03'00'

Şef Serviciu Avize/Acorduri

Ing. Angela Bratu

Angela-Mihaela
Bratu

Digitally signed by Angela-
Mihaela Bratu
Date: 2025.04.30 08:19:45
+03'00'