

Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/527/2006; RO 18991887; Str. Dropia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)
Actualizat in urma procedurii de atribuire a contractului de executie lucrari, al obiectivului de investitii
"EXTINDERE RETEA CANALIZARE MENAJERA SI EXTINDERE STATIE DE EPURARE IN SAT DRAGALINA, COM. DRAGALINA, JUD. CALARASI" - LOT 2
>ACTUALIZAT LA FINALIZAREA LUCRARILOR<

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)		TVA		Valoare cu TVA		Valoare PNRR (fara T.V.A.) - Buget PNRR		TVA - Fonduri Buget de stat		Valoare cu TVA - Buget de stat + PNRR		Valoare (fara T.V.A.) - Fonduri buget local		TVA - Fonduri buget local		Valoare cu TVA - Fonduri buget local	
		lei	3	lei	4	lei	5	lei	6	lei	7	lei	8	lei	9	lei	10	lei	11
1	2																		
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului																			
1.1.	Obtinerea Terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii																			
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii TVA19%		25.722,58		4.887,29		30.609,87		-		-		-		25.722,58		4.887,29		30.609,87	
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii TVA21%		102.708,61		21.568,81		124.277,42		-		-		-		102.708,61		21.568,81		124.277,42	
Total capitolul 2		128.431,19		26.456,10		154.887,29		-		-		-		128.431,19		26.456,10		154.887,29	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică																			
3.1.	Studii	5.000,00		950,00		5.950,00		-		-		-		5.000,00		950,00		5.950,00	
3.1.1.	Studii de teren	5.000,00		950,00		5.950,00		-		-		-		5.000,00		950,00		5.950,00	
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-		-		-		-		-		-		-		-		-	
3.1.3.	Alte studii specifice	-		-		-		-		-		-		-		-		-	
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.014,75		192,80		1.207,55		-		-		-		1.014,75		192,80		1.207,55	
3.3.	Expertizare tehnică	-		-		-		-		-		-		-		-		-	
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-		-		-		-		-		-		-		-		-	
3.5.	Proiectare	253.000,00		48.070,00		301.070,00		253.000,00		48.070,00		301.070,00		-		-		-	
3.5.1.	Temă de proiectare + Nota conceptuală	-		-		-		-		-		-		-		-		-	
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-		-		-		-		-		-		-		-		-	
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-		-		-		-		-		-		-		-		-	
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	43.000,00		8.170,00		51.170,00		43.000,00		8.170,00		51.170,00		-		-		-	
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-		-		-		-		-		-		-		-		-	
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	210.000,00		39.900,00		249.900,00		210.000,00		39.900,00		249.900,00		-		-		-	
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00		5.700,00		35.700,00		30.000,00		5.700,00		35.700,00		-		-		-	
3.7.	Consultanță	-		-		-		-		-		-		-		-		-	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-		-		-		-		-		-		-		-		-	
3.7.2.	Auditul financiar	-		-		-		-		-		-		-		-		-	
3.8.	Asistența tehnică	75.000,00		15.750,00		90.750,00		60.000,00		12.600,00		72.600,00		15.000,00		3.150,00		18.150,00	
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	15.000,00		3.150,00		18.150,00		-		-		-		15.000,00		3.150,00		18.150,00	
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor TVA21%	-		-		-		-		-		-		-		-		-	
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții TVA21%	10.000,00		2.100,00		12.100,00		-		-		-		10.000,00		2.100,00		12.100,00	
3.8.2.	Dirigenție de șantier TVA21%	5.000,00		1.050,00		6.050,00		-		-		-		5.000,00		1.050,00		6.050,00	
Total capitolul 3		60.000,00		12.600,00		72.600,00		60.000,00		12.600,00		72.600,00		-		-		-	
		364.014,75		70.662,80		434.677,55		343.000,00		66.370,00		409.370,00		21.014,75		4.292,80		25.307,55	

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1.1.	Construcții și instalații TVA19%		1.036.058,59	1.232.909,72	196.851,13	1.036.058,59	1.232.909,72	-	-
4.1.2.	Construcții și instalații TVA21%		5.474.059,71	6.623.612,25	1.149.552,54	5.474.059,71	6.623.612,25	-	-
4.1.3.	Construcții și instalații TVA21% - ajustări		689.760,68	834.610,43	-	-	-	689.760,68	834.610,43
4.2.1.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA19%		74.628,05	88.807,38	14.179,33	74.628,05	88.807,38	-	144.849,74
4.2.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA21%		314.745,72	380.842,32	66.096,60	314.745,72	380.842,32	-	-
4.2.3.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA21% - ajustări		41.254,97	49.918,51	8.663,54	-	-	41.254,97	8.663,54
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită TVA19% montaj		315.400,00	375.326,00	59.926,00	315.400,00	375.326,00	-	-
4.3.2.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj TVA21%		5.032.006,00	6.088.777,26	1.056.771,26	4.960.620,11	6.002.350,33	71.385,89	14.991,04
4.3.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj TVA21% - ajustări		566.568,88	685.548,34	118.979,46	-	-	566.568,88	685.548,34
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări		-	-	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale		-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 4			13.544.482,60	16.360.302,21	2.815.819,61	12.175.512,18	14.703.848,01	1.368.970,42	287.483,79
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli									
5.1.	Organizare de șantier		-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului		-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		85.348,33	85.348,33	-	-	-	85.348,33	85.348,33
5.2.1.	Comisioane și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		-	-	-	-	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		38.794,69	38.794,69	-	-	-	38.794,69	38.794,69
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		7.758,94	7.758,94	-	-	-	7.758,94	7.758,94
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		38.794,69	38.794,69	-	-	-	38.794,69	38.794,69
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		-	-	-	-	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2+1.3+1.4+2+3+5.3.8+4 ale DG)		-	-	-	-	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate		5.000,00	5.950,00	950,00	-	-	5.000,00	5.950,00
Total capitol 5			90.348,33	91.298,33	950,00	-	-	90.348,33	91.298,33
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste									
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare		-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste		-	-	-	-	-	-	-
Total capitol 6			-	-	-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL			14.127.276,87	17.041.165,38	2.913.888,51	12.518.512,18	15.113.218,01	1.608.764,69	319.182,69
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)			7.758.938,91	9.365.587,90	1.606.648,99	6.899.492,07	8.326.171,67	859.446,84	179.969,39

În prețuri la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data
IULIE 2026
Beneficiar/Investitor
COMUNA DRAGALINA, JUD CALARASI

Intocmit,
S.C. VEST INSTAL S.R.L.
SOC. REP. DIPLO. NEICU MIHAELA



Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
14.127.276,87	2.913.888,51	17.041.165,38
12.518.512,18	-	12.518.512,18
-	2.594.705,83	2.594.705,83
1.608.764,69	319.182,69	1.927.947,37

Total general din care:
Buget eligibil PNRR
Buget eligibil Buget de stat
Buget neeligibil - Buget local

14.127.276,87
7.758.938,91
2.913.888,51
1.606.648,99
17.041.165,38
9.365.587,90