

"EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ȘI EXTINDERE STATIE DE EPURARE ÎN SAT DRAGALINA, COM. DRAGALINA, JUD. CALĂRAȘI" - LOT 2
>ACTUALIZAT ÎN URMA MODIFICĂRILOR LEGISLATIVE CU PRIVIRE LA MAJORAREA COTEI DE TVA DE LA 19% LA 21%<

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fara T.V.A.) - Buget PNRR	TVA - Fonduri Buget de stat	Valoare cu TVA - Buget de stat + PNRR	Valoare (fara T.V.A.) - Fonduri buget local	TVA - Fonduri buget local	Valoare cu TVA - Fonduri buget local
I	2	lei 3	lei 4	lei 5	lei 6	lei 7	lei 8	lei 9	lei 10	lei 11
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului										
1.1.	Obtinerea Terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 1										
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii										
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii TVA19%										
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii TVA21%										
Total capitolul 2										
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1.	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00	-	-	-	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1.	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00	-	-	-	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.014,75	192,80	1.207,55	-	-	-	1.014,75	192,80	1.207,55
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.	Proiectare	253.000,00	48.070,00	301.070,00	253.000,00	48.070,00	301.070,00	-	-	-
3.5.1.	Temă de proiectare + Nota conceptuala	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	43.000,00	8.170,00	51.170,00	43.000,00	8.170,00	51.170,00	-	-	-
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	210.000,00	39.900,00	249.900,00	210.000,00	39.900,00	249.900,00	-	-	-
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	-	-	-
3.7.	Consultanta	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7.1.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.8.	Asistența tehnică	75.000,00	15.750,00	90.750,00	60.000,00	12.600,00	72.600,00	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	15.000,00	3.150,00	18.150,00	-	-	-	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor TVA21%	10.000,00	2.100,00	12.100,00	-	-	-	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții TVA21%	5.000,00	1.050,00	6.050,00	-	-	-	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier TVA21%	60.000,00	12.600,00	72.600,00	60.000,00	12.600,00	72.600,00	-	-	-
Total capitolul 3										
		364.014,75	70.662,80	434.677,55	343.000,00	66.370,00	409.370,00	21.014,75	4.292,80	25.307,55

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1.1.	Construcții și instalații TVA19%	1.036.058,59	196.851,13	1.232.909,72	1.036.058,59	196.851,13	1.232.909,72	-	-
4.1.2.	Construcții și instalații TVA21%	5.474.059,71	1.149.552,54	6.623.612,25	5.474.059,71	1.149.552,54	6.623.612,25	-	-
4.2.1.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA19%	74.628,05	14.179,33	88.807,38	74.628,05	14.179,33	88.807,38	-	-
4.2.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA21%	314.745,72	66.096,60	380.842,32	314.745,72	66.096,60	380.842,32	-	-
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită TVA19% montaj	315.400,00	59.926,00	375.326,00	315.400,00	59.926,00	375.326,00	-	-
4.3.2.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită TVA21% montaj	5.032.006,00	1.056.721,26	6.088.727,26	4.960.620,11	1.041.730,22	6.002.350,33	14.991,04	86.376,93
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 4		12.246.898,07	2.543.326,86	14.790.224,93	12.175.512,18	2.528.335,82	14.703.848,00	14.991,04	86.376,93
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli									
5.1.	Organizare de șantier	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	77.307,16	-	77.307,16	-	-	77.307,16	-	77.307,16
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35.139,62	-	35.139,62	-	-	35.139,62	-	35.139,62
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.027,92	-	7.027,92	-	-	7.027,92	-	7.027,92
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35.139,62	-	35.139,62	-	-	35.139,62	-	35.139,62
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2.3;5.3;8.4 ale DG) TVA21%	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00	-	-	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitolul 5		82.307,16	950,00	83.257,16	-	-	82.307,16	950,00	83.257,16
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste									
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitolul 6		-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		12.821.651,16	2.641.395,76	15.463.046,92	12.518.512,18	2.594.705,82	15.113.218,00	303.138,98	349.828,92
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7.027.923,26	1.453.135,70	8.481.058,96	6.899.492,07	1.426.679,60	8.326.171,67	26.456,10	154.887,29

În prețuri la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data

APRILIE 2026

Beneficiar/Investitor

COMUNA DRAGALINA, JUD CALARASI

Intocmit,

S.C. VEST INSTAL S.R.L.

ing. Dipl. Neicu Mihaila



Valoare	TVA	Valoare cu TVA
(fara T.V.A.)		
12.821.651,16	2.641.395,75	15.463.046,92
12.518.512,18	-	12.518.512,18
-	2.594.705,82	2.594.705,82
303.138,98	46.689,94	349.828,92