

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDEREA SISTEMULUI DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE IN SATUL CONSTANTIN BRANCOVEANU, APARTINATOR COMUNEI DRAGALINA, JUDETUL CALARASI"

ACTUALIZAT LA FINALIZAREA LUCRARILOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	
2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	56.000,00	10.640,00	66.640,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.433,00	1.222,27	7.655,27	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	256.000,00	48.640,00	304.640,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100.000,00	19.000,00	119.000,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00	
3.5.4.a	Buget de stat	11.310,02	2.148,90	13.458,92	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	8.689,98	1.651,10	10.341,08	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00	
3.5.5.a	Buget de stat	6.000,00	1.140,00	7.140,00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	130.000,00	24.700,00	154.700,00	
3.5.6.a	Buget de stat	130.000,00	24.700,00	154.700,00	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	18.000,00	3.420,00	21.420,00	buget local
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	
3.7.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	34.000,00	760,00	34.760,00	
3.8.a	Buget local neplatitor de TVA	30.000,00	0,00	30.000,00	buget local
3.8.a	Buget local TVA 21%	4.000,00	760,00	4.760,00	buget local
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 3	370.433,00	64.682,27	435.115,27	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	3.495.381,46	669.060,45	4.164.441,91	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	3.495.381,46	669.060,45	4.164.441,91	
4.1.1.a	Buget de stat TVA 19%	3.248.482,94	617.211,76	3.865.694,70	buget de stat
4.1.1.b	Buget local TVA 19%	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.1.c	Buget de stat TVA 21%	246.898,52	51.848,69	298.747,21	buget de stat
4.1.1.d	Buget local TVA 21%	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.1.e	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar

4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 4	3.495.381,46	669.060,45	4.164.441,91	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	154.336,00	30.154,88	184.490,88	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	118.720,00	22.912,96	141.632,96	
5.1.1.a	Buget de stat TVA19%	100.912,00	19.173,28	120.085,28	buget de stat
5.1.1.a	Buget de stat TVA21%	17.808,00	3.739,68	21.547,68	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	35.616,00	7.241,92	42.857,92	
5.1.2.a	Buget local TVA19%	11.872,00	2.255,68	14.127,68	buget local
5.1.2.a	Buget local TVA21%	23.744,00	4.986,24	28.730,24	buget local
5.1.2.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	38.982,01	0,00	38.982,01	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.070,51	0,00	18.070,51	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.840,99	0,00	2.840,99	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.070,51	0,00	18.070,51	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	
5.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local

5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.640,40	1.261,68	7.902,08	concesionar buget local
	TOTAL CAPITOL 5	199.958,41	31.416,56	231.374,97	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	4.065.772,87	765.159,28	4.830.932,15	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.614.101,46	691.973,41	4.306.074,87	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4.830.932,15
buget de stat	4.520.355,80
buget local	310.576,35
concesionar	0,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	3.495.381,46	0,00	3.495.381,46	3.495.381,46
Valoare investitie	4.065.772,87	0,00	4.065.772,87	4.065.772,87
Cost unitar aferent investiției	23.638,21	0,00	23.638,21	23.638,21
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.664,95	0,00	4.664,95	4.664,95

Data	20.11.2025
Curs Euro	5,0672
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	172

Beneficiar:
COMUNA DRAGALINA
PRIMAR: STANCIU MARIAN GABRIEL

Proiectant:
S.C. VEST INSTAL S.R.L.
ing. SOFIAN DANEILA

