

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital realizării obiectivului de investiție:
ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN SATUL DIECI,
COMUNA DIECI, JUDEȚUL ARAD

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI A SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		MII LEI	MII LEI	MII LEI
1	2	3.00	4.00	5=3+4
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	850,000.00	161,500.00	1,011,500.00
1.3	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		850,000.00	161,500.00	1,011,500.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție-Racorduri electrice	250,000.00	47,500.00	297,500.00
TOTAL CAPITOL 2		250,000.00	47,500.00	297,500.00

S.C. RoadSurvey P.R.A. S.R.L.	Faza: Studiu de Fezabilitate	Cod documentație: AR/DC/S.F./CA/ÎNF-2021
S.C. AQUA NETWORK DESIGN S.R.L.	Beneficiar: U.A.T. Dieci	Seria de actualizare: 0

CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.1	Studii de teren	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor.	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	196,460.00	37,327.40	233,787.40
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,460.00	2,367.40	14,827.40
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de execuție	119,000.00	22,610.00	141,610.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	143,004.84	27,170.92	170,175.76
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	42,901.45	8,151.28	51,052.73
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	21,450.73	4,075.64	25,526.36
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către inspectoratul de Stat in Constructii	21,450.73	4,075.64	25,526.36
3.8.2	Dirigenție de șantier	100,103.39	19,019.64	119,123.03
TOTAL CAPITOL 3		464,464.84	88,248.32	552,713.16
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,333,656.00	1,583,394.64	9,917,050.64
4.1.1	Obiect nr. 1 - COLECTOR DE CANALIZARE GRAVITAȚIONAL	6,029,500.00	1,145,605.00	7,175,105.00
4.1.2	Obiect nr. 2 - RACORDURI INDIVIDUALE LA PROPRIETĂȚI	705,000.00	133,950.00	838,950.00

S.C. RoadSurvey P.R.A. S.R.L.	Faza: Studiu de Fezabilitate	Cod documentație: AR/DC/S.F./CA/ÎNF-2021
S.C. AQUA NETWORK DESIGN S.R.L.	Beneficiar: U.A.T. Dieci	Seria de actualizare: 0

4.1.3	Obiect nr. 3 - STAȚII DE POMPARE APE UZATE	616,638.00	117,161.22	733,799.22
4.1.4	Obiect nr. 4 - STAȚIE DE EPURARE APE UZATE	982,518.00	186,678.42	1,169,196.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	50,000.00	9,500.00	59,500.00
4.2.1	Obiect nr. 1 - COLECTOR DE CANALIZARE GRAVITAȚIONAL	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Obiect nr. 2 - RACORDURI INDIVIDUALE LA PROPRIETĂȚI	0.00	0.00	0.00
4.2.3	Obiect nr. 3 - STAȚII DE POMPARE APE UZATE	20,000.00	3,800.00	23,800.00
4.2.4	Obiect nr. 4 - STAȚIE DE EPURARE APE UZATE	30,000.00	5,700.00	35,700.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	1,150,000.00	218,500.00	1,368,500.00
4.3.1	Obiect nr. 1 - COLECTOR DE CANALIZARE GRAVITAȚIONAL	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Obiect nr. 2 - RACORDURI INDIVIDUALE LA PROPRIETĂȚI	0.00	0.00	0.00
4.3.3	Obiect nr. 3 - STAȚII DE POMPARE APE UZATE	200,000.00	38,000.00	238,000.00
4.3.4	Obiect nr. 4 - STAȚIE DE EPURARE APE UZATE	950,000.00	180,500.00	1,130,500.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		9,531,856.00	1,814,394.64	11,346,250.64
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	166,673.12	31,667.89	198,341.01
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	166,673.12	31,667.89	198,341.01
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comision, cote, taxe, costul creditului	106,153.62	0.00	106,153.62
5.2.1	Comisioane si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cotă aferenta ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	48,251.65	0.00	48,251.65
5.2.3	Cotă aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,650.33	0.00	9,650.33
5.2.4	Cotă aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	48,251.65	0.00	48,251.65
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	548,656.04	104,244.65	652,900.69

S.C. RoadSurvey P.R.A. S.R.L.	Faza: Studiu de Fezabilitate	Cod documentație: AR/DC/S.F./CA/ÎNF-2021
S.C. AQUA NETWORK DESIGN S.R.L.	Beneficiar: U.A.T. Dieci	Seria de actualizare: 0

5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		831,482.78	137,812.54	969,295.32
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		11,929,603.62	2,246,455.50	14,176,059.12
DIN CARE C+M		9,650,329.12	1,833,562.53	11,483,891.65

Beneficiar:
PRIMĂRIA COMUNEI DIECI
PRIMAR,
ȘTEFAN PETRU GALEA

Proiectant:
S.C. RoadSurvey P.R.A. S.R.L
ADMINISTRATOR,
ADRIAN PRAHOVEANU



S.C. RoadSurvey P.R.A. S.R.L.	Faza: Studiu de Fezabilitate	Cod documentație: AR/DC/S.F./CA/ÎNF-2021
S.C. AQUA NETWORK DESIGN S.R.L.	Beneficiar: U.A.T. Dieci	Seria de actualizare: 0

3.5.1.2 Devize obiect ale investiției

OBIECTIV: ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE MENAJERĂ
BENEFICIAR: COMUNA DIECI – JUDEȚUL ARAD

DEVIZUL OBIECTULUI

Obiect nr.1 – COLECTOR DE CANALIZARE GRAVITAȚIONAL

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
4.1*	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	2,229,116.00	423,532.04	2,652,648.04
4.1.2	Rezistență	1,401,338.00	266,254.22	1,667,592.22
4.1.3	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalații	2,399,046.00	455,818.74	2,854,864.74
TOTAL I - subcap. 4.1		6,029,500.00	1,145,605.00	7,175,105.00
II - MONTAJ				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
III - PROCURARE				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		6,029,500.00	1,145,605.00	7,175,105.00

În cadrul subcap. 4.1 - Construcții și instalațiile aferente acestora, categoriile de lucrări se detaliază de către proiectant pe domenii/subdomenii de construcții și specialități de instalații, în funcție de tipul și specificul obiectului.

PROIECTANT GENERAL

S.C. RoadSurvey P.R.A. S.R.L.



Întocmit:

Ing. Adrian Prahoveanu

S.C. RoadSurvey P.R.A. S.R.L.	Faza: Studiu de Fezabilitate	Cod documentație: AR/DC/S.F./CA/ÎNF-2021
S.C. AQUA NETWORK DESIGN S.R.L.	Beneficiar: U.A.T. Dieci	Seria de actualizare: 0

OBIECTIV: ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE MENAJERĂ
BENEFICIAR: COMUNA DIECI – JUDEȚUL ARAD

DEVIZUL OBIECTULUI

Obiect nr.2 – RACORDURI INDIVIDUALE LA PROPRIETĂȚI

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
4.1*	Construcții și instalații			
4.1.1.	Țerasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	189,095.00	35,928.05	225,023.05
4.1.2	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalații	515,905.00	98,021.95	613,926.95
TOTAL I - subcap. 4.1		705,000.00	133,950.00	838,950.00
II - MONTAJ				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
III - PROCURARE				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		705,000.00	133,950.00	838,950.00

În cadrul subcap. 4.1 - Construcții și instalațiile aferente acestora, categoriile de lucrări se detaliază de către proiectant pe domenii/subdomenii de construcții și specialități de instalații, în funcție de tipul și specificul obiectului.

PROIECTANT GENERAL

S.C. RoadSurvey P.R.A. S.R.L.

Întocmit:

Ing. Adrian Prahoveanu



S.C. RoadSurvey P.R.A. S.R.L.	Faza: Studiu de Fezabilitate	Cod documentație: AR/DC/S.F./CA/ÎNF-2021
S.C. AQUA NETWORK DESIGN S.R.L.	Beneficiar: U.A.T. Dieci	Seria de actualizare: 0

OBIECTIV: ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE MENAJERĂ
BENEFICIAR: COMUNA DIECI – JUDEȚUL ARAD

DEVIZUL OBIECTULUI

Obiect nr.3 – STAȚII DE POMPARE APE UZATE

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
4.1*	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	162,642.00	30,901.98	193,543.98
4.1.2	Rezistență	16,452.00	3,125.88	19,577.88
4.1.3	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalații	437,544.00	83,133.36	520,677.36
TOTAL I - subcap. 4.1		616,638.00	117,161.22	733,799.22
II - MONTAJ				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL II - subcap. 4.2		20,000.00	3,800.00	23,800.00
III - PROCURARE				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	200,000.00	38,000.00	238,000.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		200,000.00	38,000.00	238,000.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		836,638.00	158,961.22	995,599.22

În cadrul subcap. 4.1 - Construcții și instalațiile aferente acestora, categoriile de lucrări se detaliază de către proiectant pe domenii/subdomenii de construcții și specialități de instalații, în funcție de tipul și specificul obiectului.

PROIECTANT GENERAL

S.C. RoadSurvey P.R.A. S.R.L.



Întocmit:

Ing. Adrian Prahoveanu

S.C. RoadSurvey P.R.A. S.R.L.	Faza: Studiu de Fezabilitate	Cod documentație: AR/DC/S.F./CA/ÎNF-2021
S.C. AQUA NETWORK DESIGN S.R.L.	Beneficiar: U.A.T. Dieci	Seria de actualizare: 0

OBIECTIV: ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE MENAJERĂ
BENEFICIAR: COMUNA DIECI – JUDEȚUL ARAD

DEVIZUL OBIECTULUI

Obiect nr.4 – STAȚIE DE EPURARE APE UZATE

Nr.crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
4.1*	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	123,780.00	23,518.20	147,298.20
4.1.2	Rezistență	463,117.00	87,992.23	551,109.23
4.1.3	Arhitectură	65,361.00	12,418.59	77,779.59
4.1.4	Instalații	330,260.00	62,749.40	393,009.40
TOTAL I - subcap. 4.1		982,518.00	186,678.42	1,169,196.42
II - MONTAJ				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL II - subcap. 4.2		30,000.00	5,700.00	35,700.00
III - PROCURARE				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	950,000.00	180,500.00	1,130,500.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		950,000.00	180,500.00	1,130,500.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,962,518.00	372,878.42	2,335,396.42

În cadrul subcap. 4.1 - Construcții și instalațiile aferente acestora, categoriile de lucrări se detaliază de către proiectant pe domenii/subdomenii de construcții și specialități de instalații, în funcție de tipul și specificul obiectului.

PROIECTANT GENERAL

S.C. RoadSurvey P.R.A. S.R.L.



Întocmit:

Ing. Adrian Prahoveanu