

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție:
actualizat în etapa Proiect tehnic

„CONSTRUCȚII GRĂDINIȚE REGIUNEA VEST - GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL DEVA,
ZONA ORIZONT 2, JUDEȚUL HUNEDOARA - AMENAJARE TEREN ȘI ASIGURARE UTILITĂȚI”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	22.470,37	4.269,37	26.739,74
	TOTAL CAPITOL 2	22.470,37	4.269,37	26.739,74
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	57.800,00	10.982,00	68.782,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16.800,00	3.192,00	19.992,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	39.000,00	7.410,00	46.410,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	TOTAL CAPITOL 3	67.300,00	12.787,00	80.087,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	503.677,34	95.698,69	599.376,03
4.1.1	Amenajări exterioare (alei, platforme, trotuare, rampe, ziduri de sprijin, scări acces, teren de sport, loc de joacă, împrejurimi)	471.592,64	89.602,59	561.195,23
4.1.2	Instalații termice în CT	15.418,67	2.929,55	18.348,22
4.1.3	Instalații de utilizare gaze naturale	8.687,53	1.650,63	10.338,16
4.1.4	Instalații electrice	7.978,50	1.515,92	9.494,42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	18.177,30	3.453,69	21.630,99

4.2.1	Montaj utilaje in CT	18.177,30	3.453,69	21.630,99
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	59.917,00	11.384,23	71.301,23
4.3.1	Echipamente termice in CT	59.917,00	11.384,23	71.301,23
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	53.827,00	10.227,13	64.054,13
4.5.1	Dotari in CT	2.200,00	418,00	2.618,00
4.5.2	Dotari PSI exterior	6.468,00	1.228,92	7.696,92
4.5.4	Dotari teren de sport	3.480,00	661,20	4.141,20
4.5.5	Dotari loc de joacă	36.747,00	6.981,93	43.728,93
4.5.6	Dotari curte	4.932,00	937,08	5.869,08
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		635.598,64	120.763,74	756.362,38
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	13.211,00	2.510,09	15.721,09
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	13.211,00	2.510,09	15.721,09
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	3.345,22	0,00	3.345,22
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.787,68	0,00	2.787,68
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	557,54	0,00	557,54
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	72.386,90	13.753,51	86.140,41
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		88.943,12	16.263,60	105.206,72
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		814.312,13	154.083,71	968.395,84
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		557.536,01	105.931,84	663.467,85

Data: 22 iulie 2022

Beneficiar:
MUNICIPIUL DEVA
Primar,
Nicolae Florin Danca

Manager tehnic proiect,
Sandu Mureșan

Proiectant:
S.C. PRIMEX CONS S.R.L. DEVA



Deva,
Initiator
Primar
Nicolae Florin Danca

2022

Avizează
Secretar general
Florin Danca