

Devizul general
al obiectivului de investiții
AMENAJARE PLATFORME PE BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, BLOCURILE 6 SI 8 MUNICIPIUL DEVA-
Scenariul 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2500	475	2975
3.1.1	Studii de teren	2500	475	2975
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4500	855	5355
3.3	Expertiză tehnică	4500	855	5355
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	192567.226	36587.773	229154.999
3.5.1	Temă de proiectare	3500	665	4165
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	71000	13490	84490
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2941.176	558.823	3500
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1680.672	319.328	2000
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	113445.378	21554.622	135000
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0

3.8	Asistență tehnică	50000	9500	59500
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	20000	3800	23800
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15000	2850	17850
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	5000	950	5950
3.8.2	Dirigenție de șantier	30000	5700	35700
TOTAL CAPITOLUL 3		254067.23	48272.77	302340
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2954499.544	561354.913	3515854.457
4.1.1	Arhitectura	1313262.227	249519.823	1562782.05
4.1.1.1	Construcții- arhitectura	1149081.515	218325.488	1367407.002
4.1.1.2	Arhitectura peisagera	164180.712	31194.335	195375.047
4.1.2	Rezistența	663439.746	126053.552	789493.298
4.1.2.1	Fântani	39105.866	7430.114	46535.98
4.1.2.2	Ziduri sprijin existente	244952.809	46541.034	291493.842
4.1.2.3	Ziduri sprijin propuse	157976.2	30015.478	187991.678
4.1.2.4	Fundații stalpi electricitate	44163.725	8391.108	52554.832
4.1.2.5	Pergole	177241.147	33675.818	210916.965
4.1.3	Drumuri-platforme	302617.688	57497.361	360115.049
4.1.3.1	Drumuri-platforme	302617.688	57497.361	360115.049
4.1.4	Fântani	193922.037	36845.187	230767.224
4.1.4.1	Fântana 1	46798.075	8891.634	55689.709
4.1.4.2	Fântana 2	51591.872	9802.456	61394.327
4.1.4.3	Fântana 3	46798.075	8891.634	55689.709
4.1.4.4	Fântana 4	48734.015	9259.463	57993.478
4.1.5	Instalații sanitare	161495.485	30684.142	192179.627
4.1.5.1	Instalații exterioare de alimentare cu apă	4777.5	907.725	5685.225
4.1.5.2	Instalații exterioare de canalizare	13975.36	2655.318	16630.678
4.1.5.3	Sistem de irigații	142742.625	27121.099	169863.724
4.1.6	Instalații electrice	319762.362	60754.849	380517.21
4.1.6.1	Instalații electrice	319762.362	60754.849	380517.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	307430	58411.7	365841.7
4.5.1	Obiectiv: AMENAJARE PLATFORME PE BULEVARDUL 22 DECEMBRIE, BLOCURILE 6 SI 8 MUNICIPIUL DEVA- Scenariul 1	307430	58411.7	365841.7
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		3261929.544	619766.613	3881696.157
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25179.299	4784.067	29963.366
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	25179.299	4784.067	29963.366

5.1.1.7	Organizare de santier	25179.299	4784.067	29963.366
5.1.1.7.	Organizare de santier	25179.299	4784.067	29963.366
1				
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	32776.467	0	32776.467
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	2979.679	0	2979.679
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	14898.394	0	14898.394
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14898.394	0	14898.394
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	326192.954	61976.661	388169.616
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		384148.721	66760.728	450909.449
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice şi teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL:		3900145.49	734800.11	4634945.607
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		2979678.843	566138.98	3545817.824

Beneficiar,

[Signature]

Intocmit,



Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro;

Deva _____ 2022

Inițiator
Primar
Nicolae-Florin OANCEA

Avizează
Secretar General
Florina-Doris VISIRIN