

DEVIZ GENERAL - VARIANTA 1 - Propusa prin proiect

SISTEME INTELIGENTE DE MANAGEMENT URBAN ÎN ORAȘUL DETA, JUDEȚUL TIMIȘ

Nr.Crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Curs BNR	4,9696 lei din	11.07.23
		VALOARE (fara TVA)	TVA 19%	VALOARE (incl TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Optinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR				
2.1	Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA				
3.1	Studii	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.1.1. Studii de teren	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	500,00	0,00	500,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor și audit de siguranța rutiera	0,00	0,00	0,00
	3.4.1. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
	3.4.2. Audit de siguranța rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	38.400,00	7.296,00	45.696,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. SF/Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.400,00	266,00	1.666,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	29.000,00	5.510,00	34.510,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnică	11.400,00	2.166,00	13.566,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.400,00	266,00	1.666,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.400,00	266,00	1.666,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		62.300,00	11.742,00	74.042,00

CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii	11.623,86	2.208,53	13.832,39
4.2	Montaj utilaje tehnologice	45.206,11	8.589,16	53.795,27
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	117.750,00	22.372,50	140.122,50
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale - licente soft calculator	659.450,00	125.295,50	784.745,50
TOTAL CAPITOLUL 4		834.029,97	158.465,69	992.495,66
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrari de constructii aferente organizarii de santier (0%)	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului (0.5%)	0,00	0,00	0,00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	625,13	0,00	625,13
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimata a lucrărilor, fără TVA)	284,15	0,00	284,15
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	56,83	0,00	56,83
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C. (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	284,15	0,00	284,15
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		625,13	0,00	625,13
CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7- CHELTUIELI AFERENTEMARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pen	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		896.955,10	170.207,69	1.067.162,79
din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		56.829,97	10.797,69	67.627,66

Intocmit

ing. Popa Alexandru



DEVIZ FINANCIAR - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA -
VARIANTA 1 - Propusa prin proiect
SISTEME INTELIGENTE DE MANAGEMENT URBAN ÎN ORAȘUL DETA, JUDEȚUL TIMIȘ

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
3.1	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate a terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie)	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	1. Studii geotehnice	0,00	0,00	0,00
	2. Studii topografice	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3. Studii hidrogeologice	0,00	0,00	0,00
3.2	Cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii - total, din care:	500,00	0,00	500,00
	1. obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
	2. obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	0,00	0,00	0,00
	3. obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc.	0,00	0,00	0,00
	4. obtinere aviz sanitar, sanitar-veterinar si fitosanitar	0,00	0,00	0,00
	5. obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0,00	0,00	0,00
	6. întocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	0,00	0,00	0,00
	7. obtinerea avizului PSI	0,00	0,00	0,00
	8. obtinerea acordului de mediu	100,00	0,00	100,00
	9. alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	400,00	0,00	400,00
	9.1 Taxa de putere electrica	0,00	0,00	0,00
	9.2 Muzeu	0,00	0,00	0,00
	9.3 CHJ - DLPIAED	0,00	0,00	0,00
	9.4 Sistemul de Gospodarie a Apelor	0,00	0,00	0,00
	9.5 Detinatori de teren	0,00	0,00	0,00
	9.6 S.C. ELECTRICA S.A. amplasament	200,00	0,00	200,00
	9.7 Romtelecom	200,00	0,00	200,00
3.3	Proiectare si inginerie - total, din care:	38.400,00	7.296,00	45.696,00
	1. Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - total, din care:	38.400,00	7.296,00	45.696,00
	a. studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	b. studiu de fezabilitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	c. proiect tehnic	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	d. detalii de executie	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	e. verificarea tehnica a proiectarii	1.400,00	266,00	1.666,00
	f. elaborarea certificatului de performanta energetica a cladirii	0,00	0,00	0,00
	g. Audit de siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
	2. Documentatii necesare pentru obtinerea acordurilor, avizelor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	3. Cheltuielile pentru expertiza tehnica efectuata pentru constructii incepute si neterminate sau care urmeaza a fi modificate prin proiect (modernizari, consolidari, etc.)	0,00	0,00	0,00
	4. Cheltuielile pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic	0,00	0,00	0,00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
	1. Concepere si multiplicare documentatie	0,00	0,00	0,00
	2. Onorariile membrilor comisiei de licitatie	0,00	0,00	0,00
	3. Anunturi publicitare, corespondenta, telefon, fax, e-mail	0,00	0,00	0,00
3.5	Cheltuieli pentru consultanta - total, din care:	0,00	0,00	0,00
	1. plata serviciilor de consultanta la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
	2. plata serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	0,00	0,00	0,00
	3. Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.6	Cheltuieli pentru asistenta tehnica - total, din care:	11.400,00	2.166,00	13.566,00
	1. asistenta tehnica din partea proiectantului in cazul când aceasta nu intra in tarifierea proiectării	1.400,00	266,00	1.666,00
	2. plata diriginților de șantier desemnați de autoritatea contractantă, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea executiei lucrărilor de construcții și instalații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ FINANCIAR		62.300,00	11.742,00	74.042,00

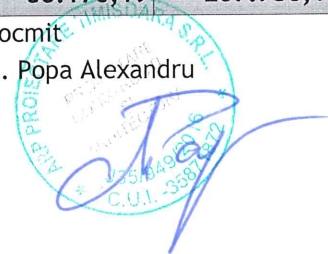
Intocmit
Ing. Popa Alexandru



**DEVIZ PE OBIECT CAP. 4 - LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII
SISTEME INTELIGENTE DE MANAGEMENT URBAN ÎN ORAȘUL DETA,
JUDEȚUL TIMIȘ
VARIANTA 1 - Propusa prin proiect**

Nr. Crt	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fără TVA)	TVA 19%	VALOARE (incl TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	3	4
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
1	Terasamente	505,45	96,04	601,49
2	Constructii	11.118,41	2.112,50	13.230,91
3	Lucrari de izolare	0,00	0,00	0,00
4	Instalații electrice	0,00	0,00	0,00
5	Instalații sanitare	0,00	0,00	0,00
6	Instalații de încălzire	0,00	0,00	0,00
7	Instalații de ventilatii	0,00	0,00	0,00
8	Instalatii hidranti	0,00	0,00	0,00
9	Instalații de DSI	0,00	0,00	0,00
TOTAL I		11.623,86	2.208,53	13.832,39
II - MONTAJ				
1	Montaj ut. și echipamente tehnologice	45.206,11	8.589,16	53.795,27
TOTAL II		45.206,11	8.589,16	53.795,27
III - PROCURARE				
1	Utilaje și echipamente tehnologice	117.750,00	22.372,50	140.122,50
2	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
3	Dotări	0,00	0,00	0,00
TOTAL III		117.750,00	22.372,50	140.122,50
TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III		174.579,97	33.170,19	207.750,16

Intocmit
Ing. Popa Alexandru



**CAP. 4.3 - LISTA UTILAJE SI ECHIPAMENTE - VARIANTA 1 - Propusa prin proiect
SISTEME INTELIGENTE DE MANAGEMENT URBAN ÎN ORAȘUL DETA, JUDEȚUL TIMIȘ**

Nr. Crt	DENUMIRE	BUC	PU lei	PU Total	TVA lei	TOTAL FARA TVA lei
0	1	2	3	4	5	6
1	Infrastructură de igienizare „inteligentă” - pubele inteligente cu senzori	5	13.750,00	68.750,00	13.062,50	81.812,50
2	Mobilier urban inteligent - banca inteligenta	7	7.000,00	49.000,00	9.310,00	58.310,00
TOTAL				117.750,00	22.372,50	140.122,50

**CAP. 4.6 - ACTIVE NECORPORALE - VARIANTA 1 - Propusa prin proiect
SISTEME INTELIGENTE DE MANAGEMENT URBAN ÎN ORAȘUL DETA, JUDEȚUL TIMIȘ**

Nr. Crt	DENUMIRE	BUC	PU lei	PU Total	TVA lei	TOTAL FARA TVA lei
0	1	2	3	4	5	6
1	Module Integrate tip smart-city: Platformă pentru comunicarea cu cetățenii și formarea inițiativelor comunitare, Baze de date GIS la nivel metropolitan sau local /Date deschise - platformă de date deschise în care datele disponibile la nivel de oraș/localitate (date sectoriale) sunt accesibile publicului, Infrastructură de servicii publice digitale, Sistem de înregistrare și emitere a documentelor, aplicație pentru informarea cetățenilor și identificarea problemelor la nivel local, Platformă online și/sau aplicație mobilă pentru cartografierea consumului de energie la nivel de cartier sau oraș	1	539.450,00	539.450,00	102.495,50	641.945,50
2	Soft Server gestionare Smart City	1	120.000,00	120.000,00	22.800,00	142.800,00
TOTAL				659.450,00	125.295,50	784.745,50

Intocmit
ing. Popa Alexandru



GRAFIC DE TIMP

ACTIVITATE	Anul I											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Avize		X	X									
Studiu fezabilitate	X	X	X									
Studii teren	X											
Achiziții publice	X			X			X	X	X			
Proiectare				X	X	X						
Veificare tehnica						X						
Asistenta tehnica											X	X
Taxa ISC										X		X
CSC										X		
Constructii											X	X

Intocmit
ing. Popa Alexandru

