

Anexa nr. 2.1				
DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție:				
REALIZARE VARIANTĂ DE OCOLIRE A ORAȘULUI DETA				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	690,000,00	121,100,00	811,100,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	690,000,00	121,100,00	811,100,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	80,000,00	15,200,00	95,200,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35,000,00	6,400,00	41,400,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	295,000,00	54,800,00	349,800,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90,000,00	17,100,00	107,100,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000,00	4,700,00	29,700,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	180,000,00	34,200,00	214,200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	200,000,00	38,000,00	238,000,00
3.8	Asistență tehnică	15,000,00	2,800,00	17,800,00
	TOTAL CAPITOL 3	785,000,00	149,150,00	934,150,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10,161,811,00	1,831,127,00	12,034,938,00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	10,048,701,56	1,809,281,16	11,957,982,72
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	113,109,44	21,845,84	135,004,08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	202,500,00	38,475,00	240,975,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	202,500,00	38,475,00	240,975,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	10,364,311,00	1,869,602,00	12,233,913,00

Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	41,790.39	49,730.58
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	41,790.39	49,730.58
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	112,211.84	112,211.84
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	51,028.11	51,028.11
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,205.62	10,205.62
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	51,028.11	51,028.11
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,084,450.51	1,290,500.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,238,502.78	1,452,492.40
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	59,000.00	59,800.00
TOTAL CAPITOL 6		59,000.00	59,800.00
TOTAL GENERAL		13,129,833.81	15,603,176.35
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1-1)		10,205,621.44	12,144,689.51
TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:		15,603,176.35	
buget de stat		14,091,876.35	
buget local		1,511,300.00	
Preturi fără TVA		Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4		10,048,701.54	117,829.49
Valoare investite		12,727,529.25	402,304.58
Cost unitar aferent investiției		4,132,374.49	130,616.37
Cost unitar aferent investiției (EURO)		835,131.60	28,297.88
Data		18/10/2021	
Curs Euro		4,9481	
Valoare de referință standard de cost (KM)		3,08	