

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE TEREN DE FOTBAL SI AMENAJARI EXTERIOARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	I		
		Valoare*2) (fara TVA)	TVA 19% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	23,683.72	4499.9068	28,183.63
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		23,683.72	4,499.91	28,183.63
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		29,504.10	5605.779	35,109.88
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,600.00	684	4,284.00
	3.1.1. Studii de teren	3,600.00	684	4,284.00
	3.1.1.1. Ridicare topografica	1,000.00	190	1,190.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	2,600.00	494	3,094.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0	0.00
	3.4.1 Certificat de performanta energetica	0.00	0	0.00
	3.4.1 Audit energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	70,400.00	13376	83776
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	37,500.00	7125	44625.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4,000.00	760	4760
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0	0
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	28,900.00	5491	34391
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	10084.03	1915.97	12000.00
3.8	Asistenta tehnica	19,000.00	3610.00	22610.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,000.00	760.00	4760.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2380.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.00	380.00	2380.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	15,000.00	2850.00	17850.00
Total capitol 3		103,084.03	19585.97	122,670.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitii de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,021,158.85	194,020.18	1,215,179.03
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	261.68	49.72	311.40
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	19,014.00	3612.66	22626.66
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,040,434.53	197,682.56	1,238,117.09
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	2,744.85	521.52	3266.37
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2,744.85	521.52	3266.37
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,464.11	0.00	6,464.11
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5,386.76	0.00	5,386.76
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,077.35	0.00	1,077.35
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale si Constructorilor-CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		9,208.96	521.52	9730.48
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,205,915.34	227,895.75	1,433,811.09
din care				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,077,353.20	204,697.11	1,282,050.31

PROIECTANT
SC DMI STUDIO CONCEPT SRLPRESEDINTE DE SEDINTA,
EDUARD-DAVID GIUREASECRETAR GENERAL,
ANA-MARIA SLOTEA