

ANEXA nr.7 la Hotararea 907/2016

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii**CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI PENTRU GRADINITA
CU PROGRAM NORMAL DARMANESTI, COMUNA DARMANESTI, JUD.DAMBOVITA**

aferent Contract lucrari - actualizat conform Dispozitie de santier -

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALORI ELIGIBILE	VALORI NEELIGIBILE	TOTAL	TVA	TOTAL
		Valoare (fara TVA)	Valoare (fara TVA)	Valoare (fara TVA)		Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei		lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI						
1,1	Obtinerea terenului					
		,00	,00	,00	,00	,00
	Subtotal 1.1	,00	,00	,00	,00	,00
1,2	Amenajarea terenului					
	Subtotal 1.2	,00	,00	,00	,00	,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala					
	Subtotal 1.3	,00	,00	,00	,00	,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor					
		,00	,00	,00	,00	,00
	Subtotal 1.4	,00	,00	,00	,00	,00
TOTAL CAPITOL 1		,00	,00	,00	,00	,00
CAPITOLUL 2						
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII						
1	OB.5 – Bransamente	,00	7.977,35	7.977,35	1.515,70	9.493,05
TOTAL CAPITOL 2		,00	7.977,35	7.977,35	1.515,70	9.493,05
CAPITOLUL 3						
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA						
3,1	Studii					
	3.1.1.Studii de teren	3.500,00	,00	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	,00	,00	,00	,00	,00
	3.1.3.Alte studii specifice	,00	,00	,00	,00	,00
	Subtotal 3.1	3.500,00	,00	3.500,00	665,00	4.165,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii					
	Avize si acorduri	15.000,00	,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	Subtotal 3.2	15.000,00	,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3,3	Expertiza tehnica					
	Expertiza tehnica	4.200,00	,00	4.200,00	798,00	4.998,00
	Subtotal 3.3	4.200,00	,00	4.200,00	798,00	4.998,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor					
	3.4.1.Cheltuieli pentru raport de performanta energetica si auditul energetic al cladirilor	2.500,00	,00	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.4.2.Cheltuieli pentru certificat de performanta energetica si auditul energetic al cladirilor	900,00	1.100,00	2.000,00	380,00	2.380,00
	Subtotal 3.4	3.400,00	1.100,00	4.500,00	855,00	5.355,00
3,5	Proiectare					
	3.5.1.Tema de proiectare	,00	,00			
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	,00	,00			
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	27.499,20	,00	27.499,20	5.224,85	32.724,05

3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	,00	4.000,00	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.630,29	5.000,00	10.630,29	2.019,76	12.650,05
Verificare PT+DTAC	5.630,29		5.630,29	1.069,76	6.700,05
Verificare DALI		5.000,00	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	31.430,87	11.385,02	42.815,89	8.135,02	50.950,91
Subtotal 3.5	64.560,36	20.385,02	84.945,38	16.139,63	101.085,01
3,6 Organizarea procedurilor de achizitie					
Proceduri de achizitie publica	,00	10.000,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Subtotal 3.6	,00	10.000,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3,7 Consultanta					
3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	43.000,00	,00	43.000,00	8.170,00	51.170,00
3.7.1.1. Intocmire cerere de finantare	21.500,00	,00	21.500,00	4.085,00	25.585,00
3.7.1.2. Implementare	21.500,00	,00	21.500,00	4.085,00	25.585,00
3.7.2.Auditul financiar	,00	,00	,00	,00	,00
Subtotal 3.7	43.000,00	,00	43.000,00	8.170,00	51.170,00
3,8 Asistenta tehnica					
3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.000,00	1.173,82	4.173,82	793,03	4.966,85
3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	900,00	352,15	1.252,15	237,91	1.490,06
3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.100,00	821,67	2.921,67	555,12	3.476,79
3.8.2.Dirigentie de santier	4.658,00	12.909,68	17.567,68	3.337,86	20.905,54
Subtotal 3.8	7.658,00	14.083,50	21.741,50	4.130,89	25.872,39
TOTAL CAPITOL 3	141.318,36	45.568,52	186.886,88	35.508,52	222.395,40
CAPITOLUL 4					
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA					
4,1 Constructii si instalatii					
1 OB.1.A – Cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei - GRADINITA	1.153.916,82	218.292,32	1.372.209,14	260.719,74	1.632.928,88
Art.10-Alin(3) Lucrarile de constructii si instalatii din categoria masurilor prevazute la alin.(2) lit.a) (tip I)	1.153.916,82	218.292,32	1.372.209,14	260.719,74	1.632.928,88
Art.10-Alin(4) Lucrarile de interventie/Activitățile aferente investiției de bază din categoria măsurilor prevăzute la alin. (2) lit. b), măsurile conexe (tip II)	,00		,00	,00	,00
2 OB.1.B – Extindere grup sanitar		158.787,71	158.787,71	30.169,66	188.957,37
3 OB.2 – Retele canalizare in incinta		12.651,75	12.651,75	2.403,83	15.055,58
4 OB.3 – Alee pietonala incinta		15.335,00	15.335,00	2.913,65	18.248,65
Subtotal 4.1	1.153.916,82	405.066,78	1.558.983,60	296.206,85	1.855.190,48
4,2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale					
1 Montaj utilaj aferent ob.1	41.404,42	,00	41.404,42	7.866,84	49.271,26
Art.10-Alin(3) Lucrarile de constructii si instalatii din categoria masurilor prevazute la alin.(2) lit.a) (tip I)	41.404,42	,00	41.404,42	7.866,84	49.271,26
Subtotal 4.2	41.404,42	,00	41.404,42	7.866,84	49.271,26
4,3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj					
1 Utilaj aferent ob.1	120.879,22	,00	120.879,22	22.967,05	143.846,27
Art.10-Alin(3) Lucrarile de constructii si instalatii din categoria masurilor prevazute la alin.(2) lit.a) (tip I)	120.879,22	,00	120.879,22	22.967,05	143.846,27
Subtotal 4.3	120.879,22	,00	120.879,22	22.967,05	143.846,27
4,4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport					

		,00	,00	,00	,00	,00
	Subtotal 4.4	,00	,00	,00	,00	,00
4,5 Dotari						
	Subtotal 4.5	,00	,00	,00	,00	,00
4,6 Active necorporale						
	Subtotal 4.6	,00	,00	,00	,00	,00
TOTAL CAPITOL 4		1.316.200,46	405.066,78	1.721.267,24	327.040,77	2.048.308,01
CAPITOLUL 5						
ALTE CHELTUIELI						
5,1 Organizare de santier						
5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	22.062,57	,00	22.062,57	4.191,89	26.254,46	
5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	,00	,00	,00	,00	,00	
Subtotal 5.1	22.062,57	,00	22.062,57	4.191,89	26.254,46	
5,2 Comisoane, cote, taxe, costul creditului						
5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare						
5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	,00	7.060,68	8.152,14	,00	8.152,14	
5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	,00	1.412,14	1.630,43	,00	1.630,43	
5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	,00	7.060,68	8.152,14	,00	8.152,14	
5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si nautorizatia de construire/desfiintare	3.056,26	,00	3.056,26	,00	3.056,26	
Subtotal 5.2	3.056,26	15.533,49	20.990,97	,00	20.990,97	
5,3						
Diverse si neprevazute	149.571,24	,00	149.571,24	28.418,54	177.989,78	
Subtotal 5.3	149.571,24	,00	149.571,24	28.418,54	177.989,78	
5,4 Cheltuieli pentru informare si publicitate						
Informare si publicitate	5.000,00	,00	5.000,00	950,00	5.950,00	
Subtotal 5.4	5.000,00	,00	5.000,00	950,00	5.950,00	
TOTAL CAPITOL 5		179.690,07	15.533,49	197.624,78	33.560,43	231.185,21
CAPITOLUL 6						
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE						
6,1 Pregatirea personalului de exploatare						
6,2 Probe tehnologice si teste						
TOTAL CAPITOL 6		,00	,00	,00	,00	,00
TOTAL GENERAL		1.637.208,89	474.146,14	2.113.756,25	397.625,42	2.511.381,67
Din care:						
C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.217.383,81	413.044,13	1.630.427,94	309.781,31	1.940.209,25

Data: 11.2024

Beneficiar: COMUNA DARMANESTI, JUDETUL DAMBOVITA

Intocmit:

PRIMAR
MIHALACHE VALENTIN

