

Hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui teren (pășune), situat în Comuna Dărmănești, aparținând domeniului privat al comunei Dărmănești, jud. Dâmbovița, în trei corpuri funciare noi

Consiliul Local Dărmănești, jud. Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară în data de 21.12.2023, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 97/11.12.2023., inițiat de priamarul comunei Dărmănești;
- Referatul de aprobare nr. 11382/11.12.2023 al inițiatorului, primarul comunei Dărmănești;

Raportul de specialitate nr. 11450/12.12.2023, Intocmit de dna. Adela Sîrbu – Comp. Urbanism;

- Referatul de admitere nr. 10144/23.11.2023 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moreni

Ținând seama de:

- Prevederile art. 879 și art. 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile HCL Dărmănești nr. 23/27.06.2019 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Dărmănești;
- Dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14), al art. 136 alin.(1), lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Dispozițiile art. 25 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 127 alin (1) și art. 130 alin.(6) și (7) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren, în suprafață de 993273 mp având numărul cadastral 73684 aflat în proprietatea privată a comunei Dărmănești, conform documentației cadastrale de dezmembrare, pentru care s-a emis Referatul de admitere nr.10104/23.11.2023, în 3 (trei) corpuri cadastrale noi, astfel::

- teren în suprafață măsurată de 176.210 mp, categoria de folosință pășune, având atribuit numărul cadastral 73711;
- teren în suprafață măsurată de 400.000 mp, categoria de folosință pășune, având atribuit numărul cadastral 73712;
- teren în suprafață măsurată de 417.063 mp, categoria de folosință pășune, având atribuit numărul cadastral 73713;

Art. 2. Dreptul de proprietate asupra imobilelor rezultate în urma dezmembrării, prevăzute la art. 1, se va înscrie pe seama Comunei Dărmănești – domeniul privat.

Art.3. Se aprobă efectuarea demersurilor pentru întocmirea actului autentic de dezmembrarea imobilului teren, în suprafață de 993273 mp având numărul cadastral 73684 și se mandatează primarul comunei Dărmănești să semneze actul autentic de dezmembrare în numele și pentru UAT comuna Dărmănești;

Art.4 (1) Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Comp. Urbanism.

(2) Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului general, Instituției Prefectului-Județul Dâmbovița, primarului și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a instituției, www.primaria-darmanesti.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local.

**Președinte de ședință,
Cătălina – Rahela Nicolae**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Ana-Maria Slotea**

**NR. 93
Dărmănești, 21.12.2023**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dărmănești în ședința ordinară, din data de 12.12.2023, cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri prezenți la vot.