

Hotărâre privind însușirea suprafeței rezultate în urma măsurărilor cadastrale și includerea în domeniul public al comunei Dărmănești a unui teren situat în comuna Dărmănești , județul Dâmbovița, în vederea înscrierii în Cartea funciară

Consiliul local al comunei Dărmănești, județul Dâmbovița întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2023,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 33/27.04.2023, inițiat de primarul comunei Dărmănești;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 4006/27.04.2023;
- Raportul de specialitate nr. 4011/27.04.2023, întocmit de dra. Maria Stoica– Comp. Registru Agricol;
- Avizul Comisiilor Nr.. 1 și Nr. 2 ale Consiliului Local Dărmănești;

Ținând seama de:

- Prevederile art .41, alin.5 din LEGEA nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (2), lit. c) alin 136 alin (1) lit a) 139 alin. (1) art.197 și art. din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de dna. Ing. Cristina Drăguț - operator autorizat;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușeste suprafața terenului, situat în Comuna Dărmănești, satul Dărmănești, Str. Mihai Viteazul , FN, rezultată din măsurători conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului , ce constituie Anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Se aprobă includerea în domeniul public al comunei Dărmănești, județ Dâmbovița a bunului imobil identificat conform Anezei nr. 2 , parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează primarul localității prin intermediul aparatului său de specialitate .

Art. 4. Hotărârea va fi comunicată celor interesați de către secretarul general al comunei, Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, conform legii și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a instituției, www.primaria-darmanesti.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local.

**Președinte de ședință,
Alexandru Răduță**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Ana-Maria Slotea**

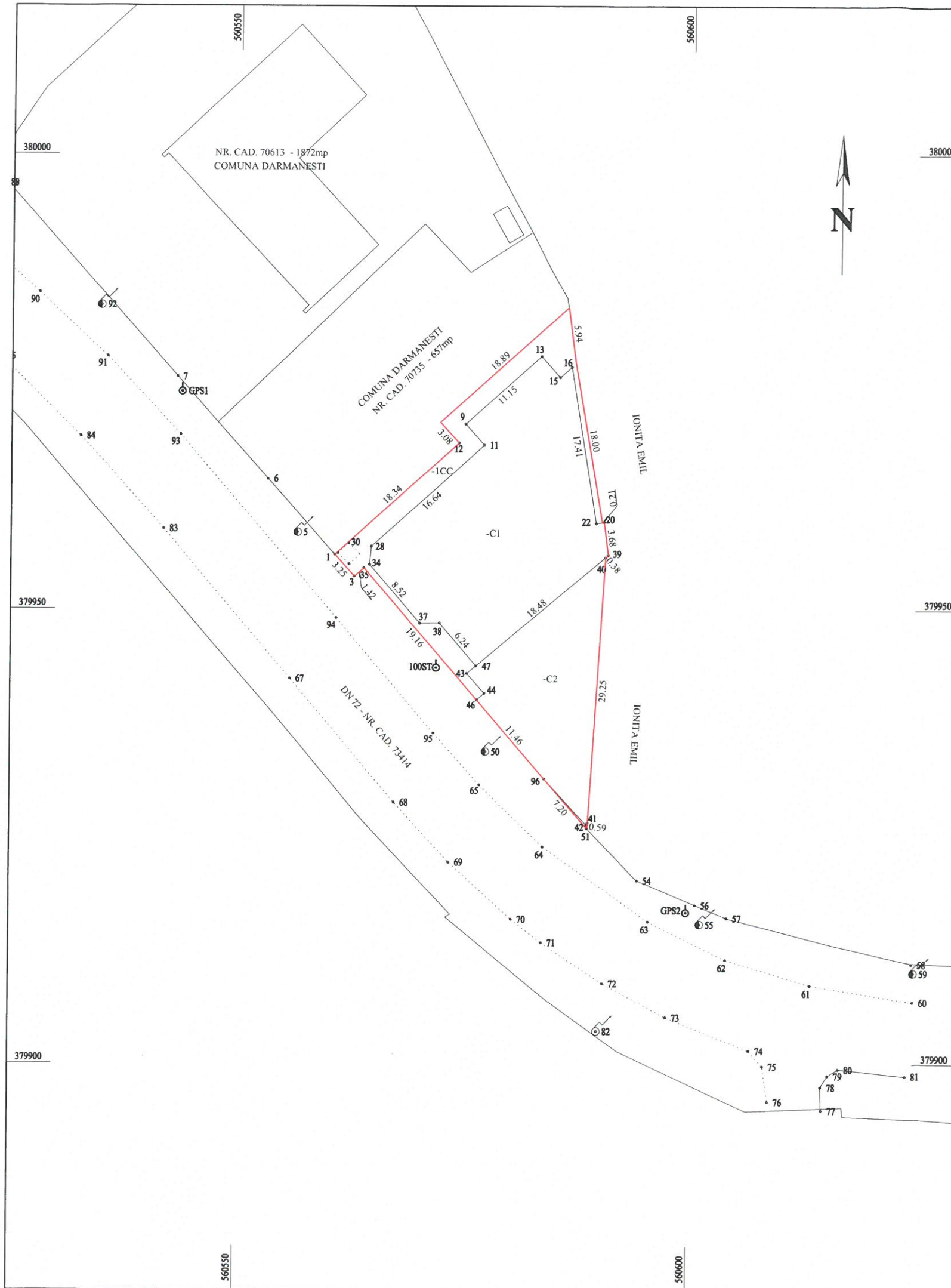
**NR. 33
Dărmănești, 27.04.2023**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dărmănești în ședința ordinară, din data de 27.04.2023, cu respectarea prevederilor art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri prezenți la vot.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale terenului intravilan situat în comuna Dărmănești, sat Dărmănești, Str. Mihai Viteazul , FN, care se include în domeniul public, în vederea completării inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Dărmănești

Poz. Inreg .	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală Denumirea
146		<i>Teren intravilan (CC) - Str. Mihai Viteazul F.N.</i>	Suprafața 830 m.p. Vecini: N – Serbănescu - Ioniță Silviu -Florin; E - Serbănescu - Ioniță Silviu - Florin; S – DN 72 – NR.CAD 73414 V – Comuna Dărmănești – NR. CAD 70735			HCL nr. 33./2023



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa Nr. 16

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: Comuna Darmanesti, Localitatea Darmanesti, Str Mihai Viteazul, Nr. 529, Judetul Dambovita	
	830 mp	Intravilan	

Cartea Funciara nr.		UAT	DARMANESTI
---------------------	--	-----	------------

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Descriere imobil	Mentiuni
1	CC	830	N- IONITA EMIL = 27.83m E- IONITA EMIL = 30.22m S- DN 72 - NR. CAD. 73414 = 42.50m V- COMUNA DARMANESTI - NR CAD 70735 = 40.32m	- Teren imprejmuit de zid constructie intre pct 20 -39-40-41-42-46 , in rest avand limita cnventionala
TOTAL		830		

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Denumire	Nr. nivel	Suprafata construita la sol	Suprafata desfasurata	Mentiuni
C1	Bar - din caramida, acoperit cu tabla, construit in 1990 .	P	477	477	Constructiile nu au certificat energetic
C2	Locuinta - din BCA, acoperita cu placa beton, construita in 1999 .	P	222	222	
TOTAL			699	699	

Executant:
ING. DRAGUT CRISTINA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-DB-F Nr. 0026 Cristina DRAGUT

Semnatura si stampila
Data: 25.04.2023

Anexa nr. 1 la HCL Darmanesti nr.33/27.03.2023

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Suprafata totala masurata a imobilului = 830 mp