

Hotărâre
privind imputernicirea primarului comunei Dărmănești pentru semnarea, în formă
autentică, a unor contracte de vânzare - cumpărare

Consiliul local al comunei Dărmănești, județul Dâmbovița întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2023,

Având în vedere:

1. Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Dărmănești, Valentin Mihalache nr. 21/24.03.2023;
2. Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 2801/24.03.2023;
3. Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei, nr. 2805/24.03.2023.;
4. Avizul Comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 ale Consiliului Local Dărmănești;
5. Prevederile art. 129 alin (2) lit. c), alin. (6) lit. b), alin. (14) art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3) precum și cele ale art. 197 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Dispozițiile art. 1241, art. 1242 alin. (1) lit. a), art. 1244 din Legea 287/2009 R, cu modificările și completările ulterioare - Noul Cod Civil;
- Prevederile H.C.L. Dărmănești nr. 18/29.08.2009 privind atribuirea unor suprafețe de teren din domeniul privat unui număr de 3 familii din satul Mărginenii de Sus;
- Dispozițiile sentinței civile nr. 365/22.03.2010, definitivă pronunțată de Tribunalul Dâmbovița,

În temeiul art.196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare adoptă următoarea;

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se sprobă imputernicirea primarului comunei Dărmănești, dl. Mihalache Valentin pentru semnarea, în formă autentică, a contractelor de vânzare – cumpărare a unor suprafețe de 400 mp teren aparținând domeniului privat al comunei Dărmănești, atribuite unor familii din satul Mărginenii de Sus conform H.C.L. Dărmănești nr. 18/29.08.2009.

Art. 2 Perfectarea acelor de vânzare-cumpărare în forma autentică se va face numai după plata integrală a prețului, inclusiv a majorărilor și penalităților de întârziere, dacă este cazul.

Art. 3. Cheltuielile ocazionate de operațiunile de înscriere în cartea funciară a terenurilor, precum și cheltuielile ocazionate de perfectarea actelor în formă autentică vor fi suportate de cumpărători

Art.4. Hotărârea va fi comunicată celor interesați de către secretarul general al comunei, Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, conform legii și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a instituției, www.primaria-darmanesti.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local.

Președinte de ședință,
Valentin-Georgian Răcoreanu

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Ana-Maria Slotea

Nr. 20
Dărmănești, 30.03.2023

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dărmănești în ședința ordinară, din data de 30.03.2023, cu respectarea prevederilor art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție ș 13 consilieri prezenți la vot.