

Hotărâre

privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan în suprafață de 2500 mp situat în localitatea Darmănești, comuna Darmănești, T35, P 879, nr. cadastral 73359, în vederea amenajării unui teren de sport

Consiliul Local al comunei Darmănești, întrunit în ședința extraordinară din data de 30.08.2022,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 8226/24.08.2022 inițiat de primarul comunei Darmănești;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Darmănești nr. 8228/24.08.2022;
- Raportul de specialitate comun al Secretarului general și Comp. Contabilitate, înregistrat sub nr. 8256/25.08.2022 ;
- Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Darmănești ;
- Prevederile HCL Darmănești nr. 38/21.07.2022 privind aprobarea Raportului de evaluare pentru imobilul teren intravilan în suprafață de 2500 mp situat în localitatea Darmănești, comuna Darmănești, T35, P 879, nr. cadastral 73359;

În conformitate cu prevederile

- Art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparenta decizională în administrația publică;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor administrative ;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin 2, lit d, alin (7) lit. f), alin (14), art. 136 alin. (1) art. 139 alin 3, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 197 și art. 294 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR – EPI, Victor Dragoș Bobeică

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. A) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare adoptă următoarea ;

HOTĂRÂRE:

ART. 1 Se aprobă cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 2500 mp situate în localitatea Darmănești, comuna Darmănești, T35, P 879, nr. cadastral 733599, proprietatea dlui. Marius – Ionuț Răduță, în vederea amenajării unui teren de sport .

ART.2 (1) Se aprobă Procesul - verbal de negociere a pretului de cumpărare a terenului prevăzut la art. 1, înregistrat sub nr. 7980/12.08.2022, întocmit de Comisia de negociere constituită în baza Dispoziției primarului comunei Darmănești nr. 136/10.08.2022.

(2) Procesul - verbal de negociere nr. 7980/12.08.2022 constituie anexa nr. 1 și este parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 Se aprobă pretul de cumpărare a terenului de 54.000 lei , conform Procesului verbal de negociere nr. 7980/12.08.2022.

ART. 4 Se împuternicește Primarul comunei Dărmănești, domnul Valentin Mihalache pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, în vederea cumpărării terenului în suprafață de 2500 mp dduce în localitatea Dărmănești, comuna Dărmănești, T35, P 879, nr. cadastral 73359 .

ART. 5 Cheltuielile notariale privind achiziționarea terenului și cheltuielile privind înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară vor fi suportate de cumpărător, comuna Dărmănești.

ART. 6 Terenul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al comunei Dărmănești, inventarul bunurilor completându-se corespunzător.

ART. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dărmănești, Primarului Comunei Dărmănești, Instituției Prefectului Județul Dambovită, și se dduce la cunoștința publică prin afisare la sediul primăriei și prin publicarea pe pagina de internet a instituției, www.primaria-darmanesti.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local

**Președinte de ședință,
Petrică Mărgărit**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Ana-Maria Slotea**

**Nr. 51
Dărmănești, 30.08.2022**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dărmănești în ședința extraordinară din data de 30.08.2022 cu respectarea prevederilor art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 12 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 12 consilieri prezenți la vot.