

Hotărâre
privind includerea în domeniul public al comunei Dărmănești a unor drumuri de interes local
situate în comuna Dărmănești, județul Dâmbovița

Consiliul Local Dărmănești, întrunit în sesiune ordinară, în data de 28.04.2022,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.4249/20.04.2022, inițiat de primarul comunei Dărmănești;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 4250/20.04.2020;
- Raportul de specialitate nr. 4258/20.04.2022, întocmit de dna. Mihaela Dincă, Cosilier Comp. Registrul Agricol și Cadastru;
- Prevederile art.289 și pct.1 din Anexa nr.4 privind LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului la OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare .
- Prevederile art.41, alin.5 din LEGEA nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.8 din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Prevederile art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) și art.197 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- Avizul Comisiilor nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local Dărmănești

În temeiul art. 196 alin 1, lit. a) din din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art .1. Se aprobă încadrarea în categoria funcțională a drumurilor de interes local a unor drumuri situate în comuna Dărmănești , județul Dâmbovița, identificate conform anexelor nr. 1- nr. 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă includerea în domeniul public al comunei Dărmănești , județ Dâmbovița a bunurilor imobile identificate conform anexelor nr. 1- nr. 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează primarul localității prin secretarul general al comunei Dărmănești .

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei Dărmănești , Instituției Prefectului - județul Dâmbovița, în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei Dărmănești și se aduce la cunoștință publică prin afișarea în Monitorul oficial al instituției la adresa www.comuna-darmanesti.ro

Președinte de sesiune,
Constantin Leca

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Ana-Maria Slotea

Nr. 22
Dărmănești, 28.04.2022

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dărmănești în sesiunea ordinară din data de 28.04.2022 cu respectarea prevederilor art. 139 alin (3) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 13 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri prezenți la vot.

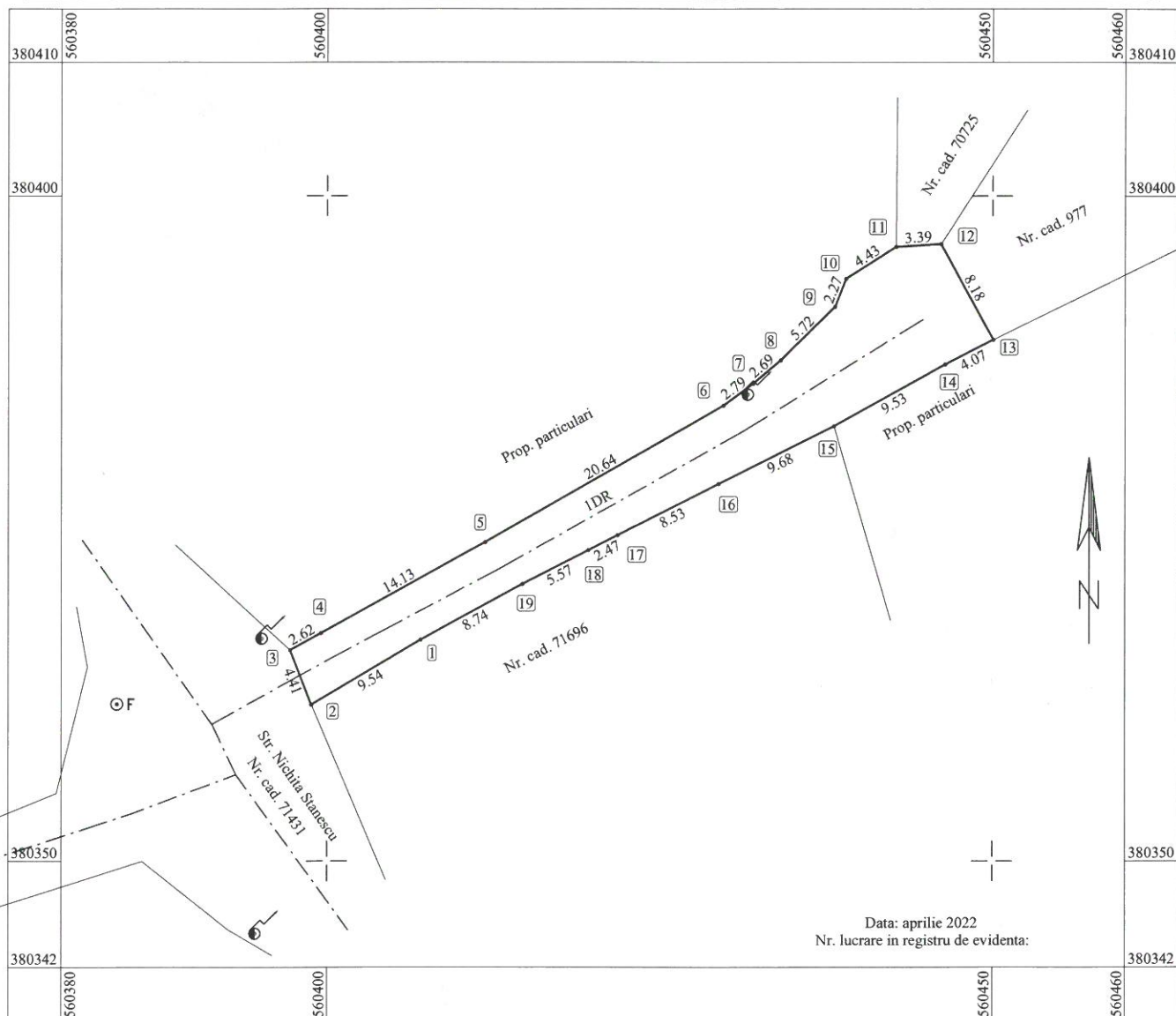
ANEXA NR. 1 la HCL nr. 22/28.04.2022

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului
	318 mp	Com. Darmanesti, loc. Darmanesti, str. Nucilor (intravilan), jud. Dambovită

Cartea funciară	U.A.T.	DARMANESTI
-----------------	--------	------------



Data: aprilie 2022
Nr. lucrare in registru de evidenta:

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Descriere imobil	Valoare impozabila (lei)	Mentiuni
1	DR	318	N - Prop. particulari = 55.29 m N - Nr. cad. 70725 = 3.39 m E - Nr. cad. 977 = 8.18 m S - Prop. particulari = 13.60 m S - Nr. cad. 71696 = 44.53 m V - Nr. cad. 71431 = 4.41 m	-	Imprejmuit cu: lemn, beton metal, plasa sarma, conv.
TOTAL		318		-	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Denumire	Nr. nivele	Suprafata construita la sol (mp)	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare impozabila (lei)
TOTAL			-	-	-

Suprafata măsurată a imobilului = 318 mp
Suprafata din act = mp
Lungimea măsurată a drumului = 62 m
Lungimea din act a drumului = m

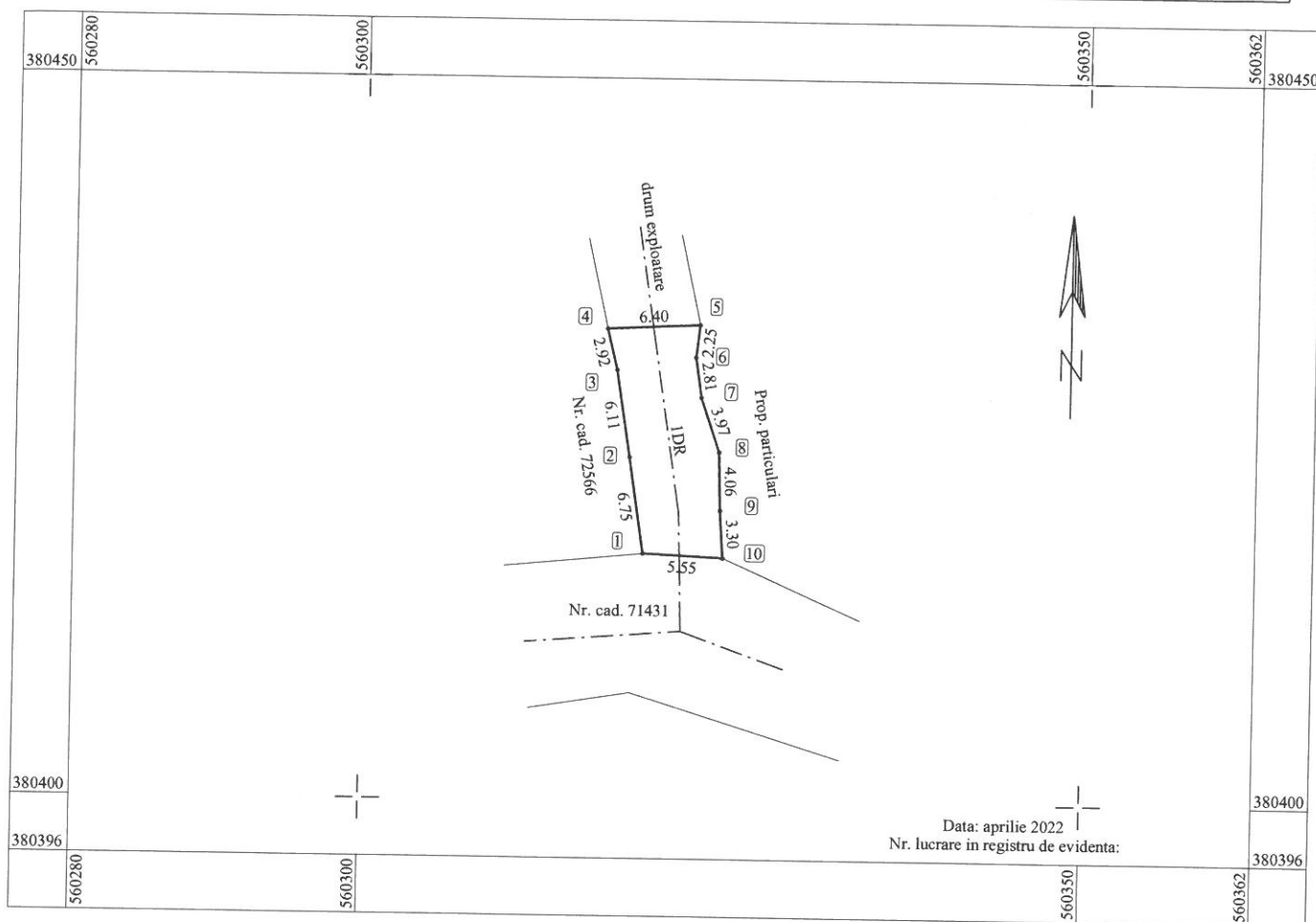
Executant: Dobra Sandu Gabi
RO-DB-F 0033

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren



Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Nr. cadastral				Suprafata măsurată		Adresa imobilului	
				92 mp		Com. Darmanesti, loc. Darmanesti, Strada Prelungire Nichita Stanescu (intravilan), jud. Dambovit	
Cartea funciară				U.A.T.		DARMANESTI	



Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Descriere imobil	Valoare impozabila (lei)	Mentiuni
1	DR	92	N - drum exploatare = 6.40 m E - Prop. particulari = 16.39 m S - Nr. cad. 71431 = 5.55 m V - Nr. cad. 72566 = 15.78 m	-	Imprejmuit cu: beton, lemn plasa, conv.
TOTAL		92		-	

Cod construcție	Denumire	Nr. nivele	Suprafata construita la sol (mp)	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare impozabila (lei)
TOTAL			-	-	-

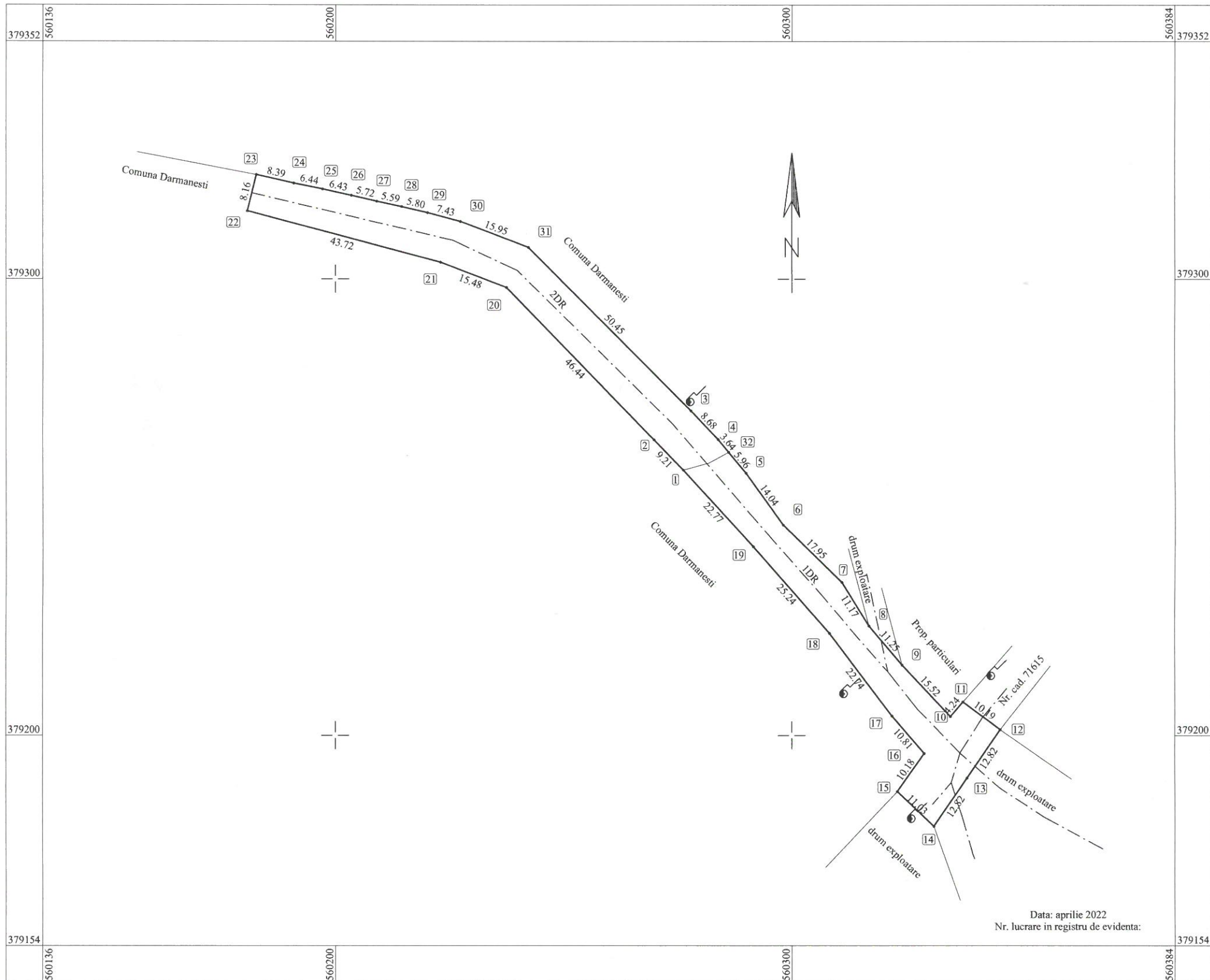
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-DB-F Nr. 0033
Sandu-Gabi
M.
DOBRA
Categoria: B

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului	
	2117 mp	Com. Darmanesti, loc. Darmanesti, Strada Stadionului - prelungire (intravilan/extravilan), jud. Dambovită	
Cartea funciară		U.A.T.	DARMANESTI



Data: aprilie 2022
Nr. lucrare în registru de evidență:

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Descriere imobil	Valoare impozabilă (lei)	Mentiiuni
1	DR	961	N - Comuna Darmanesti = 173.64 m	-	Imprejmuit cu: limita conventionala
2	DR	1156	- drum exploatare = 11.25 m	-	
			N - Prop. particulari = 19.76 m		
			N - Nr. cad. 71615 = 10.19 m		
			E - drum exploatare = 25.64 m		
			S - drum exploatare = 11.03 m		
			S - Comuna Darmanesti = 206.59 m		
			V - Comuna Darmanesti = 8.16 m		
TOTAL		2117		-	1 DR - intrav. 2 DR - extrav.

B. Date referitoare la construcții

Cod constructie	Denumire	Nr. nivele	Suprafata construita la sol (mp)	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare impozabilă (lei)
TOTAL			-	-	-

Suprafata măsurată a imobilului = 2117 mp
Suprafata din act = mp

Lungimea măsurată a drumului = 214 m
Lungimea din act a drumului = m

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral

Executant: Dobra Sandu Gabi
RO-DB-F 0033

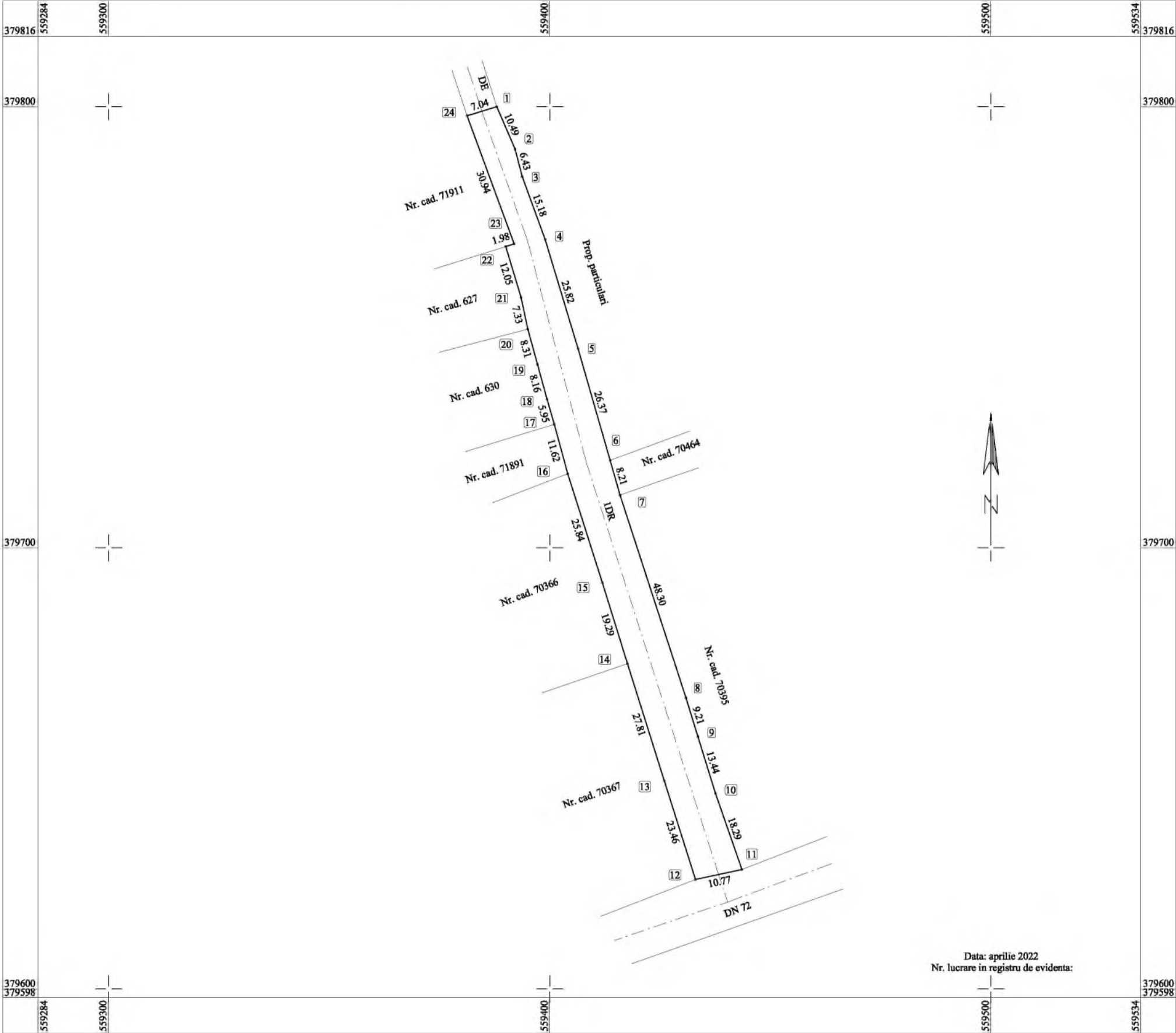
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului
	1721 mp	Com. Darmanesti, sat Darmanesti, str. Mihai Viteazul (intravilan), jud. Dambovita
Cartea funciară		U.A.T.
		DARMANESTI



Data: aprilie 2022
Nr. lucrare in registru de evidenta:

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Descriere imobil	Valoare impozabila (lei)	Mentiuni
1	DR	1721	N - DE = 7.04 m E - Prop. particulari = 84.29 m E - Nr. cad. 70464 = 8.21 m E - Nr. cad. 70395 = 89.24 m S - DN 72 = 10.77 m V - Nr. cad. 70367 = 51.27 m V - Nr. cad. 70366 = 45.13 m V - Nr. cad. 71891 = 11.62 m V - Nr. cad. 630 = 22.42 m V - Nr. cad. 627 = 19.38 m V - Nr. cad. 71911 = 32.92 m	-	Imprejmuit cu: gard beton gard lemn gard metal gard plasa gard sarma limita conventionala
TOTAL		1721		-	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Denumire	Nr. nivele	Suprafata construita la sol (mp)	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare impozabila (lei)
TOTAL			-	-	-

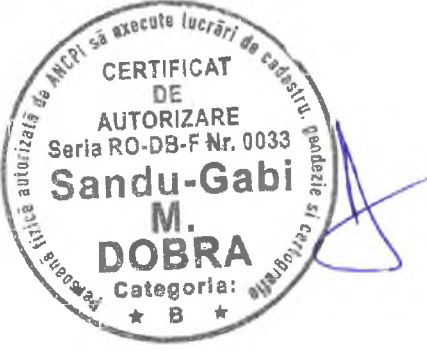
Suprafata măsurată a imobilului = 1721 mp
Suprafata din act = mp
Lungimea măsurată a drumului = 181 m
Lungimea din act a drumului = m

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Executant: Dobra Sandu Gabi
RO-DB-F 0033

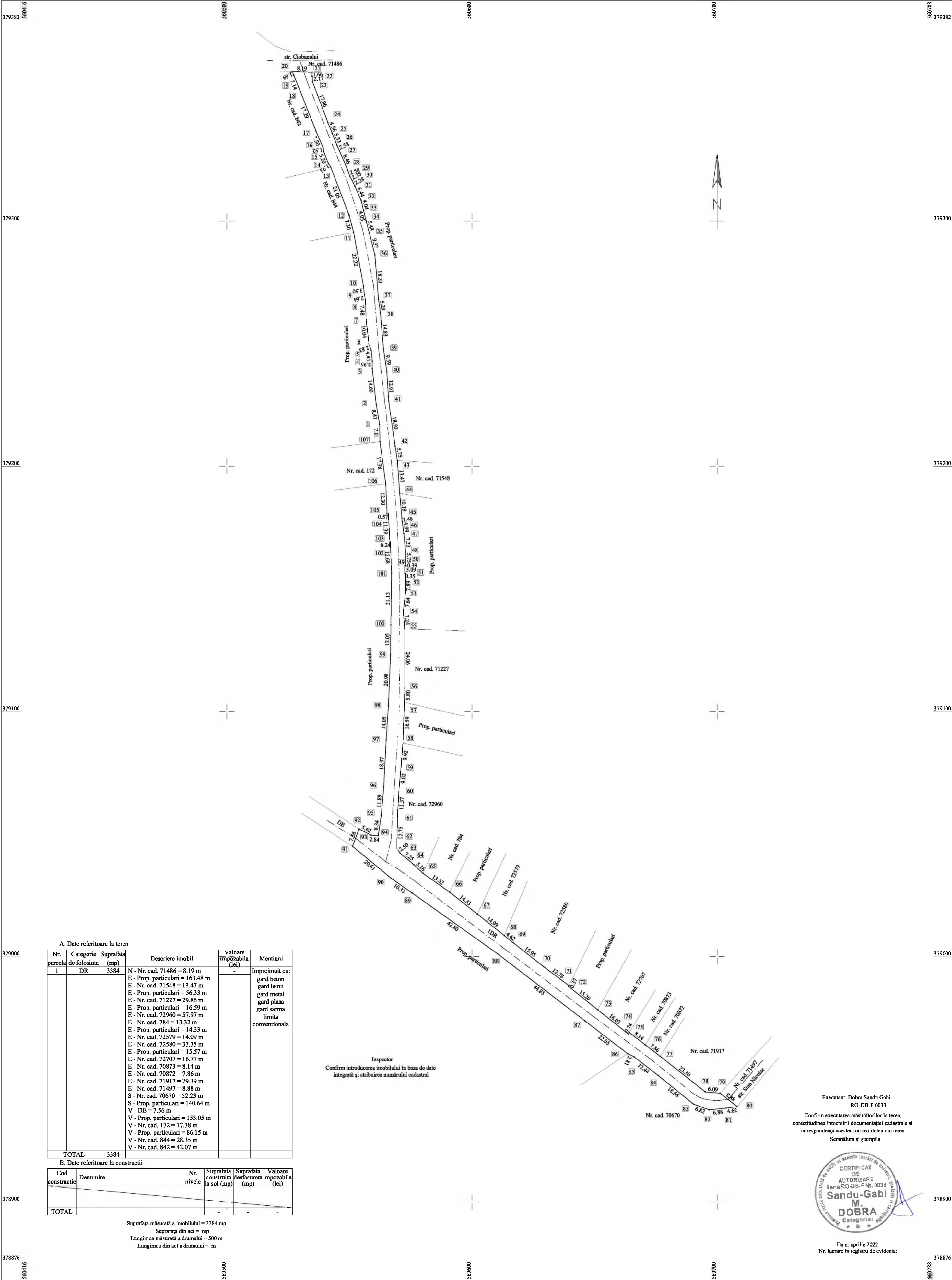
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	3384 mp	Com. Darmanesti, sat Darmanesti, str. Islazului (intravilan), jud. Dambovita
Cartea funciara	U.A.T.	DARMANESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Descriere imobil	Valoare impozabila (lei)	Mentiuni
1	DR	3384	N - Nr. cad. 71486 = 8.19 m E - Prop. particulari = 163.48 m E - Nr. cad. 71548 = 13.47 m E - Prop. particulari = 56.33 m E - Nr. cad. 71227 = 29.86 m E - Prop. particulari = 16.59 m E - Nr. cad. 72960 = 57.97 m E - Nr. cad. 784 = 13.32 m E - Prop. particulari = 14.33 m E - Nr. cad. 72579 = 14.09 m E - Nr. cad. 72580 = 33.35 m E - Prop. particulari = 15.57 m E - Nr. cad. 72707 = 16.77 m E - Nr. cad. 70873 = 8.14 m E - Nr. cad. 70872 = 7.86 m E - Nr. cad. 71917 = 29.39 m E - Nr. cad. 71497 = 8.88 m S - Nr. cad. 70670 = 52.23 m S - Prop. particulari = 140.64 m V - DE = 7.56 m V - Prop. particulari = 153.05 m V - Nr. cad. 172 = 17.38 m V - Prop. particulari = 86.15 m V - Nr. cad. 844 = 28.35 m V - Nr. cad. 842 = 42.07 m	-	Imprejmuit cu: gard beton gard lemn gard metal gard plasa gard sarma limita conventionala
TOTAL		3384			

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Denumire	Nr. nivele	Suprafata construita la sol (mp)	Suprafata desfasurata la sol (mp)	Valoare impozabila (lei)
TOTAL					

Suprafata masurata a imobilului = 3384 mp
Suprafata din act = mp
Lungimea masurata a drumului = 500 m
Lungimea din act a drumului = m

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

Executant: Dobra Sandu Gabi
RO-DB-F 0033
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila



Data: aprilie 2022
Nr. lucrare in registru de evidenta: