

### Hotărâre

#### privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare Școală Gimnazială Dărmănești, comuna Dărmănești, județul Dâmbovița"

Consiliul Local Dărmănești, întrunit în sesiune ordinară, în data de 28.04.2022,  
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.4237/20.04.2022, inițiat de primarul comunei Dărmănești;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 4243/20.04.2022;
- Raportul de specialitate nr. 4255/20.04.2022, întocmit de dl. Nicolae Lucian Răduță, Consilier Achiziții publice;
- Prevederile legii Nr. 500/2002 privind finanțele publice;
- Dispozițiile art. 44 din Legea Nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Dispozițiile art. 7 alin (6) și art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor art. 129, alin. (4) lit. d), art. 139, art. 196 alin (1) lit a) și ale art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ; cu modificările și completări,
- Devizul general întocmit de către BOMACA PROIECT SRL la data de 12.04.2022;
- Avizul Comisiei nr.1 a Consiliului Local Dărmănești

Tinând seama de contextual economic-financiar actual și de impactul de interes major al acestuia, asupra activității de realizare a investițiilor, finanțate din fonduri publice naționale și/sau fonduri proprii ori fonduri europene,

**În temeiul art. 196 alin 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea**

### HOTĂRÂRE:

**Art. 1.** Se aprobă devizul general al obiectivului de investiții "**Modernizare Școală Gimnazială Dărmănești, comuna Dărmănești, județul Dâmbovița**", conform Anexei nr. 1, parte intergrată a acestei hotărâri.

**Art. 2** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați necesari realizării obiectivului de investiții "**Modernizare Școală Gimnazială Dărmănești, comuna Dărmănești, județul Dâmbovița**" totalul general fiind 19.161.959, 14 lei (inclusiv TVA), din care construcții + montaj, fiind 16.646.289,46 lei (inclusiv TVA), indicatori prevăzuți în Anexa nr. 2, parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dărmănești, în termenul prevăzut de lege, prefectului județului Dâmbovița, primarului comunei Dărmănești, care duce la îndeplinire prezenta hotărâre cu respectarea normelor legale în vigoare și se aduce la cunoștință instituțiilor și persoanelor interesate

**Președinte de sesiune,  
Constantin Leca**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Ana-Maria Slotea**

**Nr. 20  
Dărmănești, 28.04.2022**

*Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Dărmănești în sesiune ordinară din data de 28.04.2022 cu respectarea prevederilor art. 139 alin (1) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 11 voturi din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri prezenți la vot.*

Pr. nr.366 -DALI- MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA DARMANESTI, COMUNA DARMANESTI, JUD.DAMBOVITA

ANEXA nr.7 la Hotararea 907/2016  
Proiectant: BOMACA PROIECT SRL**DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii**  
**DALI – MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA DARMANESTI,**  
**COMUNA DARMANESTI, JUDETUL DAMBOVITA**

| NR.<br>CRT.                                                                          | DENUMIREA CAPITOLELOR SI<br>SUBCAPITOLELOR DE<br>CHELTUIELI                                 | TOTAL                   | TVA               | TOTAL                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------------|
|                                                                                      |                                                                                             | Valoare<br>( fara TVA ) |                   | Valoare<br>( inclusiv TVA ) |
|                                                                                      |                                                                                             | lei                     | lei               | lei                         |
| 1                                                                                    | 2                                                                                           | 3                       | 4                 | 5                           |
| <b>CAPITOLUL 1</b>                                                                   |                                                                                             |                         |                   |                             |
| <b>CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>                           |                                                                                             |                         |                   |                             |
| 1.1                                                                                  | Obtinerea terenului                                                                         |                         |                   |                             |
|                                                                                      |                                                                                             | .00                     | .00               | .00                         |
|                                                                                      | <b>Subtotal 1.1</b>                                                                         | <b>.00</b>              | <b>.00</b>        | <b>.00</b>                  |
| 1.2                                                                                  | Amenajarea terenului                                                                        |                         |                   |                             |
| 1                                                                                    | OB.6 – SISTEMATIZARE VERTICALA                                                              | 54,880.00               | 10,427.20         | 65,307.20                   |
| 2                                                                                    | OB.11 – DEMOLARE CORP C4                                                                    | 3,649.52                | 693.41            | 4,342.93                    |
|                                                                                      | <b>Subtotal 1.2</b>                                                                         | <b>58,529.52</b>        | <b>11,120.61</b>  | <b>69,650.13</b>            |
| 1.3                                                                                  | Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala                           |                         |                   |                             |
|                                                                                      |                                                                                             |                         |                   |                             |
|                                                                                      | <b>Subtotal 1.3</b>                                                                         | <b>.00</b>              | <b>.00</b>        | <b>.00</b>                  |
| 1.4                                                                                  | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                          |                         |                   |                             |
|                                                                                      |                                                                                             | .00                     | .00               | .00                         |
|                                                                                      | <b>Subtotal 1.4</b>                                                                         | <b>.00</b>              | <b>.00</b>        | <b>.00</b>                  |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                               |                                                                                             | <b>58,529.52</b>        | <b>11,120.61</b>  | <b>69,650.13</b>            |
| <b>CAPITOLUL 2</b>                                                                   |                                                                                             |                         |                   |                             |
| <b>CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII</b> |                                                                                             |                         |                   |                             |
| 1                                                                                    | OB.7 – DRUMURI, ALEI SI PARCARI                                                             | 558,333.00              | 106,083.27        | 664,416.27                  |
| 2                                                                                    | OB.9 – RETELE ELECTRICE MEDIE TENSIUNE MT-20KV                                              | 915,250.00              | 173,897.50        | 1,089,147.50                |
| 3                                                                                    | OB.10 – BRANSAMENT APA                                                                      | 28,955.08               | 5,501.47          | 34,456.55                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                               |                                                                                             | <b>1,502,538.08</b>     | <b>285,482.24</b> | <b>1,788,020.32</b>         |
| <b>CAPITOLUL 3</b>                                                                   |                                                                                             |                         |                   |                             |
| <b>CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>                             |                                                                                             |                         |                   |                             |
| 3.1                                                                                  | Studii                                                                                      |                         |                   |                             |
| 3.1.1.                                                                               | Studii de teren                                                                             | 10,000.00               | 1,900.00          | 11,900.00                   |
| 3.1.2.                                                                               | Raport privind impactul asupra mediului                                                     | .00                     | .00               | .00                         |
| 3.1.3.                                                                               | Alte studii specifice                                                                       | 50,000.00               | 9,500.00          | 59,500.00                   |
|                                                                                      | <b>Subtotal 3.1</b>                                                                         | <b>60,000.00</b>        | <b>11,400.00</b>  | <b>71,400.00</b>            |
| 3.2                                                                                  | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii        |                         |                   |                             |
|                                                                                      | Avize si acorduri                                                                           | 55,000.00               | 10,450.00         | 65,450.00                   |
|                                                                                      | <b>Subtotal 3.2</b>                                                                         | <b>55,000.00</b>        | <b>10,450.00</b>  | <b>65,450.00</b>            |
| 3.3                                                                                  | Expertiza tehnica                                                                           |                         |                   |                             |
|                                                                                      | Expertiza tehnica                                                                           | 14,000.00               | 2,660.00          | 16,660.00                   |
|                                                                                      | <b>Subtotal 3.3</b>                                                                         | <b>14,000.00</b>        | <b>2,660.00</b>   | <b>16,660.00</b>            |
| 3.4                                                                                  | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                     |                         |                   |                             |
|                                                                                      | Certificat de performanta energetica si auditul energetic al cladirilor                     | 9,500.00                | 1,805.00          | 11,305.00                   |
|                                                                                      | <b>Subtotal 3.4</b>                                                                         | <b>9,500.00</b>         | <b>1,805.00</b>   | <b>11,305.00</b>            |
| 3.5                                                                                  | Proiectare                                                                                  |                         |                   |                             |
| 3.5.1.                                                                               | Tema de proiectare                                                                          |                         |                   |                             |
| 3.5.2.                                                                               | Studiu de fezabilitate                                                                      |                         |                   |                             |
| 3.5.3.                                                                               | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 82,214.00               | 15,620.66         | 97,834.66                   |
| 3.5.4.                                                                               | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor    | 31,000.00               | 5,890.00          | 36,890.00                   |
| 3.5.5.                                                                               | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie            | 51,936.80               | 9,867.99          | 61,804.79                   |
| 3.5.6.                                                                               | Proiect tehnic si detalii de executie                                                       | 237,184.00              | 45,064.96         | 282,248.96                  |
|                                                                                      | <b>Subtotal 3.5</b>                                                                         | <b>402,334.80</b>       | <b>76,443.61</b>  | <b>478,778.41</b>           |



| NR.<br>CRT.                                 | DENUMIREA CAPITOLELOR SI<br>SUBCAPITOLELOR DE<br>CHELTUIELI                                                                                                          | TOTAL                   | TVA                 | TOTAL                       |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------------|
|                                             |                                                                                                                                                                      | Valoare<br>( fara TVA ) |                     | Valoare<br>( inclusiv TVA ) |
|                                             |                                                                                                                                                                      | lei                     | lei                 | lei                         |
| 1                                           | 2                                                                                                                                                                    | 3                       | 4                   | 5                           |
| <b>3.6</b>                                  | <b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>                                                                                                                         |                         |                     |                             |
|                                             | Proceduri de achizitie publica                                                                                                                                       | 35,000.00               | 6,650.00            | 41,650.00                   |
|                                             | <b>Subtotal 3.6</b>                                                                                                                                                  | <b>35,000.00</b>        | <b>6,650.00</b>     | <b>41,650.00</b>            |
| <b>3.7</b>                                  | <b>Consultanta</b>                                                                                                                                                   |                         |                     |                             |
|                                             | 3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii                                                                                                        | 158,123.00              | 30,043.37           | 188,166.37                  |
|                                             | 3.7.2.Auditul financiar                                                                                                                                              | .00                     | .00                 | .00                         |
|                                             | <b>Subtotal 3.7</b>                                                                                                                                                  | <b>158,123.00</b>       | <b>30,043.37</b>    | <b>188,166.37</b>           |
| <b>3.8</b>                                  | <b>Asistenta tehnica</b>                                                                                                                                             |                         |                     |                             |
|                                             | 3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                                                                                    | 23,718.00               | 4,506.42            | 28,224.42                   |
|                                             | 3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor                                                                                                                         | 7,115.00                | 1,351.85            | 8,466.85                    |
|                                             | 3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 16,603.00               | 3,154.57            | 19,757.57                   |
|                                             | 3.8.2.Dirigentie de santier                                                                                                                                          | 94,874.00               | 18,026.06           | 112,900.06                  |
|                                             | <b>Subtotal 3.8</b>                                                                                                                                                  | <b>118,592.00</b>       | <b>22,532.48</b>    | <b>141,124.48</b>           |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                      |                                                                                                                                                                      | <b>852,549.80</b>       | <b>161,984.46</b>   | <b>1,014,534.26</b>         |
| <b>CAPITOLUL 4</b>                          |                                                                                                                                                                      |                         |                     |                             |
| <b>CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b> |                                                                                                                                                                      |                         |                     |                             |
| <b>4.1</b>                                  | <b>Constructii si instalatii</b>                                                                                                                                     |                         |                     |                             |
| 1                                           | OB.1 –CONSOLIDARE, REFUNCTIONALIZARE SI MODERNIZARE CLADIRE C1, SCOALA CORP A, B, C SI D                                                                             | 5,663,524.66            | 1,076,069.69        | 6,739,594.35                |
| 2                                           | OB.2 – EXTINDERE CLADIRE C1, SCOALA CORP C SI D, CLADIRE SCOALA                                                                                                      | 2,537,865.25            | 482,194.40          | 3,020,059.65                |
| 3                                           | OB.3a – CONSOLIDARE, REFUNCTIONALIZARE SI MODERNIZARE CLADIRE C3 – SALA DE FESTIVITATI                                                                               | 1,916,681.78            | 364,169.54          | 2,280,851.32                |
| 4                                           | OB.3b –EXTINDERE CLADIRE C3 – STATIE POMPARE STINS INCENDIU                                                                                                          | 84,115.33               | 15,981.91           | 100,097.24                  |
| 5                                           | OB.4 – AMENAJARE PLATFORMA DESEURI                                                                                                                                   | 34,440.00               | 6,543.60            | 40,983.60                   |
| 6                                           | OB.5 – CONSTRUIRE C4 – CLADIRE POST TRAF0                                                                                                                            | 16,660.00               | 3,165.40            | 19,825.40                   |
| 7                                           | OB.8 – RELETE IN INCINTA                                                                                                                                             | 459,782.11              | 87,358.60           | 547,140.71                  |
|                                             | <b>Subtotal 4.1</b>                                                                                                                                                  | <b>10,713,069.12</b>    | <b>2,035,483.14</b> | <b>12,748,552.26</b>        |
| <b>4.2</b>                                  | <b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>                                                                                                        |                         |                     |                             |
| 1                                           | Montaj utilaj aferent ob.1                                                                                                                                           | 49,108.93               | 9,330.70            | 58,439.63                   |
| 2                                           | Montaj utilaj aferent ob.2                                                                                                                                           | 40,247.76               | 7,647.07            | 47,894.83                   |
| 3                                           | Montaj utilaj aferent ob.3a                                                                                                                                          | 28,488.64               | 5,412.84            | 33,901.48                   |
| 4                                           | Montaj utilaj aferent ob.3b                                                                                                                                          | 48,015.80               | 9,123.00            | 57,138.80                   |
| 5                                           | Montaj utilaj aferent ob.8                                                                                                                                           | 9,072.00                | 1,723.68            | 10,795.68                   |
|                                             | <b>Subtotal 4.2</b>                                                                                                                                                  | <b>174,933.13</b>       | <b>33,237.29</b>    | <b>208,170.42</b>           |
| <b>4.3</b>                                  | <b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>                                                                                          |                         |                     |                             |
| 1                                           | Utilaj aferent ob.1                                                                                                                                                  | 272,988.80              | 51,867.87           | 324,856.67                  |
| 2                                           | Utilaj aferent ob.2                                                                                                                                                  | 191,300.47              | 36,347.09           | 227,647.56                  |
| 3                                           | Utilaj aferent ob.3a                                                                                                                                                 | 134,458.80              | 25,547.17           | 160,005.97                  |
| 4                                           | Utilaj aferent ob.3b                                                                                                                                                 | 168,168.00              | 31,951.92           | 200,119.92                  |
| 5                                           | Utilaj aferent ob.8                                                                                                                                                  | 60,480.00               | 11,491.20           | 71,971.20                   |
|                                             | <b>Subtotal 4.3</b>                                                                                                                                                  | <b>827,396.07</b>       | <b>157,205.25</b>   | <b>984,601.32</b>           |
| <b>4.4</b>                                  | <b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>                                                           |                         |                     |                             |
|                                             |                                                                                                                                                                      | .00                     | .00                 | .00                         |
|                                             | <b>Subtotal 4.4</b>                                                                                                                                                  | <b>.00</b>              | <b>.00</b>          | <b>.00</b>                  |
| <b>4.5</b>                                  | <b>Dotari</b>                                                                                                                                                        |                         |                     |                             |
| 1                                           | Dotari – ob.1                                                                                                                                                        | 379,218.00              | 72,051.42           | 451,269.42                  |
| 2                                           | Dotari – ob.2                                                                                                                                                        | 344,828.40              | 65,517.40           | 410,345.80                  |
| 4                                           | Dotari – ob.4                                                                                                                                                        | 8,400.00                | 1,596.00            | 9,996.00                    |
|                                             | <b>Subtotal 4.5</b>                                                                                                                                                  | <b>732,446.40</b>       | <b>139,164.82</b>   | <b>871,611.22</b>           |
| <b>4.6</b>                                  | <b>Active necorporale</b>                                                                                                                                            |                         |                     |                             |
|                                             |                                                                                                                                                                      | .00                     | .00                 | .00                         |
|                                             | <b>Subtotal 4.6</b>                                                                                                                                                  | <b>.00</b>              | <b>.00</b>          | <b>.00</b>                  |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                      |                                                                                                                                                                      | <b>12,447,844.73</b>    | <b>2,365,090.50</b> | <b>14,812,935.23</b>        |

| NR.<br>CRT.                                         | DENUMIREA CAPITOLELOR SI<br>SUBCAPITOLELOR DE<br>CHELTUIELI                                                                      | TOTAL                   | TVA                 | TOTAL                       |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------------|
|                                                     |                                                                                                                                  | Valoare<br>( fara TVA ) |                     | Valoare<br>( inclusiv TVA ) |
|                                                     |                                                                                                                                  | lei                     | lei                 | lei                         |
| 1                                                   | 2                                                                                                                                | 3                       | 4                   | 5                           |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                                  |                                                                                                                                  |                         |                     |                             |
| <b>ALTE CHELTUIELI</b>                              |                                                                                                                                  |                         |                     |                             |
| <b>5.1</b>                                          | <b>Organizare de santier</b>                                                                                                     |                         |                     |                             |
| 5.1.1                                               | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                             | 224,083.26              | 42,575.82           | 266,659.08                  |
| 5.1.2                                               | Cheletuiei conexe organizarii santierului                                                                                        | 62,245.35               | 11,826.62           | 74,071.97                   |
|                                                     | <b>Subtotal 5.1</b>                                                                                                              | <b>286,328.61</b>       | <b>54,402.44</b>    | <b>340,731.05</b>           |
| <b>5.2</b>                                          | <b>Comisoane, cote, taxe, costul creditului</b>                                                                                  |                         |                     |                             |
| 5.2.1                                               | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                |                         |                     |                             |
| 5.2.2                                               | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                           | 63,365.77               | .00                 | 63,365.77                   |
| 5.2.3                                               | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 12,673.15               | .00                 | 12,673.15                   |
| 5.2.4                                               | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC                                                                                | 63,365.77               | .00                 | 63,365.77                   |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme si nautorizatia de construire/desfiintare                                                   | 7,580.42                | .00                 | 7,580.42                    |
|                                                     | <b>Subtotal 5.2</b>                                                                                                              | <b>146,985.11</b>       | <b>.00</b>          | <b>146,985.11</b>           |
| <b>5.3</b>                                          | <b>Cheletuiei diverse si neprevazute</b>                                                                                         |                         |                     |                             |
|                                                     | Diverse si neprevazute                                                                                                           | 726,491.96              | 138,033.47          | 864,525.43                  |
|                                                     | <b>Subtotal 5.3</b>                                                                                                              | <b>726,491.96</b>       | <b>138,033.47</b>   | <b>864,525.43</b>           |
| <b>5.4</b>                                          | <b>Cheletuiei pentru informare si publicitate</b>                                                                                |                         |                     |                             |
|                                                     | Informare si publicitate                                                                                                         | 5,000.00                | 950.00              | 5,950.00                    |
|                                                     | <b>Subtotal 5.4</b>                                                                                                              | <b>5,000.00</b>         | <b>950.00</b>       | <b>5,950.00</b>             |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                              |                                                                                                                                  | <b>1,164,805.68</b>     | <b>193,385.91</b>   | <b>1,358,191.59</b>         |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                  |                                                                                                                                  |                         |                     |                             |
| <b>CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE</b> |                                                                                                                                  |                         |                     |                             |
| 6.1                                                 | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                            | 25,000.00               | 4,750.00            | 29,750.00                   |
| 6.2                                                 | Probe tehnologice si teste                                                                                                       | 74,687.07               | 14,190.54           | 88,877.61                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                              |                                                                                                                                  | <b>99,687.07</b>        | <b>18,940.54</b>    | <b>118,627.61</b>           |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |                                                                                                                                  | <b>16,125,954.88</b>    | <b>3,036,004.26</b> | <b>19,161,959.14</b>        |
| Din care:                                           |                                                                                                                                  |                         |                     |                             |
| C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)                 |                                                                                                                                  | <b>12,673,153.12</b>    | <b>2,407,899.10</b> | <b>15,081,052.22</b>        |

In preturi la data de 11.04.2022 1euro=4,9409ei  
Data: 12.04.2022

Beneficiar:  
COMUNA DARMANESTI  
Primar,  
VALENTIN MIHALACHE

Intocmit:  
BOMACA PROIECT SRL  
Director general,  
CORNELIA CONSTANTIN





## ANEXA LA DEVIZUL GENERAL

| DALI – MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA DARMANESTI,<br>COMUNA DARMANESTI, JUDETUL DAMBOVITA                                                                      |                                                           |                                                         |             |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| OB.1 –CONSOLIDARE, REFUNCTIONALIZARE SI MODERNIZARE CLADIRE C1, SCOALA CORP A,B,C SI D si OB. 2 –EXTINDERE CLADIRE C1 SCOALA CORP C si D – CLADIRE SCOALA     |                                                           |                                                         |             |             |
| Nr.<br>Crt.                                                                                                                                                   | Denumire capitol                                          | Costuri pentru investitia actuala<br>(1euro=4.9409 Lei) |             |             |
|                                                                                                                                                               |                                                           | Indicii de cost pentru Acd=1633.24 mp                   |             |             |
|                                                                                                                                                               |                                                           | Cost total                                              | Cost unitar | Cost unitar |
|                                                                                                                                                               |                                                           | lei                                                     | lei/mp      | euro/mp     |
| 0                                                                                                                                                             | 1                                                         | 5                                                       | 6           | 7           |
| 4.1                                                                                                                                                           | Constructii si instalatii                                 | 8201389.91                                              | 5021.55     | 1016.32     |
| 4,1,1                                                                                                                                                         | Arhitectura                                               | 3572086.70                                              | 2187.12     | 442.66      |
| 4,1,2                                                                                                                                                         | Structura de rezistenta                                   | 3596089.59                                              | 2201.81     | 445.63      |
| 4,1,3                                                                                                                                                         | Instalatii                                                | 1033213.62                                              | 632.62      | 128.04      |
| 4,2                                                                                                                                                           | Montaj utilaje tehnologice                                | 89356.69                                                | 54.71       | 11.07       |
| 4,3                                                                                                                                                           | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj | 464289.27                                               | 284.27      | 57.54       |
| 4,4                                                                                                                                                           | Utilaje fara montaj si echipamente de transport           |                                                         |             |             |
| 4,5                                                                                                                                                           | Dotari                                                    | 724046.40                                               | 443.32      | 89.72       |
| Investitia de baza-cost total-ob.1 si 2                                                                                                                       |                                                           | 9479082.27                                              | 5803.85     | 1174.65     |
|                                                                                                                                                               |                                                           | 9479082.27                                              | 5803.85     | 1174.65     |
| OB. 3a –CONSOLIDARE, REFUNCTIONALIZARE SI MODERNIZARE CLADIRE C3<br>IN SALA DE FESTIVITATI si OB. 3b –EXTINDERE CLADIRE C3 – STATIE POMPARE STINS<br>INCENDIU |                                                           |                                                         |             |             |
| Nr.<br>Crt.                                                                                                                                                   | Denumire capitol                                          | Costuri pentru investitia actuala<br>(1euro=4.9409 Lei) |             |             |
|                                                                                                                                                               |                                                           | Indicii de cost pentru Acd=355.6 mp                     |             |             |
|                                                                                                                                                               |                                                           | Cost total                                              | Cost unitar | Cost unitar |
|                                                                                                                                                               |                                                           | lei                                                     | lei/mp      | euro/mp     |
| 0                                                                                                                                                             | 1                                                         | 5                                                       | 6           | 7           |
| 4.1                                                                                                                                                           | Constructii si instalatii                                 | 2000797.11                                              | 5636.05     | 1140.69     |
| 4,1,1                                                                                                                                                         | Arhitectura                                               | 851125.04                                               | 2397.54     | 485.24      |
| 4,1,2                                                                                                                                                         | Structura de rezistenta                                   | 799851.07                                               | 2253.10     | 456.01      |
| 4,1,3                                                                                                                                                         | Instalatii                                                | 349821.00                                               | 985.41      | 199.44      |
| 4,2                                                                                                                                                           | Montaj utilaje tehnologice                                | 76504.44                                                | 215.51      | 43.62       |
| 4,3                                                                                                                                                           | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj | 302626.80                                               | 852.47      | 172.53      |
| 4,4                                                                                                                                                           | Utilaje fara montaj si echipamente de transport           |                                                         |             |             |
| 4,5                                                                                                                                                           | Dotari                                                    |                                                         | 0.00        |             |
| Investitia de baza-cost total-ob.3                                                                                                                            |                                                           | 2379928.35                                              | 6704.02     | 1356.84     |
|                                                                                                                                                               |                                                           | 2379928.35                                              | 6704.02     | 1356.84     |

Proiectant,  
BOMACA PROIECT SRL  
ing. Ec. Elena Mierla



## **Anexa nr. 2 la H.C.L NR. 20/28.04.2022**

### **Indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”Modernizare Școală Gimnazială Dărmănești, comuna Dărmănești, județul Dâmbovița”**

#### **Indicatori economici:**

- Valoare totală inclusiv TVA
- Valoare investiție = **19161959,14 lei**
- C+M : **15081052,22 lei** cu TVA

#### **Indicatori tehnici :**

Termoizolarea peretilor exterior cu un strat termoizolant de vată mineral de 5cm grosime;

Termoizolarea peretilor interior spre pod neincalzit cu un strat termoizolant de vată mineral de 5 cm grosime;

Izolarea soclului cu polistiren extrudat de 10 cm grosime, inclusive 40-60 cm sub cota terenului amenajat;

Izolarea perimetrului a zonelor vitrate cu vată mineral de 3 cm grosime;

Înlocuirea tamplariei exterioare existente, cu tamplarie eficientă energetic;

Sporirea rezistenței termice a plăcii pe sol printr-un strat termoizolant din plăci de poliostiren extrudat de 10 cm grosime;

Sporirea rezistenței termice a planșului peste parter prin montarea unui strat termoizolant de vată mineral bazaltică cu grosime de 30 cm;

Reabilitarea instalației de încălzire;

Modernizarea instalației electrice de iluminat și prize;

Montarea unui sistem de panouri fotovoltaice;

Montarea unui sistem de panouri solare.