

HOTĂRÂRE nr. 5 / 2026

privind atribuirea prin încredințare directă, spre închiriere, a spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Curtea de Argeș, situat în strada Negru Vodă, nr. 40, senatorului Mircia Chelaru, în scopul organizării și funcționării unui birou parlamentar

Consiliul Local al Municipiului Curtea de Argeș, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 15212/21.01.2026;

-Raportul de specialitate nr. 15213/21.01.2026;

-Adresa înregistrată la Primăria municipiului Curtea de Argeș sub nr. 2626/16.01.2026, înaintată de domnul Senator Chelaru Mircia;

-Prevederile art. 40 alin. (1), (2), (3) din Legea nr. 96/2006 privind Statutul deputaților și al senatorilor-republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Avizul Comisiei juridice, Comisiei economice și cel al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

În temeiul art. 108 lit. c), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. b, art. 139 alin. (3) lit. g coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a, art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: (1) Se aprobă atribuirea prin încredințare directă, spre închiriere, a spațiului aparținând domeniului privat al Municipiului Curtea de Argeș, situat în str. Negru Vodă, nr. 40, senatorului Mircia Chelaru, în scopul organizării și funcționării unui birou parlamentar. Spațiul va fi închiriat după data de 03.02.2026 când devine liber de sarcini.

(2) Spațiul se închiriază pe durata mandatului curent de senator al domnului Mircia Chelaru.

(3) Spațiul prevăzut la alin. 1 are numărul de inventar 1000771, valoarea de inventar 160.285 lei și este compus dintr-o cameră în suprafață de 27,68 mp și dependințe în indiviziune în suprafață de 40,32 mp.

Art. 2: Calculul chiriei se face în conformitate cu hotărârea anuală a Consiliului Local Curtea de Argeș privind stabilirea impozitelor și taxelor locale.

Art. 3: Cheltuielile de întreținere și administrare aferente spațiului închiriat vor fi suportate de către chiriaș.

Art. 4: Se aprobă Contracul de locațiune, care se va încheia la data predării spațiului prevăzut la art. 1, ce este prezentat în Anexa la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art. 5: Predarea-primirea spațiului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de proces-verbal ce se va încheia între Servicul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului și domnul senator Mircia Chelaru.

Art. 6: Se împuternicește primarul Municipiului Curtea de Argeș să semneze Contractul de locațiune a spațiului prevăzut la art. 1.

Președinte de ședință
MOISESCU MARIUS OCTAVIAN

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al municipiului
ISABEL JANINA ZARIOIU