

JUDETUL ARGEȘ
MUNICIPIUL CURTEA DE ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE nr. 14 / 2026
privind aprobarea închirierii suprafețelor pășunabile aferente pajiștilor libere de sarcini

Consiliul Local al Municipiului Curtea de Argeș;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 20171/11.02.2026;

-Raportul de specialitate nr. 20173/11.02.2026;

-Legea nr. 32/2019 a zootehniei, cu modificările ulterioare;

-Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității veterinare, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

-Ordinul ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

-Ordinul ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

-Ordinul ministrului Agriculturii, Alimentației și Pădurilor și al ministrului Administrației Publice nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, modificat și completat prin Ordinul nr. 541/2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;

-Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 503/2025 privind aprobarea prețurilor medii la principalele produse agricole în vederea evaluării arendei pe anul 2026.

-Amenajamentul pastoral al pajiștilor de pe raza municipiului Curtea de Argeș, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 9/2019;

-Avizul Comisiei economice, Comisiei de urbanism amenajarea teritoriului și protecția mediului și cel al Comisiei juridice, de disciplină și ordine publică.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafețelor pășunabile aferente pajiștilor libere de sarcini: Valea Calului și Roianu (pășunea Momaia), Bădârcești (pășunea Bădârcești), Marina (pășunea Marina), Târnița 1 (pășunea Târnița), Glămeș 1 (pășunea Glămeș), Poiana cu Păr, În Deal la Pruni și Gorunii lui Duc trup I și Gorunii lui Duc trup II (pășunea Poșta). Pajiștile aparțin domeniului public al municipiului Curtea de Argeș și sunt identificate prin numărul de Carte Funciară și numărul de inventar conform Anexa nr. 1 ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2: Închirierea pajiștilor se face în vederea realizării pășunatului bovinelor, ovinelor, caprinelor și ecvideelor.

Art. 3: Prețul minim de închiriere a pajiștilor este de 245,70 lei/ha/sezon, fiind calculat pentru fiecare pajiște propusă spre închiriere conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4: Durata închirierii este de 7 ani începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional cu maximum 3 ani.

Art. 5: Se aprobă instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de închiriere prin atribuire directă, conform Anexei nr. 3.

Art. 6: Se aprobă Documentația de atribuire pentru închirierea prin atribuire directă a pajiștilor libere de sarcini, proprietate publică a municipiului Curtea de Argeș (Secțiunea I-Caiet de sarcini, Secțiunea II-Fișa de date a procedurii, Secțiunea III-Contractul cadru de locațiune (închiriere), Secțiunea IV-Formulare (cuprinzând Formularele nr. 1 și nr. 2), Secțiunea V-Copii ale cărților funciare), prezentată în Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 7: Taxa pentru obținerea documentației de atribuire, pe suport de hârtie, este de 30 lei și este nereturnabilă.

Art. 8: Taxa de participare la procedura de închiriere este de 100 lei pentru fiecare pajiște și este nereturnabilă.

Art. 9: Garanția de participare la procedura de închiriere este în cuantum de o treime din chiria anuală minimă pentru pajiștea solicitată. Adjudecătorul poate pierde garanția în cazul în care nu respectă condițiile stabilite în Fișa de date a procedurii.

Art. 10: Se împuternicește primarul Municipiului Curtea de Argeș să organizeze procedura de închiriere prin atribuire directă și să semneze contractele de închiriere pentru pajiștile aferente pășunilor prevăzute la art. 1.

Art. 11: Anexa nr. 1 – Centralizator al pajiștilor libere de sarcini din domeniul public al municipiului Curtea de Argeș, cu elemente de identificare, Anexa nr. 2 – Prețul minim de închiriere a pajiștilor propuse spre închiriere, Anexa nr. 3 - Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de închiriere prin atribuire directă, Anexa nr. 4- Documentația de atribuire pentru închirierea prin atribuire directă a pajiștilor libere de sarcini, proprietate publică a municipiului Curtea de Argeș, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Președinte de ședință
MOISESCU MARIUS OCTAVIAN

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al municipiului
ISABEL JANINA ZARIOIU