



TAXE SPECIALE SI TAXE LOCALE

CAPITOLUL I. TAXE SPECIALE

I.1. Taxe speciale pentru prestari de servicii specifice in domeniul cadastrului si agriculturii

Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2023	Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2024
11	13

I.2. Taxa de pază

a. Taxa de paza se stabileste in conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor, modificata si completata, care prevede ca plata serviciilor de paza in mediul rural, precum si procurarea de echipamente de protectie, insemne si mijloace de aparare sau utilitare, necesare bunei executari a serviciului de paza, se asigura din bugetul local si pentru plata serviciilor de paza, consiliile locale pot institui taxe speciale, conform legii.

Obligatia de a plati taxa de paza revine fiecărei familii care detine bunuri imobile (clădiri) si se stabileste in quantum de

Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2023	Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2024
91 lei/familie/an.	91 lei/familie/an

I.3. Taxa de habitat

A. Pentru persoane fizice

(1) Taxa de salubritate este datorată numai de persoane fizice – locuitori ai comunei Cumpăna.

(2) Quantumul taxei se va achita astfel: din suma de 12,79 lei/persoană/lună, suma de 2 lei/persoană/lună, respectiv 24 lei/persoană/an se va subvenționa de la bugetul local, iar diferența de **129,48 lei/persoană/an, respectiv 10,79 lei/persoană/lună, va fi achitată de către contribuabilii persoane fizice.**

(3) Prin familie se intelege sotul, sotia, precum si alte persoane, indiferent daca intre acestea exista sau nu relatii de rudenie, care au acelasi domiciliu sau resedinta ori care locuiesc si gospodaresc impreuna.

(4) Pentru efectuarea oricarei modificari, respectiv pentru declararea sau scoaterea din evidenta a persoanelor la/ de la plata taxei de habitat, aceste persoane se vor prezenta, la Serviciul Impozite si Taxe.

(5) a) Scaderea din evidentele fiscale a taxei de habitat, se face in baza declaratiei tip de la finalul prezentei anexe, insotita de documente justificative (contract inchiriere, contract de munca, dovada cazarii in camin studentesc, adeverinta pentru studentii care studiaza in alt judet, etc), inceand cu data documentelor anexate.

b) In conditia in care nu se depun documente justificative, scoaterea din evidenta fiscala se va face pe baza declaratiei pe propria raspundere, incepand cu data de intai a lunii urmatoare depunerii.

(6) Scaderea de la plata taxei de habitat pentru persoanele decedate se acorda cu data decesului, in baza certificatului de deces depun la Compartimentul Incasari Impozite si Taxe.

(7) Taxa de habitat se stabileste pe baza declaratiilor de impunere depuse la serviciul de impozite si taxe de catre contribuabil, in termen de 30 de zile de la data aparitiei oricarei modificari in ceea ce priveste numarul de persoane care locuiesc in imobil.

(8) Declararea se face pe proprie raspundere sub sanctiunile aplicate faptei de fals in actele publice.

(9) Taxa de habitat se plateste trimestrial.

(10) Pentru plata cu anticipatie a taxelor mentionate pana la data de 31 martie a fiecarui an se acorda o bonificatie de 10%.

(11) Pentru taxele si impozitele locale stabilite in **Anexa nr. XIII – Taxe speciale si taxe locale** se vor aplica majorari de intarziere de 1% / luna, conform prevederilor noului Cod Fiscal.

(12) Nedeleclararea sau deelararea eronata privind numarul persoanelor care domiciliaza (au domiciliul stabil sau detin viza de resedinta), in cazul persoanelor fizice, si nedeleclararea sau deelararea eronata a angajatilor, in cazul persoanelor juridice, constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda intre:

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice	
Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2023	Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2024
amenda de la 579 lei la 1.156 lei;	amenda de la 579 lei la 1.156 lei;
Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice	
Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2023	Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2024
amenda de la 1.734 lei la 2.892 lei	amenda de la 1.734 lei la 2.892 lei

(13) Persoanele care nu au domiciliul în comuna Cumpăna, dar au în schimb înregistrate în evidențele fiscale clădiri aflate în proprietate, cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative), datorează taxă de habitat în funcție de lunile în care vor declara că locuiesc efectiv pe raza comunei. În acest sens, vor depune o declarație de impunere pentru stabilirea taxei de habitat cu numărul de persoane.

(14) Acte necesare pentru stabilirea taxei de habitat sunt urmatoarele :

- Formular tipizat: “Declaratie de impunere pentru stabilirea taxei de habitat”;
- Cartea de identitate/buletinul de identitate a proprietarului.

B. Pentru persoane juridice:

Persoanele juridice care își desfășoară activitatea economică pe teritoriul administrativ al comunei Cumpăna trebuie să aibă încheiate contracte directe cu S.C. SALUBRIZARE ȘI GOSPODĂRIE CUMPĂNA S.R.L. în vederea ridicării și gestionării deșeurilor municipale.

Cuquantumul taxei de salubritzare se stabilește la 671,2 lei/tonă cu TVA inclus, în baza clauzelor contractuale din cuprinsul contractului de prestare a Serviciului de Salubritzare pentru agenți economici.

I.4. Taxa de emitere a avizului de oportunitate

(1) Prezenta taxa este instituită ca taxă specială în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) si (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, fiind fundamentată pe necesitatea asigurării unor reglementari urbanistice unitare la nivelul municipiului Constanta.

(2) Taxa de emitere a avizului de oportunitate este datorata de catre persoanele fizice si juridice care solicita emiterea unui aviz de oportunitate în vederea elaborarii unui plan urbanistic zonal (PUZ) în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

(3) Sumele obținute din această taxă vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare a Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului înființată conform HCL nr. 283/2016, inclusiv remunerarea membrilor externi ai acesteia. Sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului bugetar, vor fi folosite în anul următor cu aceeași destinație.

(4) Cuantumul taxei este de:

Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2023	Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2024
a) 559 lei pentru solicitarile care vizeaza o suprafata studiata de până la 1000 mp, inclusiv;	a) 636 lei pentru solicitarile care vizeaza o suprafata studiata de până la 1000 mp, inclusiv;
b) 559 lei plus 0,1 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp, pentru solicitările care vizează o suprafață studiată de peste 1000 mp.	b) 636 lei plus 0,1 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp, pentru solicitările care vizează o suprafață studiată de peste 1000 mp.

(5) Sunt scutite de la plata taxei de emitere a avizului de oportunitate următoarele categorii de contribuabili:

- a) veteranii de război, vadovele de război și vadovele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- b) persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigura găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție social pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(6) Scutirea se acordă persoanelor îndreptățite, pe baza documentelor justificative depuse odată cu cererea de eliberare a avizului de oportunitate și care atestă încadrarea acestora într-una din categoriile susmenționate.

(7) Responsabilitatea verificării achitării taxei revine Direcției Urbanism.

(8) Responsabilitatea încasării taxei va reveni Compartimentului Impozite si Taxe Locale.

CAPITOLUL II. ALTE TAXE LOCALE

Nr.crt.	Activitatea autorizata	Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2023	Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2024
1.	Pentru vanzarea de produse diverse sau prestari servicii	11 lei/ mp/ zi	13 lei/ mp/ zi
2.	Pentru depozitarea materialelor diverse si ambalaje aferente agentilor economici	11 lei/ mp/ zi	13 lei/ mp/ zi

3.	Pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii produselor rezultate din exercitarea unor activitati autorizate	11 lei/ mp/ zi	13 lei/ mp/ zi
4.	Pentru comert de intampinare in fata propriilor unitati comerciale	11 lei/ mp/ zi	13 lei/ mp/ zi
5.	Pentru ocuparea locurilor publice de catre mijloacele de transport in vederea vanzarii de produse din acestea	11 lei/ mp/ zi	13 lei/ mp/ zi
6.	Pentru depozitarea de materiale de constructii (alei , strazi, trotuare)	11 lei/ mp/ zi	13 lei/ mp/ zi
7.	Pentru organizarea de santier in baza autorizatiei de construire	11 lei/ mp/ zi	13 lei/ mp/ zi

CAPITOLUL III. ALTE TAXE FIXE

Nr. crt.	Activitatea autorizata	Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2023	Valoarea stabilita de Consiliul local pentru anul 2024
1.	Autorizare interventii in domeniul public drumuri, trotuare, spatii verzi, arbori)	129	147
2.	Taxa cautare in arhiva	14	16
3.	Taxa postala	7	8
4.	Taxa fotocopiere acte (pentru documentele care nu exista in primarie/dosarele contribuabililor)	format A4 1 leu/pagina format A3 1,7 lei/ pagina	format A4 1 leu/pagina format A3 2 lei/ pagina
5.	Pentru eliberare certificat de atestare fiscala/contract vanz-cump auto vizat	24	27
6.	Taxa intocmit fisa de inmatriculare	11	13
7.	Taxa inregistrare contracte de arenda	19 lei / contract	22 lei / contract
8.	Incepand cu cea de-a 2-a tranzactie imobiliara (casa), se va percepe o taxa reprezentand 2% din valoarea de impozitare, pentru cladiri si din valoarea de evaluare, pentru teren	-	-
9.	Pentru inregistrarea mopedelor ai caror proprietari au domiciliul stabilit in comuna Cumpana	92	105
10.	Pentru eliberarea certificatului de inregistrare a mopedelor	27	31
11.	Taxa pentru eliberarea placutei cu numarul de inregistrare pentru moped	36	41
12.	Taxa vehicule lente	81 lei/an	92 lei/an
13.	Taxa autorizare interventii in domeniul public pentru bransare la reseaua de gaze	81	92
14.	Taxa inchiriere Sala Caminului Cultural	356 lei/eveniment	405 lei/eveniment

19. Referitor la **taxa de folosire trama stradala** de catre autovehiculele de transport de orice tip de incarcatura pe soseaua principala si strazi adiacente din comuna Cumpana:

19.1. Prezenta taxa este instituita ca taxa locala in temeiul prevederilor art. 486 alin. (1) si (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, fiind fundamentata de necesitatea contracararii efectelor nedorite ale circulatiei pe strazile din comuna Cumpana a utilajelor si autovehiculelor concepute si construite pentru transportul de materiale de constructii si alte marfuri, respectiv deteriorarea covorului asfaltic, poluarea, etc., ca urmare a utilizarii retelei de drumuri ce se afla in proprietatea comunei.

19.2. Taxa este datorata de persoanele fizice si juridice care detin utilaje si autovehicule concepute si construite pentru transportul de materiale de constructii si de alte marfuri, care utilizeaza drumurile aflate in proprietatea comunei Cumpana si/sau date in gestiune conform hotararilor de consiliu local.

19.3. Taxa este stabilita in functie de masa totala maxima autorizata / masa incarcata maxim admisa din punct de vedere tehnic, dupa cum urmeaza:

Masa totala maxima autorizata/ masa incarcata maxim admisa din punct de vedere tehnic	Lei / zi	Lei / luna
Intre 2,5 – 3,5 tone inclusiv	11	114
Intre 3,5 – 7,5 tone inclusiv	17	171
Intre 7,5 – 12 tone inclusiv	57	569
Intre 12 – 20 tone inclusiv	114	1138
Intre 20 – 40 tone inclusiv	228	2276
Peste 40 tone	455	4552

19.4. Achitarea taxei nu inlatura obligatia conducatorului autovehiculului de a respecta indicatoarele de limitare de tonaj instalate de administratorul drumului.

19.5. Responsabilitatea achitarii taxei, revine in exclusivitate utilizatorilor romani, iar in cazul utilizatorilor straini, acestea revin in exclusivitate conducatorului vehiculului.

19.6. Prin utilizator se intelege persoana fizica sau juridica inregistrata in certificatul de inmatriculare, care are in proprietate sau care, dupa caz, poate folosi in baza unui drept legal vehicule inmatriculate in Romania, denumit in continuare utilizator roman, respectiv persoana fizica ori juridica inregistrata in certificatul de inmatriculare, care are in proprietate sau care, dupa caz, poate folosi in baza unui drept legal vehicule inmatriculate in alte state, denumit in continuare utilizator strain.

19.7. Fapta de a circula fara a avea achitata taxa de folosire trasa stradala se sanctioneaza cu amenda intre 289 si 1153 lei pentru vehiculele cu masa totala maxima autorizata/masa incarcata maxim admisa din punct de vedere tehnic, cuprinsa intre 2.5 – 7.5 tone, si cu amenda intre 1153 lei si 2845 lei pentru vehiculele cu masa totala maxima autorizata/masa incarcata maxim admisa din punct de vedere tehnic, peste 7.5 tone.

19.8. Aplicarea sanctiunii nu inlatura obligatia de plata a taxei.

19.9. Responsabilitatea constatarii contraveniilor si aplicarii sanctiunilor revine Compartimentului Incasari Taxe si Impozite si Politia Locala din cadrul Primariei Comunei Cumpana.

19.10. Sunt exceptate de la plata taxei:

- Vehiculele detinute de unitatile Ministerului Apararii Nationale;
- Vehiculele detinute de unitatile subordonate Ministerului Administratiei si Internelor;
- Vehiculele specializate, utilizate in exclusivitate pentru servicii de ambulanță;
- Vehiculele detinute de serviciile de urgenta, astfel cum sunt reglementate in Ordonanta Guvernului nr. 88/2001 privind infiintarea, organizarea si functionarea serviciilor publice comunitare pentru situatii de urgenta, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 363/2002, cu modificarile si completarile ulterioare;

- e) Vehiculele care efectueaza transporturi de echipamente de prim ajutor si ajutoare umanitare in cazul unor calamitati sau dezastre naturale;
- f) Vehiculele escortate de politie sau jandarmerie, care nu se supun controlului in interes de stat sau securitate nationala.

CAPITOLUL IV. SCUTIRI DE LA PLATA TAXEI DE HABITAT

Art.1. Se acorda scutire la plata taxei de habitat conform art. 485 din Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, dupa cum urmeaza:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate



DECLARAȚIE DE IMPUNERE PENTRU STABILIREA TAXEI DE HABITAT

Subsemnatul _____, domiciliat în _____,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
posesor al imobilului din Cumpăna, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____,
et. _____, ap. _____, BI/CI seria _____, nr. _____, eliberat(a) de _____,
la data de _____, CNP _____, telefon _____, adresa de e-mail _____,
declar pe propria răspundere că mă oblig la plata taxei de habitat
pentru _____ persoane, după cum urmează:

Nr. crt.	Nume și prenume	CNP	Calitatea față de proprietar	Venitul net total al persoanei realizat în luna anterioară depunerii cererii	Scutire/reducere

reprezentând numărul total al persoanelor care locuiesc la adresa proprietății sus-menționate, începând cu data de _____.

Venitul net mediu pe membru de familie este _____.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

(nume, prenume, semnatura)

(data)